

令和 8 年 度

工 事 （ 起 業 ） 設 計 書

業 務 名：とうはくハイツ改修工事(1期)監理委託業務
業務場所：東伯郡琴浦町徳万620-23 とうはくハイツ

「とうはくハイツ」改修工事

(1期) 監理委託業務特記仕様書

1 業務目的

本業務は、「とうはくハイツ」改修工事（1期）の工事監理を行うことを目的とする。

2 業務場所

琴浦町大字徳万 620-23 「とうはくハイツ」

3 業務期間

当初：契約日より令和9年2月19日まで

4 業務概要

本業務は、とうはくハイツの建築改修工事と設備改修工事の監理を、発注者である琴浦町に代わり行うものである。

5 仕様書と監理業務成果品

建築工事標準仕様書（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）の最新版により、関連団体（日本建築学会等）の基準書等も合わせて活用すること。

成果品

- ・ A3サイズ（折りたたみでのサイズ）製本 2部
- ・ 成果品を収録した CD 又は DVD 等
- ・ 業務管理日誌（ファイル綴じ）

6 その他

- ・ 業務に関係する法令等に変更があれば、変更後のものに従うこと。
- ・ 工事期間中の工程に関する会議を開催し、その予定は発注者へも連絡すること。
- ・ 本仕様書に定めのない事項は、発注者、受注者で協議し定める。

令和8年度

業務件名:とうはくハイツ改修工事監理委託業務

工 期: 契約日から令和9年2月19日

工事場所: 琴浦町大字徳万 620-23

金 _____ 円

工種	名 称	品 種	形 状	数 量	単位	単 価	小 計	摘 要
	直接人件費			1	式			直接人件費より A
	諸経費			1	式			B
	技術料等経費			1	式			C
	合 計			1	式			A+B+C=D 業務価格
	消費税等相当額			1	式			D×0.1 E
	監理委託業務料			1	式			D+E

