

(様式1)

令和7年度決算 事業体系図

所属名：建設住宅課

(単位:千円)

| 款        | 項             | 目             | 事業番号 | 事業名            | 最終予算現額  | 決算額     |
|----------|---------------|---------------|------|----------------|---------|---------|
| 2 総務費    | 1 総務管理費       | 1 一般管理費       | 936  | 公共施設直営管理事業     | 6,908   | 6,653   |
|          |               |               | 小計   |                | 6,908   | 6,653   |
| 7 土木費    | 1 土木管理費       | 1 土木総務費       | 222  | 土木総務事業         | 1,783   | 1,667   |
|          |               |               | 1611 | 防災減災浸水被害防止対策事業 | 109,007 | 57,835  |
|          |               |               | 小計   |                | 110,790 | 59,502  |
| 7 土木費    | 2 道路橋梁費       | 1 道路維持費       | 226  | 道路維持管理事業       | 112,750 | 60,081  |
|          |               |               | 小計   |                | 112,750 | 60,081  |
| 7 土木費    | 2 道路橋梁費       | 2 道路新設改良費     | 228  | 町道等改良整備事業      | 582,650 | 354,487 |
|          |               |               | 小計   |                | 582,650 | 354,487 |
| 7 土木費    | 2 道路橋梁費       | 3 除雪対策費       | 787  | 除雪対策事業         | 78,747  | 74,104  |
|          |               |               | 小計   |                | 78,747  | 74,104  |
| 7 土木費    | 3 河川費         | 1 河川維持費       | 231  | 河川維持管理事業       | 17,040  | 10,182  |
|          |               |               | 小計   |                | 17,040  | 10,182  |
| 7 土木費    | 4 都市計画費       | 1 都市計画総務費     | 233  | 一般管理費          | 11,786  | 7,075   |
|          |               |               | 小計   |                | 11,786  | 7,075   |
| 7 土木費    | 5 住宅費         | 1 住宅管理費       | 237  | 住宅管理事業         | 38,077  | 28,057  |
|          |               |               | 1028 | コーポラスことうら管理事業  | 18,302  | 16,553  |
|          |               |               | 1235 | 空き家対策事業        | 19,967  | 6,328   |
|          |               |               | 小計   |                | 76,346  | 50,938  |
| 10 災害復旧費 | 2 公共土木施設災害復旧費 | 1 公共土木施設災害復旧費 | 673  | 公共土木施設災害復旧事業   | 85      | 24      |
|          |               |               | 小計   |                | 85      | 24      |
| 所属合計     |               |               |      |                | 997,102 | 623,046 |

令和7年度 事業成果説明書 兼 評価書



|                   |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |         |                             |            |             |         |      |       |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|-----------------------------|------------|-------------|---------|------|-------|
| 事業番号              | 936                                                               | 事業名                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 公共施設直営管理事業 |         |                             | 会計区分       | 一般会計        |         |      |       |
| 担当課               | 建設住宅課                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            | 担当係     | ワークセンター                     |            |             | □新規 ■継続 |      |       |
| 予算区分              | 款                                                                 | 2 総務費                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 項          | 1 総務管理費 | 目                           | 1 一般管理費    |             |         |      |       |
| まちづくりビジョン         | (5) 安心・安全な暮らしを守る持続可能なまちづくり                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |         | ⑥ 公共インフラ（道路・上下水道など）の適正な維持管理 |            |             |         |      |       |
|                   |                                                                   | 重点事業                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |         |                             |            |             |         |      |       |
| 年度                |                                                                   | 最終予算額                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            | 決算額     |                             | 事業費財源内訳    |             |         |      |       |
|                   |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |         |                             | 国庫支出金      | 県支出金        | その他（収入） | 町債   | 一般財源  |
| 令和7年度             |                                                                   | 6,908                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            | 6,653   |                             | 0          | 0           | 0       | 0    | 6,653 |
| 事業の目的<br>（なんのために） | 町が管理する道路や施設の機能及び性能等を常に発揮できるよう適切な状態に保ち、利用者が安全かつ快適に利用できるよう環境を保持します。 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |         |                             |            |             |         |      |       |
| 細事業等              |                                                                   | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |         |                             |            | 決算額<br>（千円） |         | 財源内訳 |       |
| 作業用品等経費           |                                                                   | ワークセンターで町有施設の維持管理、修繕作業を行いました。<br>・消耗品（作業用具、薬剤等） 2,688,373円<br>・燃料代 1,073,598円<br>・器具修繕費 693,620円<br>計 4,455,591円                                                                                                                                                                                              |            |         |                             |            | 4,456       |         | 単町   |       |
| 芝カス処分手数料          |                                                                   | 斉尾廃寺周辺の芝管理で生じる芝カスを適正に処分しました。<br>（処分先：ほうきりサイクルセンター）<br>・芝カス処分費 360,316円                                                                                                                                                                                                                                        |            |         |                             |            | 360         |         | 単町   |       |
| 車両保険等             |                                                                   | ワークセンターの公用車の車両保険と作業員の傷害保険の加入を行いました。<br>・自動車任意保険 54,960円<br>・傷害保険料 229,150円<br>計 284,110円                                                                                                                                                                                                                      |            |         |                             |            | 284         |         | 単町   |       |
| 車両借上              |                                                                   | ワークセンターの公用車の適正管理を行いました。<br>・自動車リース料 861,960円<br>・芝刈機運搬トラック借上 111,980円<br>計 973,940円                                                                                                                                                                                                                           |            |         |                             |            | 974         |         | 単町   |       |
| 備品購入費<br>【新規】     |                                                                   | 斉尾廃寺の芝管理用備品を購入しました。<br>・芝頭刈用モア 200,970円<br>・消毒散布用動噴 378,400円<br>計 579,370円                                                                                                                                                                                                                                    |            |         |                             |            | 579         |         | 単町   |       |
| 合計                |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |         |                             |            | 6,653       |         |      |       |
| 事業の主な<br>実施状況     |                                                                   | <div></div> <div>芝刈り用モア 除草剤散布用 動噴</div>                                                                                                 |            |         |                             |            |             |         |      |       |
|                   |                                                                   | 担当課による評価                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |         |                             | A 相当程度進展あり |             |         |      |       |
| 事業目的の<br>達成状況     |                                                                   | <b>【前年度の課題の概要】</b><br>作業用途に合った機械等の導入を検討し、さらなる効率化と負担の軽減を図ります。<br><br><b>【前年度課題についての対応及び成果】</b><br>斉尾廃寺の芝管理が3年目となり、消毒散布用動噴と頭刈り用モアの機械導入により作業効率の向上に努めました。<br><br><b>【担当課による評価の理由】</b><br>町有施設の維持管理作業量の増加により町道維持で一部管理が行き届かない箇所もありました。斉尾廃寺の芝管理も機械導入により前年度より効率化できたことで作業時間を短縮することができました。以上のことから判断し、A 相当程度進展ありと評価しました。 |            |         |                             |            |             |         |      |       |
| 今後の取り組み<br>の方向    |                                                                   | 作業用途に合った機械等の導入を検討し、さらなる効率化と負担の軽減を図ります。近年の気温上昇による熱中症予防等の安全管理に努めます。                                                                                                                                                                                                                                             |            |         |                             |            |             |         |      |       |

令和7年度 事業成果説明書 兼 評価書



|                   |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                             |        |             |         |       |
|-------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------|--------|-------------|---------|-------|
| 事業番号              | 222                        | 事業名                                                                                                                                                                                                                                                             | 土木総務事業 |                             | 会計区分   | 一般会計        |         |       |
| 担当課               | 建設住宅課                      |                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | 担当係                         | 地域整備室  |             | □新規 ■継続 |       |
| 予算区分              | 款                          | 7 土木費                                                                                                                                                                                                                                                           | 項      | 1 土木管理費                     | 目      | 1 土木総務費     |         |       |
| まちづくり<br>ビジョン     | (5) 安心・安全な暮らしを守る持続可能なまちづくり |                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | ⑥ 公共インフラ（道路・上下水道など）の適正な維持管理 |        |             |         |       |
|                   |                            | 重点事業                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                             |        |             |         |       |
| 年度                |                            | 最終予算額                                                                                                                                                                                                                                                           | 決算額    | 事業費財源内訳                     |        |             |         |       |
|                   |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | 国庫<br>支出金                   | 県支出金   | その他<br>(収入) | 町債      | 一般財源  |
| 令和7年度             |                            | 1,783                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,667  | 0                           | 0      | 0           | 0       | 1,667 |
| 事業の目的<br>(なんのために) |                            | ○県内自治体で組織する期成会等に参加し、情報の共有化や政府、国機関へ要望活動を実施することで、道路や河川等の整備促進を図ります。                                                                                                                                                                                                |        |                             |        |             |         |       |
|                   |                            | ○海岸環境の整備と保全を図ります。                                                                                                                                                                                                                                               |        |                             |        |             |         |       |
| 細事業等              |                            | 内容                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                             |        | 決算額<br>(千円) | 財源内訳    |       |
| 各種団体負担金           |                            | 県内自治体で組織する各種団体に対し、負担金、年会費を支払いました。<br>・ 国道9号線整備・山陰自動車道建設促進期成会 28,000円<br>・ 中国国道協会会費 30,000円<br>・ 道路整備促進期成同盟会 31,000円<br>・ 一般国道9号(北条道路)整備促進期成会 8,000円<br>・ 全国道路利用者会議 12,600円<br>・ 全国治水砂防境界鳥取県支部 30,000円<br>・ 鳥取県港湾・漁港協会 14,488円<br>・ 全国海岸協会 30,000円<br>計 184,088円 |        |                             |        | 184         | 単町      |       |
| 港湾・海岸管理           |                            | 地元の漁業組合が実施する、逢東海岸の堆積砂の整理に使用する重機借上代を助成しました。<br>・ 逢東海岸浚渫重機借上料 57,728円                                                                                                                                                                                             |        |                             |        | 58          | 単町      |       |
| 公用車管理             |                            | 建設住宅課内の公用車の車検・法定12ヶ月点検を受検し、公用車の適正管理に努めました。<br>・ 公用車車検手数料（2台）等 204,849円<br>・ 公用車保険料（5台） 131,720円<br>・ 公用車リース料（4台） 999,790円<br>・ 備品購入費（1台） 57,970円<br>・ 公用車重量税（2台） 31,200円<br>計 1,425,529円                                                                        |        |                             |        | 1,425       | 単町      |       |
|                   |                            | 合計                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                             |        | 1,667       |         |       |
| 事業の主な<br>実施状況     |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                             |        |             |         |       |
| 事業目的の<br>達成状況     |                            | 担当課による評価                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                             | S 目的達成 |             |         |       |
|                   |                            | 【前年度の課題の概要】<br>社会資本整備総合交付金の配分額が減少傾向にある中で、橋梁の老朽化対策に関する必要事業費は増大しています。地方が抱える現状や課題を期成会等を通じて、国へ要望を行います。                                                                                                                                                              |        |                             |        |             |         |       |
|                   |                            | 【前年度課題についての対応及び成果】<br>各種団体の要望活動に参加し、町が必要としている補助制度や道路整備の促進等について要望を行うことができました。                                                                                                                                                                                    |        |                             |        |             |         |       |
|                   |                            | 【担当課による評価の理由】<br>継続して国への要望活動ができたこと、逢東海岸の維持管理を適正に実施できたことからS 目的達成と評価しました。                                                                                                                                                                                         |        |                             |        |             |         |       |
| 今後の取り組み<br>の方向    |                            | 社会資本整備総合交付金の配分額が減少傾向にある中で、橋梁の老朽化対策に関する必要事業費は増大しています。今後も地方が抱える現状や課題を期成会等を通じて、国へ要望を行います。                                                                                                                                                                          |        |                             |        |             |         |       |

令和7年度 事業成果説明書 兼 評価書

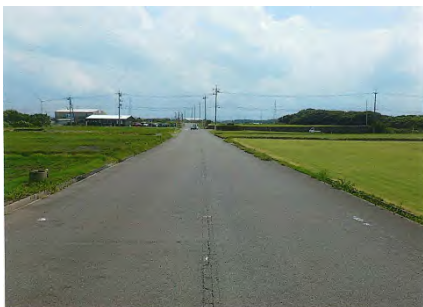


|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                |            |                                                                                     |         |                        |  |  |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------|--|--|
| 事業番号             | 1611                                                                                                                                                                                                                                                                         | 事業名    | 防災減災浸水被害防止対策事業 |            |                                                                                     | 会計区分    | 一般会計                   |  |  |
| 担当課              | 建設住宅課                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                | 担当係        | 地域整備室                                                                               |         | □新規 ■継続                |  |  |
| 予算区分             | 款                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7 土木費  | 項              | 1 土木管理費    | 目                                                                                   | 1 土木総務費 |                        |  |  |
| まちづくりビジョン        | (5) 安心・安全な暮らしを守る持続可能なまちづくり                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                |            | ① 自助・共助・公助による災害に強いまちづくり                                                             |         |                        |  |  |
| 重点事業             |                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                |            |                                                                                     |         |                        |  |  |
| 年度               | 最終予算額                                                                                                                                                                                                                                                                        | 決算額    | 事業費財源内訳        |            |                                                                                     |         |                        |  |  |
|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                              |        | 国庫支出金          | 県支出金       | その他(収入)                                                                             | 町債      | 一般財源                   |  |  |
| 令和7年度            | 90,000                                                                                                                                                                                                                                                                       | 38,828 | 0              | 0          | 0                                                                                   | 38,828  | 0                      |  |  |
| 令和7年度(明許)        | 19,007                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19,007 | 0              | 0          | 0                                                                                   | 19,000  | 7                      |  |  |
| 事業の目的(なんのために)    | 災害等により被害のあった地区を対象に、浸水被害防止のための対策の推進により、公共の福祉の確保を図ります。                                                                                                                                                                                                                         |        |                |            |                                                                                     |         |                        |  |  |
| 細事業等             | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                |            |                                                                                     | 決算額(千円) | 財源内訳                   |  |  |
| 公文地区浸水被害防止対策事業   | 令和3年7月豪雨等により被害のあった公文地区について、過年度に行った測量設計成果を基に対策工事を行いました。なお、公文地区排水路新設工事(1工区)は年度内で完成しなかったため、次年度へ繰越を行っています。<br>・工事請負費 18,424,004円<br>公文地区排水路新設工事(1工区)<br>・工事請負費 19,007,296円(明許)<br>公文地区樋門設置工事【完成】<br>・補償金 1,702,367円                                                              |        |                |            |                                                                                     | 39,133  | 緊急自然災害防止対策事業債39,126 町7 |  |  |
| 三保・鈺地区浸水被害防止対策事業 | 令和3年7月豪雨等により被害のあった三保地区、鈺地区周辺について、過年度に行った測量設計成果を基に対策工事を行いました。なお、光好地区排水路改修工事(1工区)及び光好地区排水路改修工事(2工区)は年度内で完成しなかったため、次年度へ繰越を行っています。<br>・工事請負費 18,701,800円<br>光好地区排水路改修工事(1工区) 13,490,000円<br>光好地区排水路改修工事(2工区) 4,950,000円<br>光好地区排水路改修工事(石灯籠撤去) 163,900円<br>水路工事に伴う通信線移設工事 97,900円 |        |                |            |                                                                                     | 18,702  | 緊急自然災害防止対策事業債          |  |  |
| 合計               |                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                |            |                                                                                     | 57,835  |                        |  |  |
| 事業の主な実施状況        | 【工事完成】公文地区排水樋門新設工事                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                |            |                                                                                     |         |                        |  |  |
|                  |                                                                                                                                                                                           |        |                |            |  |         |                        |  |  |
|                  | 着工前                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                |            |                                                                                     |         |                        |  |  |
|                  | 完成                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                |            |                                                                                     |         |                        |  |  |
| 事業目的の達成状況        | 担当課による評価                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                | A 相当程度進展あり |                                                                                     |         |                        |  |  |
|                  | 【前年度の課題の概要】<br>作成した対策案に基づき、対策工事を進めます。<br>また、流域治水及び減災対策協議会で抽出されたその他の要対策地区についても検討を行っていきます。                                                                                                                                                                                     |        |                |            |                                                                                     |         |                        |  |  |
|                  | 【前年度課題についての対応及び成果】<br>公文地区について、流末部分の樋門設置工事が完成することができました。<br>また、浸水被害が懸念される他地区については、流域治水及び減災対策協議会にて県とも情報共有しながら対策を検討しています。                                                                                                                                                      |        |                |            |                                                                                     |         |                        |  |  |
|                  | 【担当課による評価の理由】<br>公文地区については、樋門設置工事が完了しましたが、排水路工事については農繁期には工事施工ができないことから次年度に繰越となっています。<br>また、三保・鈺地区についても農繁期には工事施工ができないことから次年度に繰越となっているため、A 相当程度進展ありと評価しました。                                                                                                                    |        |                |            |                                                                                     |         |                        |  |  |
|                  | 今後の取り組みの方向<br>引き続き対策工事を進めます。<br>また、新たに災害が発生し、流域治水及び減災対策協議会で要対策地区に抽出された場合、本事業にて検討を行っていきます。                                                                                                                                                                                    |        |                |            |                                                                                     |         |                        |  |  |

令和7年度 事業成果説明書 兼 評価書



| 事業番号              | 226                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 事業名    | 道路維持管理事業  |                             | 会計区分        | 一般会計        |                     |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------------------------|-------------|-------------|---------------------|
| 担当課               | 建設住宅課                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |           | 担当係                         | 地域整備室       |             | □新規 ■継続             |
| 予算区分              | 款                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7 土木費  | 項         | 2 道路橋梁費                     | 目           | 1 道路維持費     |                     |
| まちづくり<br>ビジョン     | (5) 安心・安全な暮らしを守る持続可能なまちづくり                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |           | ⑥ 公共インフラ（道路・上下水道など）の適正な維持管理 |             |             |                     |
|                   | 重点事業                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |           |                             |             |             |                     |
| 年度                | 最終予算額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 決算額    | 事業費財源内訳   |                             |             |             |                     |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | 国庫<br>支出金 | 県支出金                        | その他<br>(収入) | 町債          | 一般財源                |
| 令和7年度             | 106,250                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 53,581 | 0         | 377                         | 5,903       | 30,706      | 16,595              |
| 令和7年度(明許)         | 6,500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 6,500  | 0         | 0                           | 0           | 6,500       | 0                   |
| 事業の目的<br>(なんのために) | 町道において、一般の交通に支障を及ぼさないよう、道路や道路施設、道路付属物についての維持修繕を行い、道路機能を良好に保ちます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |           |                             |             |             |                     |
| 細事業等              | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |           |                             |             | 決算額<br>(千円) | 財源内訳                |
| 道路施設維持管理          | 町道施設の適切な維持管理のため、以下の需用費等を支払いました。<br>・消耗品 99,834円<br>・光熱水費 4,994,043円（街路灯電気代4,968,786円、駅南トイレ水道代25,257円）<br>・火災保険 43,937円<br>・使用料 31,680円（駅南トイレ下水道）<br>・原材料費 1,522,975円（自治会への支給 13件 644,119円を含む）<br>計 6,692,469円                                                                                                                                                                                                                                            |        |           |                             |             | 6,693       | 単町                  |
| 道路施設等管理委託         | 町道施設の適切な維持管理のため、以下の業務委託を行いました。<br>・道路台帳修正 2,389,200円<br>・赤碕駅南線施設清掃 583,713円<br>計 2,972,913円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |           |                             |             | 2,973       | 単町                  |
| 植栽維持管理            | 高所立木及び倒木等の町道にかかる支障木伐採などを行いました。<br>・手数料 950,950円（街路樹消毒手数料、倒木処分手数料）<br>・委託料 825,000円（支障木伐採委託料）<br>計 1,775,950円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |           |                             |             | 1,776       | 単町                  |
| 道路施設等修繕           | 老朽化等による舗装や側溝の修繕や、交通安全施設の修繕、街路灯（町管理）の修繕を行いました。<br>道路舗装・陥没、側溝、カーブミラー、街路灯等 66件<br>・修繕料 10,581,760円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |           |                             |             | 10,582      | 県63 その他5,903 町4,616 |
| 町道維持修繕工事          | 町道施設の適切な維持管理のため、以下のとおり工事を行いました。<br>町道維持修繕工事<br>・浦安市内幹線側溝修繕工事 742,500円<br>・浦安駅前線側溝修繕工事 2,327,600円<br>・平和開拓幹線路肩修繕工事 545,600円<br>・別所宮木線横断溝修繕工事 337,700円<br>小計 3,953,400円<br>町道舗装修繕工事<br>・一向線・野井倉一向線舗装修繕工事 12,775,400円<br>・墓地線舗装修繕工事 1,489,400円<br>・三軒屋線舗装修繕工事 1,870,000円<br>小計 16,134,800円<br>町道区画線設置工事<br>・町道槻下法万線ほか区画線設置工事 2,839,100円<br>道路照明灯（水銀灯→LED灯への更新）<br>・駅前八幡線 250,800円<br>・駅前桜ヶ丘線 334,400円<br>・県道淀江琴浦線 334,400円<br>小計 919,600円<br>合計 23,846,900円 |        |           |                             |             | 23,847      | 過疎債23,830 町17       |
| 町道荒神道1号線法面崩壊対策工事  | 対策工事に係る測量設計業務を設計コンサルタントへ委託しました。また、工事に必要となる用地の購入を行いました。<br>・委託料 280,400円<br>・委託料 6,500,000円（明許）<br>・公有財産購入費 95,900円<br>計 6,876,300円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |           |                             |             | 6,876       | 緊急自然災害防止対策事業債       |
| 道路付属物点検委託<br>【新規】 | 案内標識、道路照明について健全性の点検を行いました。（10年に1度の点検を国は推奨。前回はH26に実施）<br>・道路付属物点検委託 3,127,300円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |           |                             |             | 3,127       | 過疎債3,000 町127       |
| 町道街路樹剪定工事         | 町道街路樹剪定工事を行いました。<br>（路線名：街路保浦安線、街路下伊勢線、丸尾国道線、駅前桜ヶ丘線、き                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |           |                             |             | 3,301       | 単町                  |

|                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                        |        |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|
|                                                                                                                                                                                                          | らりタウン線、町民体育館1号線)<br>・工事請負費 3,301,100円                                                                                                                                                                  |        |           |
| 町道支障木伐採支援事業補助金                                                                                                                                                                                           | 自治会や個人で行う町道にせり出す樹木の伐採について、委託に係る費用の一部を助成しました。<br>補助率：自治会2/3、個人1/2<br>上限：自治会200千円、個人50千円<br>・補助金 578,400円（自治会:1件、個人10件）                                                                                  | 578    | 県1/2 町1/2 |
| 街路灯新設事業補助金                                                                                                                                                                                               | 自治会が新設する街路灯の設置工事費に対し、1/3（上限1万円）を補助金として助成しました。<br>・街路灯新設事業補助金 100,000円（自治会:7件）                                                                                                                          | 100    | 県1/4 町3/4 |
| 土木施設愛護ボランティア団体活動交付金                                                                                                                                                                                      | 土木愛護ボランティア団体に活動実績に応じた交付金を交付しました。<br>交付金 227,812円（団体：15件 作業単価：150円/時）                                                                                                                                   | 228    | 単町        |
| 合計                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        | 60,081 |           |
| 事業の主な<br>実施状況                                                                                                                                                                                            | 【浦安駅前線側溝修繕工事】                                                                                                                                                                                          |        |           |
|                                                                                                                                                                                                          | <div><div></div><div></div></div>   |        |           |
|                                                                                                                                                                                                          | <div>着工前</div> <div>完成</div>                                                                                                                                                                           |        |           |
|                                                                                                                                                                                                          | 【一向線・野井倉一向線舗装修繕工事】                                                                                                                                                                                     |        |           |
|                                                                                                                                                                                                          | <div><div></div><div></div></div> |        |           |
|                                                                                                                                                                                                          | <div>着工前</div> <div>完成</div>                                                                                                                                                                           |        |           |
|                                                                                                                                                                                                          | 【槻下法万線ほか区画線設置工事】                                                                                                                                                                                       |        |           |
| <div><div></div><div></div></div> |                                                                                                                                                                                                        |        |           |
| <div>着工前</div> <div>完成</div>                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                        |        |           |
| 事業目的の<br>達成状況                                                                                                                                                                                            | 担当課による評価                                                                                                                                                                                               | S 目的達成 |           |
| 【前年度の課題の概要】                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                        |        |           |
| ①限られた予算の中で、災害・事故未然防止策など、緊急度、優先度を検証のうえ、必要な対策を行います。                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                        |        |           |
| ②原材料等支給制度や補助金制度により、引き続き、地元による道路、水路施設の維持管理を支援します。                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                        |        |           |
| 【前年度課題についての対応及び成果】                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |        |           |
| ①限られた予算を効果的に活用するため、優先度を検証の上、修繕工事等を事業実施しました。                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                        |        |           |
| ②原材料費、機械代支給を行うことで、地元による道路、水路施設の維持管理を支援しました。また、町道支障木伐採支援事業補助金により地元や土地所有者による町道の通行上支障のある立竹木の伐採を支援しました。                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                        |        |           |

|                |                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                | <p><b>【担当課による評価の理由】</b></p> <p>災害・事故未然防止策や、発生した道路陥没等の修繕など緊急度、優先度の高い工事、修繕を行うことができたと判断し、S<br/>目的達成と評価しました。</p>                                                                                                                |
| 今後の取り組み<br>の方向 | <p>限られた予算の枠組みを最大限に活用し、引き続き公共土木施設の安全確保を最優先に推し進めます。パトロールや住民要望<br/>に基づき、災害・事故の未然防止に向けた緊急度及び優先度を客観的に検証した上で、効果的な修繕・対策を実施します。<br/>地域インフラの維持管理において、地元による自律的な活動は不可欠なため、今後も原材料等支給制度や補助金制度を適切に<br/>運用し、地域と連携した持続可能な管理体制を維持・支援します。</p> |

令和7年度 事業成果説明書 兼 評価書



| 事業番号                        | 228                                                                                                                                                                                                                                                             | 事業名     | 町道等改良整備事業 |         |                             | 会計区分        | 一般会計                      |  |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|---------|-----------------------------|-------------|---------------------------|--|
| 担当課                         | 建設住宅課                                                                                                                                                                                                                                                           |         |           | 担当係     | 地域整備室                       |             | □新規 ■継続                   |  |
| 予算区分                        | 款                                                                                                                                                                                                                                                               | 7 土木費   | 項         | 2 道路橋梁費 | 目                           | 2 道路新設改良費   |                           |  |
| まちづくり<br>ビジョン               | (5) 安心・安全な暮らしを守る持続可能なまちづくり                                                                                                                                                                                                                                      |         |           |         | ⑥ 公共インフラ（道路・上下水道など）の適正な維持管理 |             |                           |  |
|                             | 重点事業                                                                                                                                                                                                                                                            |         |           |         |                             |             |                           |  |
| 年度                          | 最終予算額                                                                                                                                                                                                                                                           | 決算額     | 事業費財源内訳   |         |                             |             |                           |  |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                 |         | 国庫<br>支出金 | 県支出金    | その他<br>(収入)                 | 町債          | 一般財源                      |  |
| 令和7年度                       | 375,108                                                                                                                                                                                                                                                         | 148,593 | 85,570    | 0       | 0                           | 54,300      | 8,723                     |  |
| 令和7年度(明許)                   | 207,542                                                                                                                                                                                                                                                         | 205,894 | 117,052   | 4,054   | 0                           | 83,900      | 888                       |  |
| 事業の目的<br>(なんのために)           | 町道の歩行者及び通行車両の安全確保、アクセス向上、道路や橋梁の大規模修繕を実施し、道路ストック効果の向上を図ります。                                                                                                                                                                                                      |         |           |         |                             |             |                           |  |
| 細事業等                        | 内容                                                                                                                                                                                                                                                              |         |           |         |                             | 決算額<br>(千円) | 財源内訳                      |  |
| 町道勸上野線橋梁耐震化<br>工事委託（県委託）    | 第3次緊急輸送道路に指定されている本路線について、早期に耐震補強対策を完了するため、鳥取県に事業委託を行いました。本年度は岩船大橋のP1橋脚の巻立、工事用道路の設置・撤去を行い、平成26年度から行っている本事業は完了となりました。【完成】<br>・委託料 53,430,221円（明許）<br>令和6年度防災・安全交付金橋梁耐震事業松ヶ丘橋外工事委託 47,099,188円<br>令和7年度防災・安全交付金橋梁耐震事業松ヶ丘橋外工事委託 6,331,033円                          |         |           |         |                             | 53,430      | 国29,386 過疎債24,000<br>町44  |  |
| 町道立子大熊線道路改良<br>事業（大熊工区）     | 本町道は県事業の広域農道整備の事業中断により代替道路として整備が進められており、県事業により新設された橋梁と本町道の取付工事を行いました。なお、年度内で完成しなかったため、次年度へ繰越を行っています。<br>・工事請負費 29,153,300円<br>町道立子大熊線道路改良工事（大熊2工区） 29,153,300円<br>・工事請負費 38,563,800円（明許）<br>町道立子大熊線道路改良工事（大熊1工区） 37,515,500円<br>町道立子大熊線道路改良工事（大熊2工区） 1,048,300円 |         |           |         |                             | 67,717      | 国37,261 辺地債29,800<br>町656 |  |
| 町道立石台街路1号線道<br>路改良事業        | 本町道の法面は経年等により劣化しており、倒壊の恐れがありました。長期的な安全性を確保するとともに、災害時の被害を未然に防ぐため、法面の補強工事を行いました。なお、年度内で完成しなかったため、次年度へ全額繰越しています。                                                                                                                                                   |         |           |         |                             | 0           | —                         |  |
| 町道野井倉市内線道路改<br>良事業          | 法面に岩塊が多く露出しており、平時より落石や斜面崩壊が発生し、安全な通行に支障をきたしているため、道路改良（法面对策）工事を行いました。なお、年度内で完成しなかったため、次年度へ繰越を行っています。<br>・工事請負費 5,630,000円<br>町道野井倉市内線道路改良工事（3工区）                                                                                                                 |         |           |         |                             | 5,630       | 国3,096 過疎債2,500<br>町34    |  |
| 町道八橋小通学道線道路<br>改良事業<br>【新規】 | 本町道は通学路に指定されているが、舗装部が経年により劣化しています。そのため、歩行者に転倒の危険性があり通行に支障をきたしていることから、舗装の改良工事を行いました。なお、年度内で完成しなかったため、次年度へ繰越を行っています。<br>・工事請負費 1,340,000円<br>町道八橋小通学道線道路改良工事                                                                                                      |         |           |         |                             | 1,340       | 国811 過疎債500 町<br>29       |  |
| 町道出上10号線道路改<br>良事業<br>【新規】  | 本町道は船上小学校の通学路に指定されているが、車道路肩が狭小であり、安全性に支障をきたしています。そのため、カラー舗装等を施工することにより、歩行者の安全性向上を図りました。なお、年度内で完成しなかったため、次年度へ繰越を行っています。<br>・工事請負費 4,990,000円<br>町道出上10号線道路改良工事                                                                                                   |         |           |         |                             | 4,990       | 国3,019 過疎債1,950<br>町21    |  |
| 町道八橋小学校線道路改<br>良事業          | 本町道は通学路に指定されているが、歩道が設置されておらず、幅員も狭いため通学路としての安全確保が不十分な状態にあります。そのため、歩道及び防護柵の設置、道路拡幅工事を行いました。【完成】<br>・工事請負費 2,810,500円<br>町道八橋小学校線道路改良工事（4工区）<br>・工事請負費 28,234,400円（明許）<br>町道八橋小学校線道路改良工事（3工区） 23,898,200円<br>町道八橋小学校線道路改良工事（4工区） 4,336,200円                        |         |           |         |                             | 31,045      | 国18,781 過疎債12,200<br>町64  |  |
| 町道駅前八幡線道路改<br>良事業           | 本町道は通学路に指定されているが、歩道部に各家庭に出入りするための傾斜が多数存在しています。そのため、歩行者に転倒の危険性があり通行に支障をきたしていることから、歩道のバリアフリー化工事を行いました。<br>・工事請負費 41,614,100円                                                                                                                                      |         |           |         |                             | 42,355      | 国25,044 過疎債16,400<br>町911 |  |

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                           |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------|
|             | 町道駅前八幡線道路改良工事（2工区）<br>・補償金 740,909円（明許）<br>町道駅前八幡線道路改良工事（2工区）に係る上水道移転補償金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                           |
| ゴリン橋架替事業    | 本橋梁は架橋より53年経過し、5年サイクルの法定点検では健全度Ⅲの「早期措置段階」となっており、主要部材の損傷が激しく第三者被害の可能性が高まっています。通学路と近隣住民の避難経路にも指定されている重要な施設であることから、架替工事を行いました。また、新橋供用開始時には開通式を執り行いました。なお、年度内で完成しなかったため、次年度へ繰越を行っています。<br>・委託料 4,637,936円<br>ゴリン橋架替工事2025年度協定 4,090,906円<br>ゴリン橋開通式設営委託業務 547,030円<br>・委託料 79,412,817円（明許）<br>ゴリン橋架替工事2025年度協定<br>・工事請負費 13,020,700円<br>ゴリン橋仮設道設置工事 4,550,700円<br>ゴリン橋仮設ヤード撤去工事 8,470,000円<br>・賃借料 3,264,346円<br>ゴリン橋仮設ヤード用地賃借料 446,579円<br>ゴリン橋架替工事仮設材賃借料 2,817,767円 | 100,336 | 国60,372 過疎債39,400<br>町564 |
| 成美橋橋梁修繕事業   | 本橋梁は架橋より42年経過し、5年サイクルの法定点検では健全度Ⅲの「早期措置段階」となっており、主要部材の損傷が激しく第三者被害の可能性が高まっています。通学路と近隣住民の避難経路にも指定されている重要な施設であることから、橋梁長寿命化修繕計画に基づき、修繕工事を行いました。なお、年度内で完成しなかったため、次年度へ繰越を行っています。<br>・工事請負費 14,600,000円<br>成美橋橋梁修繕工事                                                                                                                                                                                                                                                      | 14,600  | 国8,833 過疎債5,750<br>町17    |
| 三本杉橋橋梁修繕事業  | 本橋梁は架橋より64年が経過し、5年サイクルの法定点検では健全度Ⅲの「早期措置段階」となっており、主要部材の損傷が激しく耐荷性能が低下しています。断面欠損等により修復が必要な本橋梁について、橋梁長寿命化修繕計画に基づき、橋梁修繕を行いました。なお、年度内で完成しなかったため、次年度へ全額繰越しています。                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0       | —                         |
| 小規模橋梁修繕事業   | 断面欠損等により修復が必要な小規模橋梁（4橋）について、橋梁長寿命化修繕計画に基づき橋梁修繕を行いました。【完成】<br>・工事請負費 5,349,300円<br>二号無名橋外橋梁修繕工事 3,018,400円<br>三保橋外橋梁修繕工事 2,330,900円<br>・委託料 1,457,500円<br>三保橋外橋梁修繕設計技術支援業務<br>・委託料 1,457,500円（明許）<br>二号無名橋外橋梁修繕設計技術支援業務                                                                                                                                                                                                                                            | 8,264   | 国4,998 過疎債3,250<br>町16    |
| 橋梁定期点検業務    | 5年サイクルで行っている町道橋の橋梁点検を行いました。R7年度は33橋の点検を実施しました。<br>・委託料 18,245,700円<br>琴浦町橋梁点検業務                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18,246  | 国11,038 町7,208            |
| 公共施設等建設基金積立 | 町道劬上野線橋梁耐震化に伴う県負担金の積立を行いました。<br>・積立金 4,054,454円（明許）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4,054   | 県                         |
| 事業に係る事務的経費  | 町道等改良整備事業に係る事務所雑費の執行を行いました。<br>・消耗品 204,371円<br>・燃料費 184,748円<br>・CADライセンス料 52,800円<br>・土木積算システム賃借料 1,953,600円<br>・図面用長尺コピー機パフォーマンスチャージ料 84,348円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2,480   | 過疎債2,450 町30              |
| 合計          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 354,487 |                           |
| 事業の主な実施状況   | <p>【工事完成】町道劬上野線（橋梁耐震化）</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>着工前</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>完成</p> </div> </div>                                                                |         |                           |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                            |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | 【工事完成】町道八橋小学校線（歩道新設、防護柵設置）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                            |
|            | <br>着工前                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <br>完成   |
|            | 【工事完成】町道光好丸尾線 二号無名橋（断面修復）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                            |
|            | <br>完成                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <br>完成 ① |
|            | 着工前                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 完成                                                                                         |
| 事業目的の達成状況  | 担当課による評価                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | A 相当程度進展あり                                                                                 |
|            | <p><b>【前年度の課題の概要】</b><br/>           今後も国の重点配分事業である通学路安全対策や橋梁老朽化対策を中心に、地元要望や地元の協力、現地の状況を考慮して優先順位付けを行い、安全で安心できる社会インフラ実現のため事業を推進していきます。その中で橋梁老朽化対策については、判定区分Ⅲの橋梁が数多く残っていることから、次回点検時までには修繕対応できるように計画していくことが求められます。</p> <p><b>【前年度課題についての対応及び成果】</b><br/>           地元要望や現地の状況等により優先順位をつけ、通学路安全対策や橋梁老朽化対策を中心に事業を進めました。特に小規模橋梁の修繕を多く行うことで、判定区分Ⅲの橋梁を減らすことができました。</p> <p><b>【担当課による評価の理由】</b><br/>           通学路の安全対策、ゴリン橋の架替事業を中心に、地元へ説明を行い、ご協力をいただきながら工事発注等事業を進めました。また、橋梁の老朽化対策についても多くの橋梁の修繕に取り組みことができました。ただ、関係者、関係機関との調整に時間を要したこと等の理由から一部事業が年度内に完了せず、次年度に繰越を行っています。そのことから、A 相当程度進展ありと評価しました。</p> |                                                                                            |
| 今後の取り組みの方向 | 今後も国の重点配分事業である通学路安全対策や橋梁老朽化対策を中心に、地元要望や地元の協力、現地の状況を考慮して整備計画を作成し、それを基に安全で安心できる社会インフラ実現のため事業を推進していきます。その中で橋梁老朽化対策については、判定区分Ⅲの橋梁が数多く残っていることから、次回点検時までには修繕対応できるように計画していくことが求められます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                            |

令和7年度 事業成果説明書 兼 評価書



|                            |                                       |                                                                                                                                                                                                |        |         |                             |         |             |         |                        |        |
|----------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-----------------------------|---------|-------------|---------|------------------------|--------|
| 事業番号                       | 787                                   | 事業名                                                                                                                                                                                            | 除雪対策事業 |         |                             | 会計区分    | 一般会計        |         |                        |        |
| 担当課                        | 建設住宅課                                 |                                                                                                                                                                                                |        | 担当係     | 地域整備室                       |         |             | □新規 ■継続 |                        |        |
| 予算区分                       | 款                                     | 7 土木費                                                                                                                                                                                          | 項      | 2 道路橋梁費 | 目                           | 3 除雪対策費 |             |         |                        |        |
| まちづくりビジョン                  | (5) 安心・安全な暮らしを守る持続可能なまちづくり            |                                                                                                                                                                                                |        |         | ⑥ 公共インフラ（道路・上下水道など）の適正な維持管理 |         |             |         |                        |        |
|                            |                                       | 重点事業                                                                                                                                                                                           |        |         |                             |         |             |         |                        |        |
| 年度                         |                                       | 最終予算額                                                                                                                                                                                          |        | 決算額     |                             | 事業費財源内訳 |             |         |                        |        |
|                            |                                       |                                                                                                                                                                                                |        |         |                             | 国庫支出金   | 県支出金        | その他(収入) | 町債                     | 一般財源   |
| 令和7年度                      |                                       | 78,747                                                                                                                                                                                         |        | 74,104  |                             | 18,736  | 3,541       | 0       | 1,870                  | 49,957 |
| 事業の目的<br>(なんのために)          | 安全で円滑な冬期交通の確保や通学路における児童・生徒の安全確保を図ります。 |                                                                                                                                                                                                |        |         |                             |         |             |         |                        |        |
| 細事業等                       |                                       | 内容                                                                                                                                                                                             |        |         |                             |         | 決算額<br>(千円) |         | 財源内訳                   |        |
| 除雪車両等維持管理                  |                                       | 除雪車両の点検や修繕等を行いました。<br>・消耗品費 982,947円<br>・燃料費 759,127円<br>・光熱水費 191,357円<br>・修繕料 5,786,649円<br>・検査手数料 2,200,186円<br>・火災保険料 7,174円<br>・除雪車任意保険料 401,400円<br>・自動車重量税 91,200円<br>合 計 10,420,040円   |        |         |                             |         | 10,420      |         | 単町                     |        |
| 町道光好丸尾線融雪装置制御盤取替工事<br>【新規】 |                                       | 浦安地区で使用している融雪装置の配電盤が、経年により著しく劣化しているため、修繕工事を行いました。【完成】<br>・工事請負費：1,870,000円                                                                                                                     |        |         |                             |         | 1,870       |         | 過疎債                    |        |
| 除雪作業委託                     |                                       | 町有機械（7台）を貸与し、除雪作業を行いました。また、消雪装置の維持管理を委託しました。<br>・除雪業務委託料 17,675,915円<br>・融雪装置管理委託料 1,486,100円<br>合 計 19,162,015円                                                                               |        |         |                             |         | 19,162      |         | 国8,000 県652 町10,510    |        |
| 除雪車借上                      |                                       | 業者所有機械（15台）を借上、除雪作業を行いました。<br>・除雪作業車借上料 42,365,245円                                                                                                                                            |        |         |                             |         | 42,365      |         | 国10,736 県2,747 町28,882 |        |
| 除雪機械運転手育成支援事業補助金           |                                       | 持続可能な除雪体制を確保するため、除雪機械の運転手となる担い手を育成するための費用の一部を支援しました。<br>・除雪機械運転手育成支援事業補助金 287,000円                                                                                                             |        |         |                             |         | 287         |         | 県142 町145              |        |
| 合計                         |                                       |                                                                                                                                                                                                |        |         |                             |         | 74,104      |         |                        |        |
| 事業の主な実施状況                  |                                       | ■除雪状況                                                                                                                                                                                          |        |         |                             |         |             |         |                        |        |
|                            |                                       | <div></div> <div></div> |        |         |                             |         |             |         |                        |        |
|                            |                                       | ■町道浦安光好線融雪装置制御盤取替工事                                                                                                                                                                            |        |         |                             |         |             |         |                        |        |
|                            |                                       | <div></div> <div></div>  |        |         |                             |         |             |         |                        |        |

|                | 着工前                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 完成         |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                | 担当課による評価                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | A 相当程度進展あり |
| 事業目的の<br>達成状況  | <p>【前年度の課題の概要】</p> <p>①町で実施する町道等の除雪作業については、業者と連携を取りながら安全で円滑な通行の確保に努めます。</p> <p>②除雪路線の見直しなど、より効率的で迅速な除雪を実施できるよう努めます。</p> <p>【前年度課題についての対応及び成果】</p> <p>①前年度は選挙期間中に大雪に見舞われましたが、委託・借上の各業者に昼夜作業を実施してもらい、早期の交通開放及び施設内除雪に努めました。</p> <p>②除雪路線について見直しを行い、除雪実施業者の負担軽減と作業の効率化を図りました。</p> <p>【担当課による評価の理由】</p> <p>除雪シーズンの対応については、通常の除雪作業および選挙時の対応を適切に行ったことにより、住民生活の安全に寄与したことから、A 相当程度進展ありと評価しました。</p> |            |
| 今後の取り組み<br>の方向 | <p>町で実施する町道等の除雪作業については、業者と連携を取りながら安全で円滑な通行の確保に努めます。</p> <p>また、次年度以降は除雪車を更新し、除雪作業の円滑化に努めます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |

# 令和7年度 事業成果説明書 兼 評価書



|                        |                                                                                                                                                |       |                                                                                      |                             |             |                         |      |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------|-------------------------|------|
| 事業番号                   | 231                                                                                                                                            | 事業名   | 河川維持管理事業                                                                             |                             | 会計区分        | 一般会計                    |      |
| 担当課                    | 建設住宅課                                                                                                                                          |       | 担当係                                                                                  | 地域整備室                       | □新規 ■継続     |                         |      |
| 予算区分                   | 款                                                                                                                                              | 7 土木費 | 項                                                                                    | 3 河川費                       | 目           | 1 河川維持費                 |      |
| まちづくりビジョン              | (5) 安心・安全な暮らしを守る持続可能なまちづくり                                                                                                                     |       |                                                                                      | ⑥ 公共インフラ（道路・上下水道など）の適正な維持管理 |             |                         |      |
|                        | 重点事業                                                                                                                                           |       |                                                                                      |                             |             |                         |      |
| 年度                     | 最終予算額                                                                                                                                          | 決算額   | 事業費財源内訳                                                                              |                             |             |                         |      |
|                        |                                                                                                                                                |       | 国庫支出金                                                                                | 県支出金                        | その他(収入)     | 町債                      | 一般財源 |
| 令和7年度                  | 2,400                                                                                                                                          | 1,530 | 0                                                                                    | 0                           | 0           | 900                     | 630  |
| 令和7年度(明許)              | 14,640                                                                                                                                         | 8,652 | 0                                                                                    | 0                           | 0           | 8,600                   | 52   |
| 事業の目的<br>(なんのために)      | 河川機能の保全を図り、災害等に対する安全性や安定した水利用を確保します。                                                                                                           |       |                                                                                      |                             |             |                         |      |
| 細事業等                   | 内容                                                                                                                                             |       |                                                                                      |                             | 決算額<br>(千円) | 財源内訳                    |      |
| 河川・水路修繕                | 軽微な水路修繕や土砂撤去等を行いました。<br>・湯坂公民館前バリカー修繕工事 65,000円<br>・赤碓駅前水路スクリーン設置工事 55,000円<br>・赤碓駅前水路点検用梯子設置工事 102,564円<br>・徳万地区水路修繕工事 321,200円<br>計 543,764円 |       |                                                                                      |                             | 544         | 単町                      |      |
| 普通河川谷川河川改修工事           | 谷川の河床から護岸裏の吸出しによって死に体となっているブロック積護岸の修繕、河床洗掘防止のための根固ブロックの設置等河川改修工事を行いました。【完成】<br>・普通河川谷川河川改修工事 8,652,000円（明許）                                    |       |                                                                                      |                             | 8,652       | 緊急自然災害防止対策事業債8,600 単町52 |      |
| 立石地区普通河川河床掘削工事<br>【新規】 | 災害の未然防止や周辺環境の保全のため、水の流れを阻害している堆積した土砂や繁茂した草木の除去を行いました。【完成】<br>・立石地区普通河川河床掘削工事 385,000円                                                          |       |                                                                                      |                             | 385         | 緊急浚渫推進事業債300 単町85       |      |
| 上光好地区水路改修工事<br>【新規】    | 崩壊した暗渠水路（石積）をヒューム管に改修し、水路閉塞に起因する溢水を解消しました。【完成】<br>・上光好地区水路改修工事 601,700円                                                                        |       |                                                                                      |                             | 601         | 緊急自然災害防止対策事業債600 単町1    |      |
| 合計                     |                                                                                                                                                |       |                                                                                      |                             | 10,182      |                         |      |
| 事業の主な<br>実施状況          | ■普通河川谷川河川改修工事                                                                                                                                  |       |                                                                                      |                             |             |                         |      |
|                        |                                                             |       |  |                             |             |                         |      |
|                        | 着工前                                                                                                                                            |       | 完成                                                                                   |                             |             |                         |      |
|                        | ■立石地区普通河川河床掘削工事                                                                                                                                |       |                                                                                      |                             |             |                         |      |
|                        |                                                             |       |  |                             |             |                         |      |
| 着工前                    |                                                                                                                                                | 完成    |                                                                                      |                             |             |                         |      |
| ■上光好地区水路改修工事           |                                                                                                                                                |       |                                                                                      |                             |             |                         |      |

|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                    |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|                | 着工前                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 完成                                                                                 |
| 事業目的の<br>達成状況  | 担当課による評価                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | S 目的達成                                                                             |
|                | <p><b>【前年度の課題の概要】</b><br/>限られた予算の中で、災害未然防止策など、緊急度優先度の検証のうえ、必要な対策を行います。谷川については、令和7年度早期の完了を目指し、河川改修を行います。</p> <p><b>【前年度課題についての対応及び成果】</b><br/>谷川の水路改修工事が早期に完了し、上光好地区水路改修工事、立石地区河床掘削工事を発注し、河川機能の保全に努めました。</p> <p><b>【担当課による評価の理由】</b><br/>谷川は河床から護岸裏の吸出しによって死に体となっているブロック積護岸の修繕、河床洗掘防止のための根固ブロックの設置等の河川改修工事が完了しました。このような災害未然防止策など、緊急度、優先度の高い工事、修繕を行うことができたためS 目的達成と評価しました。</p> |                                                                                    |
| 今後の取り組み<br>の方向 | 限られた予算の中で、災害未然防止策など、緊急度優先度の検証のうえ、必要な対策を行います。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                    |

令和7年度 事業成果説明書 兼 評価書



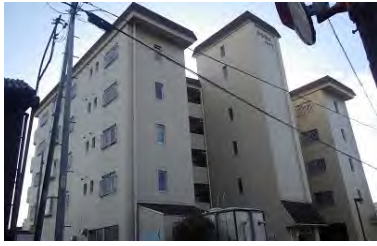
|                     |                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                      |         |                      |                  |    |       |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|------------------|----|-------|
| 事業番号                | 233                                                                                              | 事業名                                                                                                                                                                                                           | 一般管理費 |                                                                                      |         | 会計区分                 | 一般会計             |    |       |
| 担当課                 | 建設住宅課                                                                                            |                                                                                                                                                                                                               |       | 担当係                                                                                  | 住宅係     |                      | □新規 ■継続          |    |       |
| 予算区分                | 款                                                                                                | 7 土木費                                                                                                                                                                                                         | 項     | 4 都市計画費                                                                              | 目       | 1 都市計画総務費            |                  |    |       |
| まちづくりビジョン           | (5) 安心・安全な暮らしを守る持続可能なまちづくり                                                                       |                                                                                                                                                                                                               |       | ① 自助・共助・公助による災害に強いまちづくり                                                              |         |                      |                  |    |       |
|                     |                                                                                                  | 重点事業                                                                                                                                                                                                          |       |                                                                                      |         |                      |                  |    |       |
| 年度                  |                                                                                                  | 最終予算額                                                                                                                                                                                                         | 決算額   |                                                                                      | 事業費財源内訳 |                      |                  |    |       |
|                     |                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                      | 国庫支出金   | 県支出金                 | その他(収入)          | 町債 | 一般財源  |
| 令和7年度               |                                                                                                  | 11,786                                                                                                                                                                                                        | 7,075 |                                                                                      | 4,210   | 910                  | 0                | 0  | 1,955 |
| 事業の目的<br>(なんのために)   | ①まちの健全な発展と秩序ある整備を図ります。②住宅・建築物の耐震化を促進し、町民の生命・財産を守ります。<br>③特定建築物のバリアフリー化を支援することにより、福祉のまちづくりを推進します。 |                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                      |         |                      |                  |    |       |
| 細事業等                |                                                                                                  | 内容                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                      |         | 決算額<br>(千円)          | 財源内訳             |    |       |
| 都市計画審議会委員報酬         |                                                                                                  | 琴浦町の都市計画に関する変更はありませんでしたので、審議会を開催しませんでした。                                                                                                                                                                      |       |                                                                                      |         | 0                    | (単町)             |    |       |
| 一般管理                |                                                                                                  | 事務消耗品は購入せず、図書追録もありませんでした。                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                      |         | 0                    | (単町)             |    |       |
| 耐震診断委託料             |                                                                                                  | 住民により耐震診断希望を受けた木造家屋に対し、平成21年5月31日以前に建築された建物で現行の耐震基準を満たす建物であるか耐震診断を実施しました。(所有者負担無し)<br>・木造住宅耐震診断委託料 167,200千円×4戸＝668,800円                                                                                      |       |                                                                                      |         | 669                  | 国34% 県33% 町33%   |    |       |
| 住宅耐震化の建築士戸別訪問委託料    |                                                                                                  | 住宅の耐震化を促進するため、建築年が古い建物が多い集落を対象に建築士が戸別訪問を行いました。<br>・委託料 6,500円×6戸＝39,000円                                                                                                                                      |       |                                                                                      |         | 39                   | 国1/2 県1/4 町1/4   |    |       |
| 震災に強いまちづくり推進事業補助金   |                                                                                                  | 住宅、建築物、ブロック塀の耐震改修に対し補助金を交付しました。<br>住宅・耐震設計 160,000円×3戸＝ 480,000円<br>住宅・耐震改修 1,400,000円×1戸＝ 1,400,000円<br>ブロック塀撤去 27,000千円×1戸＝ 27,000円<br>94,000円×1戸＝ 94,000円<br>ブロック塀改修 97,000千円×1戸＝ 97,000円<br>合計 2,098,000円 |       |                                                                                      |         | 2,098                | 国575 県705 町818   |    |       |
| アスベスト撤去支援補助金        |                                                                                                  | 【アスベスト含有調査】所有する建築物に吹付けアスベストが含有されているかの調査について補助金を交付しました。<br>176,000円×1戸                                                                                                                                         |       |                                                                                      |         | 176                  | 国                |    |       |
| 福祉のまちづくり推進事業補助金     |                                                                                                  | 和式トイレの洋式化などの高齢者や障がい者など誰もが利用しやすいようバリアフリー化を行う町内の施設に対し補助金を交付する本事業ですが、今年度は交付申請がありませんでした。                                                                                                                          |       |                                                                                      |         | 0                    | (国1/2 県1/4 町1/4) |    |       |
| 立地適正化計画策定事業<br>【新規】 |                                                                                                  | 少子高齢化の進展や将来的な人口減少、道路や公共施設の老朽化等への対応、災害に強い安心・安全なまちづくりの推進など、琴浦町の課題に対応することを目的に「立地適正化計画」を策定するため、琴浦町の都市データの整理、将来の人口推計、都市構造の現状分析をしました。<br>・立地適正化計画策定業務委託料 4,093,000円                                                 |       |                                                                                      |         | 4,093                | 国3,168 町925      |    |       |
|                     |                                                                                                  | 合計                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                      |         | 7,075                |                  |    |       |
|                     |                                                                                                  | ○震災に強いまちづくり推進事業補助金（ブロック塀撤去）                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                      |         |                      |                  |    |       |
| 事業の主な<br>実施状況       |               |                                                                                                                                                                                                               |       |  |         |                      |                  |    |       |
|                     | ブロック除却前                                                                                          |                                                                                                                                                                                                               |       | ブロック除却後                                                                              |         |                      |                  |    |       |
|                     | ○立地適正化計画策定業務                                                                                     |                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                      |         |                      |                  |    |       |
|                     | 年度                                                                                               | 事業計画内容                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                      | 予算額     | 財源内訳                 |                  |    |       |
|                     | 令和7年度                                                                                            | ①琴浦町の人口、交通体系、土地利用などの基礎情報の現状分析                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                      | 4,093千円 | 国費3,168千円<br>町費925千円 |                  |    |       |

|                | 担当課による評価                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | B 進展が大きくない |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 事業目的の<br>達成状況  | <p><b>【前年度の課題の概要】</b><br/> 町民の皆さんに、住宅の耐震性について関心を持っていただけるように、耐震診断・耐震改修の必要性及び補助金制度を戸別訪問と町ホームページを活用し、PRを行います。<br/> また、町内の建築物の耐震化目標を定め、耐震改修促進計画の改定をします。</p> <p><b>【前年度課題についての対応及び成果】</b><br/> 耐震改修の促進に向けた取り組みとして、建築年度の古い建物が多い集落を対象に耐震改修設計業者と連携して、戸別訪問を実施しました。訪問先では、耐震改修の工法や費用、補助金制度について丁寧な説明を行い、改修の啓発に努めました。あわせて、耐震改修補助金の上限額を引き上げる拡充措置を講じることで、制度を利用しやすい環境を整えました。<br/> 耐震改修促進計画の改定については、町内の建築物の耐震化目標の指標となる、「耐震改修促進法」基本方針及び「鳥取県耐震改修促進計画」がいずれも令和7年度に改定され、最新の国内と県内の建築物の耐震化率の推移と目標が示されたことに伴い、それを基に町内の建築物の耐震化目標について検討しました。</p> <p><b>【担当課による評価の理由】</b><br/> 戸別訪問等で耐震改修について積極的な広報ができましたが、耐震改修補助金の交付が1件にとどまりました。<br/> 立地適正化計画策定については、事業費の財源としていた国費の配分減により、当初計画していた事業の一部が実施できませんでした。<br/> このことから判断し、B 進展が大きくないと評価しました。</p> |            |
|                | <p>住宅の耐震性について、より関心を持っていただけるように、耐震改修の補助金制度の更なる拡充を図り、町ホームページや固定資産税の納税通知、戸別訪問で更なるPRを行います。<br/> また、耐震改修促進計画の改定については、国や県が示した建築物の耐震化率の推移と目標を反映させ、町内の建築物の耐震化目標を定め、令和8年度に耐震改修促進計画の改定をします。<br/> 立地適正化計画策定については、令和9年度の策定完了に向け、引き続き取り組みます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |
| 今後の取り組み<br>の方向 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |

令和7年度 事業成果説明書 兼 評価書



|                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |                                     |        |                             |         |             |                            |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------|-----------------------------|---------|-------------|----------------------------|---------|
| 事業番号                                                                                | 237                                                                                                                                                                               | 事業名                                 | 住宅管理事業 |                             |         | 会計区分        | 一般会計                       |         |
| 担当課                                                                                 | 建設住宅課                                                                                                                                                                             |                                     |        | 担当係                         | 住宅係     |             | □新規 ■継続                    |         |
| 予算区分                                                                                | 款                                                                                                                                                                                 | 7 土木費                               | 項      | 5 住宅費                       | 目       | 1 住宅管理費     |                            |         |
| まちづくりビジョン                                                                           | (5) 安心・安全な暮らしを守る持続可能なまちづくり                                                                                                                                                        |                                     |        | ⑥ 公共インフラ（道路・上下水道など）の適正な維持管理 |         |             |                            |         |
|                                                                                     | 重点事業                                                                                                                                                                              | 若者の定住・Uターンへの足掛かりとなる「住まい」と「しごと」の環境整備 |        |                             |         |             |                            |         |
| 年度                                                                                  | 最終予算額                                                                                                                                                                             |                                     | 決算額    |                             | 事業費財源内訳 |             |                            |         |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |                                     |        | 国庫支出金                       | 県支出金    | その他（収入）     | 町債                         | 一般財源    |
| 令和7年度                                                                               | 35,687                                                                                                                                                                            |                                     | 27,721 |                             | 2,722   | 750         | 23,127                     | 0 1,122 |
| 令和7年度(明許)                                                                           | 2,390                                                                                                                                                                             |                                     | 336    |                             | 0       | 0           | 0                          | 0 336   |
| 事業の目的<br>(なんのために)                                                                   | 町営住宅324戸、特定公共賃貸住宅28戸、改良住宅30戸、県営住宅34戸<br>住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、住民生活の安定と社会福祉の増進に寄与します。                                                                                          |                                     |        |                             |         |             |                            |         |
| 細事業等                                                                                | 内容                                                                                                                                                                                |                                     |        |                             |         | 決算額<br>(千円) | 財源内訳                       |         |
| 管理事務費                                                                               | 住宅管理にかかる事務等を行いました。<br>事務消耗品 306,141円<br>公用車燃料費 50,165円<br>エレベータ電話料 38,768円<br>合 計 395,074円                                                                                        |                                     |        |                             |         | 395         | その他（住宅使用料）                 |         |
| 維持管理費                                                                               | 経年劣化、老朽化等による住宅設備の破損についての修繕、その他点検を行い、住宅の維持管理に努めました。<br>光熱水費 661,037円<br>修 繕 費 14,104,945円<br>火災保険料 1,624,998円<br>施設整備手数料 1,046,650円<br>町営住宅民間譲渡検討支援委託料 297,000円<br>合 計 17,734,630円 |                                     |        |                             |         | 17,735      | 県750 その他（住宅使用料）16,688 町297 |         |
| 訴訟費用                                                                                | 家賃の完納が見込めない高額滞納者2人とその連帯保証人に対し提訴を行いました。なお、年度内で手続きが完了していないため、次年度へ繰り越しを行っています。<br>弁護士訴訟委託料 336,125円（明許）                                                                              |                                     |        |                             |         | 336         | 単町                         |         |
| 定期点検委託料<br>【新規】                                                                     | 建築基準法により定められた共同住宅の3年に1度の外壁等の定期点検を行いました。<br>（共同住宅：みどり団地、一里松団地、いなり団地、とうはくハイツ、東伯団地、浦安団地）<br>定期点検委託料 3,193,300円<br>とうはくハイツアスベスト分析調査委託料 127,600円<br>合 計 3,320,900円                     |                                     |        |                             |         | 3,321       | その他（住宅使用料）                 |         |
| とうはくハイツ改修工事<br>設計委託費用<br>【新規】                                                       | 漏水が起きているとうはくハイツの風呂場等の修繕に係る工事の設計委託を行いました。<br>設計委託料 2,585,000円                                                                                                                      |                                     |        |                             |         | 2,585       | 国1/2 その他（住宅使用料）1/2         |         |
| 槻下団地給湯器取替工事<br>【新規】                                                                 | 槻下団地の給湯器の更新時期にあたるため、その工事の設計業務を行いました。<br>設計委託料 2,860,000円                                                                                                                          |                                     |        |                             |         | 2,860       | 国1/2 その他（住宅使用料）1/2         |         |
| 松ヶ丘集会所下水道接続<br>工事<br>【新規】                                                           | 地元の松ヶ丘自治会に譲渡する松ヶ丘集会所に下水道を接続する工事を行いました。<br>下水道接続工事 825,000円                                                                                                                        |                                     |        |                             |         | 825         | 単町                         |         |
| 合計                                                                                  |                                                                                                                                                                                   |                                     |        |                             |         | 28,057      |                            |         |
| 事業の主な<br>実施状況                                                                       | とうはくハイツ改修工事及び槻下団地給湯器取替工事の設計業務を行いました。                                                                                                                                              |                                     |        |                             |         |             |                            |         |
|  |                                                                                                                                                                                   |                                     |        |                             |         |             |                            |         |
| 槻下団地の取替え設計を行った給湯器（44台）                                                              |                                                                                                                                                                                   |                                     |        |                             |         |             |                            |         |



改修工事の設計を行った町営住宅とうはくハイツ

|                | 担当課による評価                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | A 相当程度進展あり |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 事業目的の<br>達成状況  | <p>【前年度の課題の概要】</p> <p>①滞納者に対し、引き続き粘り強い納付指導や訴訟等（明渡しを含む）を行います。また、入居者だけでなく、連帯保証人に対しても納付指導を行います。</p> <p>②耐用年数を迎えた松ヶ丘団地について、公売等を計画します。</p> <p>③令和4年度に実施した集合住宅の外壁等の定期点検の結果を基に、予防保全的な修繕等を計画し、建物の長寿命化を図ります。また、耐用年数を迎える住宅については、町営住宅等としての用途廃止に向け、入居者と調整して解体や払い下げを計画します。</p> <p>【前年度課題についての対応及び成果】</p> <p>①家賃滞納者に対し、電話や面談による催告を行い、高額滞納者や退去済み等で連絡の取れない滞納者に対しては、催告書を送付しました。滞納者や連帯保証人と協議を重ね、一括納付の難しい滞納者に対しては分納誓約を交わしました。</p> <p>②松ヶ丘団地について、入居者に譲渡した2棟以外の4棟について、公売を実施しましたが、売却に至りませんでした。</p> <p>③建物の老朽化に伴い、とうはくハイツ改修工事及び槻下団地給湯器取替工事の設計業務を行いました。</p> <p>【担当課による評価の理由】</p> <p>①現滞納者については、状況に合わせて支払交渉や通知等を行い、納付に繋がりました。また、家賃の未納が続く入居者に早い段階で通知を送ることにより、新たな滞納者増加を未然に防止することができました。</p> <p>②松ヶ丘団地については、公売の計画を立てましたが、売却には至りませんでした。</p> <p>③日々の修繕依頼について、迅速に対応することができ、適切な維持管理を行うことができました。また、来年度以降の老朽化に対する対応として、とうはくハイツ改修工事及び槻下団地給湯器取替工事の設計業務を行いました。</p> <p>以上のことから判断し、来年度進展させるための準備は確実に実行できていたため、A 相当程度進展あり と評価しました。</p> |            |
| 今後の取り組み<br>の方向 | <p>①滞納者に対し、引き続き粘り強い納付指導や訴訟等（明渡しを含む）を行います。また、入居者だけでなく、連帯保証人に対しても納付指導を行います。明渡し訴訟後に支払いがない者については、財産の差押えに向けた法的手続きを行います。</p> <p>②松ヶ丘団地については、売買の希望があれば個別に対応するとともに、解体予定の棟については、解体に向けた計画を立てていきます。</p> <p>③とうはくハイツ改修工事及び槻下団地給湯器取替工事を実施します。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |

令和7年度 事業成果説明書 兼 評価書



|                                                                                                                          |                                                                                     |                                                                                                                                                             |               |                             |                                                                                      |         |             |            |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|------------|------|
| 事業番号                                                                                                                     | 1028                                                                                | 事業名                                                                                                                                                         | コーポラスことうら管理事業 |                             |                                                                                      | 会計区分    | 一般会計        |            |      |
| 担当課                                                                                                                      | 建設住宅課                                                                               |                                                                                                                                                             |               | 担当係                         | 住宅係                                                                                  |         | □新規 ■継続     |            |      |
| 予算区分                                                                                                                     | 款                                                                                   | 7 土木費                                                                                                                                                       | 項             | 5 住宅費                       | 目                                                                                    | 1 住宅管理費 |             |            |      |
| まちづくりビジョン                                                                                                                | (5) 安心・安全な暮らしを守る持続可能なまちづくり                                                          |                                                                                                                                                             |               | ⑥ 公共インフラ（道路・上下水道など）の適正な維持管理 |                                                                                      |         |             |            |      |
|                                                                                                                          | 重点事業                                                                                | 若者の定住・Uターンへの足掛かりとなる「住まい」と「しごと」の環境整備                                                                                                                         |               |                             |                                                                                      |         |             |            |      |
| 年度                                                                                                                       |                                                                                     | 最終予算額                                                                                                                                                       | 決算額           |                             | 事業費財源内訳                                                                              |         |             |            |      |
|                                                                                                                          |                                                                                     |                                                                                                                                                             |               |                             | 国庫支出金                                                                                | 県支出金    | その他（収入）     | 町債         | 一般財源 |
| 令和7年度                                                                                                                    |                                                                                     | 18,302                                                                                                                                                      | 16,553        |                             | 0                                                                                    | 0       | 16,553      | 0          | 0    |
| 事業の目的<br>（なんのために）                                                                                                        | コーポラスことうら80戸<br>住宅に困窮する者に対して賃貸し、住民生活の安定と社会福祉の増進に寄与します。                              |                                                                                                                                                             |               |                             |                                                                                      |         |             |            |      |
| 細事業等                                                                                                                     |                                                                                     | 内容                                                                                                                                                          |               |                             |                                                                                      |         | 決算額<br>（千円） | 財源内訳       |      |
| 一般管理費                                                                                                                    |                                                                                     | 経年劣化、老朽化等による住宅設備の破損について修繕やその他点検を行い、住宅の維持管理に努めました。<br>消耗品費 17,815円<br>光熱水費 766,477円<br>修繕費 5,920,013円<br>火災保険料 152,282円<br>施設整備手数料 116,050円<br>合計 6,972,637円 |               |                             |                                                                                      |         | 6,972       | その他（住宅使用料） |      |
| 駐車場借上                                                                                                                    |                                                                                     | 入居者の駐車場を確保するため、用地の借上げを行いました。<br>（駐車場30台分）<br>3,000円×12月×30台＝1,080,000円                                                                                      |               |                             |                                                                                      |         | 1,080       | その他（住宅使用料） |      |
| 定期点検委託料<br>【新規】                                                                                                          |                                                                                     | 建築基準法により定められた共同住宅の3年に1度の外壁等の定期点検を行いました。<br>（共同住宅：コーポラスことうら）<br>委託料 1,074,700円                                                                               |               |                             |                                                                                      |         | 1,075       | その他（住宅使用料） |      |
| 積立金                                                                                                                      |                                                                                     | コーポラスことうら1号棟と2号棟の解体費用のため、コーポラスことうら基金の積立を行いました。<br>積立金 6,795,000円<br>利子 630,500円<br>合計 7,425,500円                                                            |               |                             |                                                                                      |         | 7,426       | その他（住宅使用料） |      |
| 合計                                                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                                                                             |               |                             |                                                                                      |         | 16,553      |            |      |
| 事業の主な<br>実施状況                                                                                                            | 経年劣化、老朽化等による住宅設備の破損について、修繕を行いました。                                                   |                                                                                                                                                             |               |                             |                                                                                      |         |             |            |      |
|                                                                                                                          |                                                                                     | 修繕内容                                                                                                                                                        |               |                             |                                                                                      | 件数      | 修繕料合計       |            |      |
|                                                                                                                          | 一般修繕                                                                                | 畳・襖・クロス張替、クリーニング等                                                                                                                                           |               |                             |                                                                                      | 64      | 5,920,013円  |            |      |
|                                                                                                                          | 【一般修繕】外壁の爆裂修繕                                                                       |                                                                                                                                                             |               |                             |                                                                                      |         |             |            |      |
|                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                             |               |                             |  |         |             |            |      |
|                                                                                                                          | 修繕前                                                                                 |                                                                                                                                                             |               |                             | 修繕後                                                                                  |         |             |            |      |
| 事業目的の<br>達成状況                                                                                                            | 担当課による評価                                                                            |                                                                                                                                                             |               |                             | A 相当程度進展あり                                                                           |         |             |            |      |
| 【前年度の課題の概要】<br>①滞納者に対し、引き続き粘り強い納付指導や訴訟等（明渡しを含む）を行います。また、入居者だけでなく、連帯保証人に対しても納付指導を行います。<br>②町営住宅長寿命化計画に基づいた修繕を計画する必要があります。 |                                                                                     |                                                                                                                                                             |               |                             |                                                                                      |         |             |            |      |
| 【前年度課題についての対応及び成果】                                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                                                                             |               |                             |                                                                                      |         |             |            |      |

|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                | <p>①令和6年度に明渡し訴訟を提起した滞納者は、自主退去され滞納家賃等を分納制約し、令和7年度に完納し解決しました。その他の家賃滞納者に対しては、電話や面談による催告を行い、高額滞納者や退去済み等で連絡の取れない滞納者に対しては、催告書を発送しました。滞納者や連帯保証人と協議を重ね、一括納付の難しい滞納者に対しては分納誓約を交わしました。</p> <p>②老朽化や塩害で劣化が著しかったコーボラスことうら1号棟のベランダ側の外壁を予防保全的に維持修繕しました。</p> <p><b>【担当課による評価の理由】</b></p> <p>①明渡し訴訟による滞納整理案件を解決することができました。滞納者の状況に合わせて支払交渉や通知等を行い、納付につなげました。未納家賃が続く入居者に早い段階で通知を送ることにより、新たな滞納者増加を未然に防止することができました。</p> <p>②日々の修繕要望に対する迅速な対応により、不具合の拡大を未然に防ぎ、最小限の費用での維持管理に努めました。あわせて、定期点検で危険性が高いと指摘されていた外壁の維持修繕をしました。</p> <p>以上により、A 相当程度進展ありと評価しました。</p> |
| 今後の取り組み<br>の方向 | <p>①滞納者に対し、引き続き粘り強い納付指導や訴訟等（明渡しを含む）を行います。また、入居者だけでなく、連帯保証人に対しても納付指導を行います。</p> <p>②引き続き、町営住宅長寿命化計画に基づいた定期点検等の結果を踏まえ、経年劣化等により老朽または損傷の大きな躯体や設備等の原状回復工事を優先して、計画的に修繕する必要があります。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

令和7年度 事業成果説明書 兼 評価書



|                   |                                                                                                                                               |       |         |       |                                                                                      |         |         |                |       |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|----------------|-------|
| 事業番号              | 1235                                                                                                                                          | 事業名   | 空き家対策事業 |       |                                                                                      | 会計区分    | 一般会計    |                |       |
| 担当課               | 建設住宅課                                                                                                                                         |       |         | 担当係   | 住宅係                                                                                  |         | □新規 ■継続 |                |       |
| 予算区分              | 款                                                                                                                                             | 7 土木費 | 項       | 5 住宅費 | 目                                                                                    | 1 住宅管理費 |         |                |       |
| まちづくりビジョン         | (5) 安心・安全な暮らしを守る持続可能なまちづくり                                                                                                                    |       |         |       | ② 空き家の適正管理の指導と除却の支援                                                                  |         |         |                |       |
|                   | 重点事業                                                                                                                                          |       |         |       |                                                                                      |         |         |                |       |
| 年度                | 最終予算額                                                                                                                                         |       | 決算額     |       | 事業費財源内訳                                                                              |         |         |                |       |
|                   |                                                                                                                                               |       |         |       | 国庫支出金                                                                                | 県支出金    | その他(収入) | 町債             | 一般財源  |
| 令和7年度             | 11,670                                                                                                                                        |       | 2,509   |       | 1,050                                                                                | 518     | 0       | 0              | 941   |
| 令和7年度(明許)         | 8,297                                                                                                                                         |       | 3,819   |       | 0                                                                                    | 0       | 0       | 0              | 3,819 |
| 事業の目的<br>(なんのために) | 適切な管理が行われていない空家等が地域住民の生活環境に深刻な影響を及ぼしていることから、地域住民の生命・身体又は財産を保護するとともに、その生活環境の保全を図ることにより、公共の福祉の増進と地域の振興に寄与します。                                   |       |         |       |                                                                                      |         |         |                |       |
| 細事業等              | 内容                                                                                                                                            |       |         |       |                                                                                      |         | 決算額(千円) | 財源内訳           |       |
| 委員報酬              | 空家等対策審議会委員の委員報酬を支払いました。<br>琴浦町の空家対策事業と特定空家の認定について審議しました。<br>・委員報酬 7,000円×4人×1回=28,000円                                                        |       |         |       |                                                                                      |         | 28      | 単町             |       |
| 危険空家解体業務委託料       | 所有者等不存在で倒壊の危険性のある危険空家1件（八橋5区）を略式代執行で解体しました。【完成】<br>・危険空家解体委託料 3,819,200円（明許）                                                                  |       |         |       |                                                                                      |         | 3,819   | 単町             |       |
| 消耗品費              | 空き家対策のための事務用品を購入しました。<br>・事務用品 6,699円                                                                                                         |       |         |       |                                                                                      |         | 7       | 単町             |       |
| 通信運搬費             | 今後の空き家対策や空き家の利活用に繋げるため、空き家の所有者等にアンケートを郵送しました。<br>・郵券代 110円×700通分=77,000円                                                                      |       |         |       |                                                                                      |         | 77      | 単町             |       |
| 修繕料               | 所有者不存在の特定空家（八反田）の外壁や屋根瓦の一部が飛散しており、危険な状態でしたので、必要最低限の応急対応をしました。<br>・修繕料 297,000円                                                                |       |         |       |                                                                                      |         | 297     | 単町             |       |
| 空家除却補助金<br>【改善】   | 危険空家以外の除却に対して補助金を交付し、危険空家発生の未然防止を図りました。また、危険空家の除去補助金については、交付申請がなかったため執行しませんでした。<br>・危険空家以外の空家除却 補助率4/5（上限150,000円）<br>150,000円×14件=2,100,000円 |       |         |       |                                                                                      |         | 2,100   | 国1/2 県1/4 町1/4 |       |
| 合計                |                                                                                                                                               |       |         |       |                                                                                      |         | 6,328   |                |       |
| 事業の主な<br>実施状況     | 危険空き家の略式代執行                                                                                                                                   |       |         |       |                                                                                      |         |         |                |       |
|                   | 所有者及び相続人のいない危険空家（八橋5区）を除却しました。                                                                                                                |       |         |       |                                                                                      |         |         |                |       |
|                   |                                                            |       |         |       |  |         |         |                |       |
|                   | 解体前                                                                                                                                           |       |         |       | 解体後                                                                                  |         |         |                |       |
| 事業目的の<br>達成状況     | 担当課による評価                                                                                                                                      |       |         |       | A 相当程度進展あり                                                                           |         |         |                |       |
|                   | 【前年度の課題の概要】                                                                                                                                   |       |         |       |                                                                                      |         |         |                |       |
|                   | ①空き家の所有者等に向け、今後の空き家に対する意向確認を行い、町が実施する事業への誘導や空き家の適正管理を呼びかけます。                                                                                  |       |         |       |                                                                                      |         |         |                |       |
|                   | ②危険空家の行政代執行1件と略式代執行1件を執行をします。                                                                                                                 |       |         |       |                                                                                      |         |         |                |       |
|                   | 【前年度課題についての対応及び成果】                                                                                                                            |       |         |       |                                                                                      |         |         |                |       |
|                   | ①令和4年度に実施した空き家等実態調査やその後の各区長等への聞き取りにより特定した空き家の所有者等に空き家アンケートを送付しました。                                                                            |       |         |       |                                                                                      |         |         |                |       |
|                   | 空き家アンケートは、町が実施する空き家対策事業につなげるとともに、適正管理を呼びかけることを目的としています。                                                                                       |       |         |       |                                                                                      |         |         |                |       |
|                   | ②代執行を計画していた危険空家については、相続人が解体補助金を活用して自主的に解体される意向を示されましたので、代執行は執行しませんでした。                                                                        |       |         |       |                                                                                      |         |         |                |       |
|                   | また、相続人がいない危険空家について、略式代執行をしました。                                                                                                                |       |         |       |                                                                                      |         |         |                |       |

|                |                                                                                                                                                                                               |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                | <p><b>【担当課による評価の理由】</b></p> <p>①固定資産納税通知書の送付用封筒に町ホームページの空き家対策に係るページのQRコードを掲載したことで、町が実施する空き家対策事業や解体補助金につなぐことができました。</p> <p>②計画していた略式代執行を執行することができました。</p> <p>以上のことから判断し、A 相当程度進展ありと評価しました。</p> |
| 今後の取り組み<br>の方向 | <p>①所有者等が不存在の危険空家1件の解体を執行します。</p> <p>この略式代執行では、町の財源負担を減らすため、国費と県費、町費を財源とし、所有者不存在建物管理人制度を活用した解体を行います。</p>                                                                                      |

令和7年度 事業成果説明書 兼 評価書



|                   |                                                                          |                                             |              |               |                             |               |         |      |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|---------------|---------|------|
| 事業番号              | 673                                                                      | 事業名                                         | 公共土木施設災害復旧事業 |               | 会計区分                        | 一般会計          |         |      |
| 担当課               | 建設住宅課                                                                    |                                             |              | 担当係           | 地域整備室                       |               | □新規 ■継続 |      |
| 予算区分              | 款                                                                        | 10 災害復旧費                                    | 項            | 2 公共土木施設災害復旧費 | 目                           | 1 公共土木施設災害復旧費 |         |      |
| まちづくりビジョン         | (5) 安心・安全な暮らしを守る持続可能なまちづくり                                               |                                             |              |               | ⑥ 公共インフラ（道路・上下水道など）の適正な維持管理 |               |         |      |
|                   | 重点事業                                                                     |                                             |              |               |                             |               |         |      |
| 年度                |                                                                          | 最終予算額                                       | 決算額          | 事業費財源内訳       |                             |               |         |      |
|                   |                                                                          |                                             |              | 国庫支出金         | 県支出金                        | その他（収入）       | 町債      | 一般財源 |
| 令和7年度             |                                                                          | 85                                          | 24           | 0             | 0                           | 0             | 0       | 24   |
| 事業の目的<br>(なんのために) | 災害等により被害を受けた施設（道路・河川等）の速やかな復旧を図ることにより、公共の福祉の確保を図ります。                     |                                             |              |               |                             |               |         |      |
| 細事業等              |                                                                          | 内容                                          |              |               |                             | 決算額<br>(千円)   | 財源内訳    |      |
| 消耗品費              |                                                                          | 災害復旧事業に必要な図書（基準書等）を購入しました。<br>・消耗品費：24,365円 |              |               |                             | 24            | 単町      |      |
| 合計                |                                                                          |                                             |              |               |                             | 24            |         |      |
| 事業の主な<br>実施状況     |                                                                          |                                             |              |               |                             |               |         |      |
| 事業目的の<br>達成状況     | 担当課による評価                                                                 |                                             |              | S 目的達成        |                             |               |         |      |
|                   | 【前年度の課題の概要】<br>災害が発生した場合、迅速に対応し復旧に努めます。また、災害に対応するため、職員の人材育成や人員確保が求められます。 |                                             |              |               |                             |               |         |      |
|                   | 【前年度課題についての対応及び成果】<br>今年度は災害の発生はありませんでした。災害発生に備え、研修に参加するなど職員の人材育成に努めました。 |                                             |              |               |                             |               |         |      |
|                   | 【担当課による評価の理由】<br>今年度は災害の発生はありませんでしたが、研修等人材育成に努めましたので、S 目的達成と評価しました。      |                                             |              |               |                             |               |         |      |
| 今後の取り組み<br>の方向    | 災害が発生した場合、迅速に対応し復旧に努めます。また、災害に対応するため、職員の人材育成や人員確保が求められます。                |                                             |              |               |                             |               |         |      |