

琴浦町告示第55号

公 告

農地中間管理事業の推進に関する法律（平成25年法律第101号）第18条第1項の規定に基づき、公益財団法人鳥取県農業農村担い手育成機構から令和8年4月24日付鳥農機構第47号で申請のあった農用地利用集積等促進計画を令和8年4月30日認可したので、同条第7項の規定により、次のとおり公告する。

令和8年4月30日

琴浦町長 福本 まり子



※ 公告には、農用地利用集積等促進計画の他、以下の書類を添付する。

区 分	添付する書類の名称
賃貸借・使用貸借	農用地利用集積等促進計画に係る条件等
売買	1 共通事項（地権者から機構への所有権移転関係） 2 共通事項（機構から耕作者への所有権移転関係）

農用地利用集積等促進計画

農地 番号	土地の表示				登記 地目	現況 地目	内容	登記面積 (㎡)	取扱面積 (㎡)	農振 の 区分	地権者が機構に設定する権利					機構が耕作者に設定する権利					借受経営体 の 名称	干 番号	住所	経営体 の 区分 (注2)	経営体 の 機構 利用 の有無	添付書 類省略 の 区分 (注3)	契約の状況			地域計画 の 地区	契約 区分 (注4)	備考	
	市町村	大字	字	地番							始期	終期	年数 (年)	賃料単価 (円/10a) (kg/10a)	賃料年額 (円) (kg)	始期	終期	年数 (年)	賃料単価 (円/10a) (kg/10a)	賃料年額 (円) (kg)							新規	更新	付替				
1	琴浦町	光好	下荒神	402	田	田	飼料畑	2,291	2,291	青	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	6,000	13,746	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	6,000	13,746	坂本 洋暁	689-2326	鳥取県東伯郡琴浦町大字光好636番地	①		○	○				下郷	①	
2	琴浦町	光好	大窪田	518	田	田	飼料畑	1,500	1,500	青	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	6,000	9,000	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	6,000	9,000	坂本 洋暁	689-2326	鳥取県東伯郡琴浦町大字光好636番地	①		○	○				下郷	①	
3	琴浦町	光好	大窪田	519	田	田	飼料畑	1,568	1,568	青	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	6,000	9,408	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	6,000	9,408	坂本 洋暁	689-2326	鳥取県東伯郡琴浦町大字光好636番地	①		○	○				下郷	①	
4	琴浦町	光好	大窪田	520-1	田	田	飼料畑	2,978	2,978	青	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	6,000	17,868	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	6,000	17,868	坂本 洋暁	689-2326	鳥取県東伯郡琴浦町大字光好636番地	①		○	○				下郷	①	
5	琴浦町	逢東	溝尻	420-1	田	田	普通畑	2,888	2,888	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	3,000	8,664	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	3,000	8,664	中谷 勇人	689-2304	鳥取県東伯郡琴浦町大字逢東562番地	①	有	○	○				浦安	①	
6	琴浦町	逢東	溝尻	416-3	田	田	普通畑	2,814	2,814	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	5,000	14,070	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	5,000	14,070	中谷 勇人	689-2304	鳥取県東伯郡琴浦町大字逢東562番地	①	有	○	○				浦安	①	
7	琴浦町	逢東	溝尻	417-2	田	田	普通畑	738	738	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	5,000	3,690	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	5,000	3,690	中谷 勇人	689-2304	鳥取県東伯郡琴浦町大字逢東562番地	①	有	○	○				浦安	①	
8	琴浦町	三保	東中江	1003	田	田	飼料畑	1,482	1,482	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	5,000	7,410	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	5,000	7,410	川本 潤一郎	689-2353	鳥取県東伯郡琴浦町大字三保154番地	①	有	○	○				下郷	①	
9	琴浦町	大父	杏本権ノ木	64-2	田	田	飼料畑	570	570	青	R8.5.1	R15.4.30	7年0ヶ月	3,000	1,710	R8.5.1	R15.4.30	7年0ヶ月	3,000	1,710	有限会社 ドリームファーム やまもと	689-2524	鳥取県東伯郡琴浦町大字大父357番地1	①	有	○	○				以西	①	
10	琴浦町	大父	杏本権ノ木	64-3	田	田	飼料畑	1,040	1,040	青	R8.5.1	R15.4.30	7年0ヶ月	3,000	3,120	R8.5.1	R15.4.30	7年0ヶ月	3,000	3,120	有限会社 ドリームファーム やまもと	689-2524	鳥取県東伯郡琴浦町大字大父357番地1	①	有	○	○				以西	①	
11	琴浦町	保	宮ノ西	319	田	田	飼料畑	2,980	2,980	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	29,800	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	29,800	近藤 大介	689-2356	鳥取県東伯郡琴浦町大字田越385番地1	①	有	○	○				八橋	①	
12	琴浦町	森藤	八橋野ノ内中駄道ノ下	364-6	畑	畑	飼料畑	2,530	2,530	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	4,446	11,249	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	4,446	11,249	川本 和昭	689-2325	鳥取県東伯郡琴浦町大字法万798番地	①	有	○	○				下郷	①	
13	琴浦町	森藤	八橋野ノ内下駄道ノ上	365-5	畑	畑	飼料畑	1,968	1,968	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	4,446	8,751	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	4,446	8,751	川本 和昭	689-2325	鳥取県東伯郡琴浦町大字法万798番地	①	有	○	○				下郷	①	
14	琴浦町	筧津	山ノ前	471-2	田	田	水田	106	106	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	5,000	530	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	5,000	530	真山 育雄	689-2544	鳥取県東伯郡琴浦町大字筧津373番地		有	○	○				安田	①	
15	琴浦町	勝田	山根	2-1	田	田	飼料畑	3,155	3,155	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	4,000	12,620	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	4,000	12,620	佐伯 秀雄	689-2512	鳥取県東伯郡琴浦町大字勝田187番地	①	有	○	○				成美	①	
16	琴浦町	勝田	山根	3-3	田	田	飼料畑	1,926	1,926	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	4,000	7,704	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	4,000	7,704	佐伯 秀雄	689-2512	鳥取県東伯郡琴浦町大字勝田187番地	①	有	○	○				成美	①	
17	琴浦町	杉地	欠口	173-1	田	田	水田	2,778	2,778	青	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	8,999	25,000	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	8,999	25,000	横山 洋志	689-2331	鳥取県東伯郡琴浦町大字杉地359番地1	①	有	○	○				古布庄	①	
18	琴浦町	浦安	清水元	696-1	田	田	水田	1,252	1,252	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	5,550	6,948	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	5,550	6,948	山田 茂	689-2316	鳥取県東伯郡琴浦町大字下伊勢409番地1		有	○	○				浦安	①	
19	琴浦町	浦安	清水元	696-2	田	田	水田	550	550	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	5,550	3,052	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	5,550	3,052	山田 茂	689-2316	鳥取県東伯郡琴浦町大字下伊勢409番地1		有	○	○				浦安	①	
20	琴浦町	金屋	大高谷	22-163	畑	畑	飼料畑	3,511	3,511	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	6,366	22,351	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	6,366	22,351	株式会社 岡村牧場	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字八橋3474番地20	①	有	○	○				浦安	①	
21	琴浦町	金屋	大高谷	22-164	畑	畑	飼料畑	9,210	9,210	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	6,366	58,630	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	6,366	58,630	株式会社 岡村牧場	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字八橋3474番地20	①	有	○	○				浦安	①	
22	琴浦町	槻下	向山	555-1	畑	畑	飼料畑	132	132	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	6,366	840	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	6,366	840	株式会社 岡村牧場	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字八橋3474番地20	①	有	○	○				浦安	①	
23	琴浦町	槻下	向山	559-3	畑	畑	飼料畑	5,333	5,333	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	6,366	33,950	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	6,366	33,950	株式会社 岡村牧場	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字八橋3474番地20	①	有	○	○				浦安	①	

農用地利用集積等促進計画

農地 番号	土地の表示				登記 地目	現況 地目	内容	登記面積 (㎡)	取扱面積 (㎡)	農振 の 区分	地権者が機構に設定する権利					機構が耕作者に設定する権利					借受経営体 の 名称	干 番 号	住所	経営 体 の 区 分 (注2)	経営 体 の 機 構 利 用 の 有 無	添 付 書 類 省 略 の 区 分 (注3)	契約の状況			地域計画 の 地区	契約 区 分 (注4)	備 考	
	市町村	大字	字	地番							始期	終期	年数 (年)	賃料単価 (円/10a) (kg/10a)	賃料年額 (円) (kg)	始期	終期	年数 (年)	賃料単価 (円/10a) (kg/10a)	賃料年額 (円) (kg)							新規	更新	付替				
24	琴浦町	籠津	千々木	26-2	田	田	飼料畑	1,760	1,760	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	17,600	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	17,600	秦野 英作	689-2542	鳥取県東伯郡琴浦町大字湯坂37番地	①	有	○	○				安田	①	
25	琴浦町	湯坂	地蔵免	205-1	田	田	飼料畑	3,172	3,172	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	31,720	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	31,720	秦野 英作	689-2542	鳥取県東伯郡琴浦町大字湯坂37番地	①	有	○	○				安田	①	
26	琴浦町	籠津	御崎河原	9	田	田	飼料畑	2,167	2,167	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	21,670	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	21,670	秦野 英作	689-2542	鳥取県東伯郡琴浦町大字湯坂37番地	①	有	○	○				安田	①	
27	琴浦町	籠津	御崎河原	10	田	田	飼料畑	3,249	3,249	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	32,490	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	32,490	秦野 英作	689-2542	鳥取県東伯郡琴浦町大字湯坂37番地	①	有	○	○				安田	①	
28	琴浦町	湯坂	宮ノ前	223-1	田	田	飼料畑	3,280	3,280	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	32,800	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	32,800	秦野 英作	689-2542	鳥取県東伯郡琴浦町大字湯坂37番地	①	有	○	○				安田	①	
29	琴浦町	下大江	宮ノ西	759	田	田	普通畑	3,260	3,260	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	6,135	20,000	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	6,135	20,000	岡本 薫	689-2314	鳥取県東伯郡琴浦町大字下大江424番地	①	有	○	○				下郷	①	
30	琴浦町	八橋	廻り尻	381-2	田	田	普通畑	809	809	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	3,837	3,104	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	3,837	3,104	榎口 京平	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字八橋775番地49 ガーデンハウス49-1	①	有	○	○				八橋	①	
31	琴浦町	八橋	廻り尻	381-3	田	田	普通畑	1,459	1,459	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	3,837	5,598	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	3,837	5,598	榎口 京平	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字八橋775番地49 ガーデンハウス49-1	①	有	○	○				八橋	①	
32	琴浦町	田越	三反田	554-1	田	田	普通畑	1,902	1,902	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	3,837	7,298	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	3,837	7,298	榎口 京平	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字八橋775番地49 ガーデンハウス49-1	①	有	○	○				八橋	①	
33	琴浦町	光	上河原	325-1	田	田	普通畑	442	272	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	8,000	2,176	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	8,000	2,176	吉田 勝重	689-2534	鳥取県東伯郡琴浦町大字光279番地			○	○				安田	①	
34	琴浦町	別宮	洞々	1365	田	田	水田	2,614	2,614	青	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月		米 60kg	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月		米 60kg	幅田 高広	689-2334	鳥取県東伯郡琴浦町大字三本杉782番地4	①	有	○	○				古布庄	①	
35	琴浦町	別宮	堂ノ後口	1463	田	田	水田	2,145	2,145	青	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月		米 60kg	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月		米 60kg	幅田 高広	689-2334	鳥取県東伯郡琴浦町大字三本杉782番地4	①	有	○	○				古布庄	①	
36	琴浦町	八幡	念仏面	1385	田	田	水田	2,814	2,814	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月		米 30kg	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月		米 30kg	中村 文雄	689-2541	鳥取県東伯郡琴浦町大字八幡465番地			○	○				安田	①	
37	琴浦町	野井倉	下前河原	128-3	田	田	水田	1,440	1,440	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月		米 30kg	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月		米 30kg	岩垣 竜雄	689-2335	鳥取県東伯郡琴浦町大字中津原329番地		有	○	○				古布庄	①	
38	琴浦町	中津原	上才ヶ崎	463-2	田	田	水田	1,061	1,061	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月		米 30kg	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月		米 30kg	岩垣 竜雄	689-2335	鳥取県東伯郡琴浦町大字中津原329番地		有	○	○				古布庄	①	
39	琴浦町	西宮	左衛門五郎	458	田	田	水田	607	607	青	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月		米 30kg	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月		米 30kg	西村 陽一	689-2511	鳥取県東伯郡琴浦町大字出上12番地45			○	○				成美	①	
40	琴浦町	八幡	荒堀	907-1	畑	畑	普通畑	1,885	1,885	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月		ブロッコリー 10kg	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月		ブロッコリー 10kg	竹田 秀則	689-2352	鳥取県東伯郡琴浦町大字浦安366番地1	①	有	○	○				安田	①	
41	琴浦町	籠津	千々木	12-3	田	田	飼料畑	873	873	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	8,730	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	8,730	福田 昌治	689-2544	鳥取県東伯郡琴浦町大字籠津380番地	①	有	○	○				安田	①	
42	琴浦町	湯坂	塚田	207-2	田	田	飼料畑	1,938	1,938	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	19,380	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	19,380	福田 昌治	689-2544	鳥取県東伯郡琴浦町大字籠津380番地	①	有	○	○				安田	①	
43	琴浦町	湯坂	塚田	211-1	田	田	飼料畑	2,930	2,930	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	29,300	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	29,300	福田 昌治	689-2544	鳥取県東伯郡琴浦町大字籠津380番地	①	有	○	○				安田	①	
44	琴浦町	湯坂	塚田	212-1	田	田	飼料畑	1,398	1,398	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	13,980	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	13,980	福田 昌治	689-2544	鳥取県東伯郡琴浦町大字籠津380番地	①	有	○	○				安田	①	
45	琴浦町	湯坂	塚田	213-1	田	田	飼料畑	2,047	2,047	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	20,470	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	20,470	福田 昌治	689-2544	鳥取県東伯郡琴浦町大字籠津380番地	①	有	○	○				安田	①	
46	琴浦町	湯坂	塚田	213-2	田	田	飼料畑	870	870	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	8,700	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	10,000	8,700	福田 昌治	689-2544	鳥取県東伯郡琴浦町大字籠津380番地	①	有	○	○				安田	①	

農用地利用集積等促進計画

農地 番号	土地の表示				登記 地目	現況 地目	内容	登記面積 (㎡)	取扱面積 (㎡)	農振 の 区分	地権者が機構に設定する権利					機構が耕作者に設定する権利					借受経営体 の 名称	干 番号	住所	経営体 の 区分 (注2)	経営体 の 機構 利用の 有無	添付書 類省略 の 区分 (注3)	契約の状況			地域計画 の 地区	契約 区分 (注4)	備考	
	市町村	大字	字	地番							始期	終期	年数 (年)	賃料単価 (円/10a) (kg/10a)	賃料年額 (円) (kg)	始期	終期	年数 (年)	賃料単価 (円/10a) (kg/10a)	賃料年額 (円) (kg)							新規	更新	付替				
47	琴浦町	八幡	中橋ノ下	1381	田	田	水田	2,735	2,735	青	R8.5.1	R9.4.30	1年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R9.4.30	1年0ヶ月	0	0	橋本 靖雄	689-2541	鳥取県東伯郡琴浦町大字八幡87番地		有	○	○				安田	①	
48	琴浦町	八幡	引木田	1480	田	田	水田	3,121	3,121	青	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	0	0	橋本 靖雄	689-2541	鳥取県東伯郡琴浦町大字八幡87番地		有	○	○				安田	①	
49	琴浦町	浦安	清水元	697	田	田	水田	637	637	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	山田 茂	689-2316	鳥取県東伯郡琴浦町大字下伊勢409番地1		有	○	○				浦安	①	
50	琴浦町	浦安	清水元	695	田	田	水田	2,883	2,883	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	山田 茂	689-2316	鳥取県東伯郡琴浦町大字下伊勢409番地1		有	○	○				浦安	①	
51	琴浦町	大杉	箕子坂	179-1	田	田	水田	1,399	1,399	青	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	0	0	山脇 佑一	682-0723	鳥取県東伯郡湯梨浜町久留133番地4		有	○	○				上郷	①	
52	琴浦町	大杉	世界田	213	田	田	水田	2,015	2,015	青	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	0	0	山脇 佑一	682-0723	鳥取県東伯郡湯梨浜町久留133番地4		有	○	○				上郷	①	
53	琴浦町	大杉	世界田	215	田	田	水田	1,779	1,779	青	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	0	0	山脇 佑一	682-0723	鳥取県東伯郡湯梨浜町久留133番地4		有	○	○				上郷	①	
54	琴浦町	槻下	向山	558-1	畑	畑	飼料畑	3,049	3,049	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	株式会社 岡村牧場	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字八橋3474番地20	①	有	○	○				浦安	①	
55	琴浦町	金屋	大高谷	22-1	畑	畑	飼料畑	2,474	2,474	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	株式会社 岡村牧場	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字八橋3474番地20	①	有	○	○				浦安	①	
56	琴浦町	金屋	大高谷	22-3	畑	畑	飼料畑	2,632	2,632	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	株式会社 岡村牧場	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字八橋3474番地20	①	有	○	○				浦安	①	
57	琴浦町	竹内	下千防	1-1	田	畑	普通畑	1,729	1,729	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	川中 計信	689-2521	鳥取県東伯郡琴浦町大字竹内326番地			○	○				以西	①	
58	琴浦町	籠津	上山之前	503-1	田	田	水田	1,288	1,288	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	永田 憲男	689-2544	鳥取県東伯郡琴浦町大字籠津364番地		有	○	○				安田	①	
59	琴浦町	籠津	上山之前	504-1	田	田	水田	1,505	1,505	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	永田 憲男	689-2544	鳥取県東伯郡琴浦町大字籠津364番地		有	○	○				安田	①	
60	琴浦町	八橋	御敷田	2100-4	田	田	水田	2,491	2,491	青	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	0	0	大下 由起也	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字八橋1986番地		有	○	○				八橋	①	
61	琴浦町	松谷	オノ木大道ノ下	244-1	田	田	普通畑	1,832	1,832	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	前田 哲也	689-2501	鳥取県東伯郡大字赤碕1918番地30			○	○				赤碕	①	
62	琴浦町	松谷	オノ木大道ノ下	244-2	田	田	普通畑	1,540	1,540	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	前田 哲也	689-2501	鳥取県東伯郡大字赤碕1918番地30			○	○				赤碕	①	
63	琴浦町	勝田	川尻	27-2	田	田	水田	1,431	1,431	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	玉木 貴治	689-2534	鳥取県東伯郡琴浦町大字光368番地15			○	○				成美	①	
64	琴浦町	赤碕	小谷西	2165-1	畑	畑	普通畑	160	160	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	林原 堅二	689-2501	鳥取県東伯郡琴浦町大字赤碕406番地1		有	○	○				赤碕	①	

農用地利用集積等促進計画

農地 番号	土地の表示				登記 地目	現況 地目	内容	登記面積 (㎡)	取扱面積 (㎡)	農振 の 区分	地権者が機構に設定する権利					機構が耕作者に設定する権利					借受経営体 の 名称	〒番号	住所	経営体 の 区分 (注2)	経営体 の 機構 利用の 有無	添付書 類省略 の 区分 (注3)	契約の状況			地域計画 の 地区	契約 区分 (注4)	備考	
	市町村	大字	字	地番							始期	終期	年数 (年)	賃料単価 (円/10a) (kg/10a)	賃料年額 (円) (kg)	始期	終期	年数 (年)	賃料単価 (円/10a) (kg/10a)	賃料年額 (円) (kg)							新規	更新	付替				
65	琴浦町	赤碕	小谷西	2165-2	畑	畑	普通畑	642	642	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	林原 堅二	689-2501	鳥取県東伯郡琴浦町大字 赤碕406番地1		有	○	○				赤碕	①	
66	琴浦町	三保	宮ノ前	918	田	田	飼料畑	1,878	1,878	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	川本 潤一郎	689-2353	鳥取県東伯郡琴浦町大字 三保154番地	①	有	○	○				下郷	①	
67	琴浦町	三保	砂畑	938	田	田	飼料畑	2,243	2,243	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	川本 潤一郎	689-2353	鳥取県東伯郡琴浦町大字 三保154番地	①	有	○	○				下郷	①	
68	琴浦町	三保	宮ノ前	909	田	田	飼料畑	1,403	1,403	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	川本 潤一郎	689-2353	鳥取県東伯郡琴浦町大字 三保154番地	①	有	○	○				下郷	①	
69	琴浦町	三保	宮ノ前	910	田	田	飼料畑	1,354	1,354	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	川本 潤一郎	689-2353	鳥取県東伯郡琴浦町大字 三保154番地	①	有	○	○				下郷	①	
70	琴浦町	笠見	橋詰	372-1	田	田	普通畑	1,100	1,100	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	信組 信幸	689-2352	鳥取県東伯郡琴浦町大字 浦安489番地2 豊田ア パート		有	○	○				八橋	①	
71	琴浦町	笠見	出口	311-1	田	田	普通畑	2,293	2,293	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	信組 信幸	689-2352	鳥取県東伯郡琴浦町大字 浦安489番地2 豊田ア パート		有	○	○				八橋	①	
72	琴浦町	笠見	下天王	383-1	田	田	普通畑	2,109.71	2,109.71	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	信組 信幸	689-2352	鳥取県東伯郡琴浦町大字 浦安489番地2 豊田ア パート		有	○	○				八橋	①	
73	琴浦町	八橋	北田	2026-1	田	田	普通畑	1,116	1,116	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	信組 信幸	689-2352	鳥取県東伯郡琴浦町大字 浦安489番地2 豊田ア パート		有	○	○				八橋	①	
74	琴浦町	八橋	北田	2026-2	田	田	普通畑	2,379	2,379	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	信組 信幸	689-2352	鳥取県東伯郡琴浦町大字 浦安489番地2 豊田ア パート		有	○	○				八橋	①	
75	琴浦町	高岡	河原駄道 ノ下	568-1	田	田	水田	1,976	1,976	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	高力 政寿	689-2523	鳥取県東伯郡琴浦町大字 高岡369番地	①		○	○				以西	①	
76	琴浦町	高岡	河原駄道 ノ下	561-1	田	田	水田	1,260	1,260	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	高力 政寿	689-2523	鳥取県東伯郡琴浦町大字 高岡369番地	①		○	○				以西	①	
77	琴浦町	高岡	河原駄道 ノ下	571-2	田	田	水田	421	421	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	高力 政寿	689-2523	鳥取県東伯郡琴浦町大字 高岡369番地	①		○	○				以西	①	
78	琴浦町	高岡	河原駄道 ノ下	571-3	田	田	水田	700	700	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	高力 政寿	689-2523	鳥取県東伯郡琴浦町大字 高岡369番地	①		○	○				以西	①	
79	琴浦町	高岡	河原駄道 ノ下	572-1	田	田	水田	1,443	1,443	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	高力 政寿	689-2523	鳥取県東伯郡琴浦町大字 高岡369番地	①		○	○				以西	①	
80	琴浦町	高岡	河原駄道 ノ下	577-1	田	田	飼料畑	1,544	1,544	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	高力 政寿	689-2523	鳥取県東伯郡琴浦町大字 高岡369番地	①		○	○				以西	①	
81	琴浦町	高岡	河原駄道 ノ下	577-2	田	田	飼料畑	1,558	1,558	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	高力 政寿	689-2523	鳥取県東伯郡琴浦町大字 高岡369番地	①		○	○				以西	①	
82	琴浦町	下大江	宮ノ下	695	田	田	水田	1,618	1,618	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	村本 晃一	689-2314	鳥取県東伯郡琴浦町大字 下大江343番地			○	○				下郷	①	
83	琴浦町	山田	仲坪	123	田	田	水田	1,612	1,612	青	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R11.4.30	3年0ヶ月	0	0	中村 直紀	689-2205	鳥取県東伯郡北栄町瀬戸 1255番地1		有	○	○				上郷	①	
84	琴浦町	中津原	上才ヶ崎	463-1	田	田	水田	733	733	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	岩垣 竜雄	689-2335	鳥取県東伯郡琴浦町大字 中津原329番地		有	○	○				古布庄	①	
85	琴浦町	古長	源代	730	田	田	水田	1,552	1,552	青	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R18.4.30	10年0ヶ月	0	0	山本 弘一	689-2324	鳥取県東伯郡琴浦町大字 矢下643番地			○	○				古布庄	①	
86	琴浦町	八橋	久蔵峯北	2524-1	畑	畑	普通畑	3,113	3,113	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	樽口 京平	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字 八橋775番地49 ガーデ ンハウス49-1	①	有	○	○				八橋	①	
87	琴浦町	笠見	下天王	386-1	田	田	普通畑	625	625	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	樽口 京平	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字 八橋775番地49 ガーデ ンハウス49-1	①	有	○	○				八橋	①	

農用地利用集積等促進計画

農地 番号	土地の表示				登記 地目	現況 地目	内容	登記面積 (㎡)	取扱面積 (㎡)	農振 の 区分	地権者が機構に設定する権利					機構が耕作者に設定する権利					借受経営体 の 名称	干 番号	住所	経営 体 の 区分 (注2)	経営 体 の 機構 利用 の有 無	添付書 類省略 の区分 (注3)	契約の状況			地域計画 の地区	契約 区分 (注4)	備考		
	市町村	大字	字	地番							始期	終期	年数 (年)	賃料単価 (円/10a) (kg/10a)	賃料年額 (円) (kg)	始期	終期	年数 (年)	賃料単価 (円/10a) (kg/10a)	賃料年額 (円) (kg)							新規	更新	付替					
88	琴浦町	笠見	下天王	386-4	田	田	普通畑	1,126	1,126	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	樽口 京平	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字八橋775番地49 ガーデンハウス49-1	①	有	○	○				八橋	①		
89	琴浦町	笠見	下天王	386-5	田	田	普通畑	548	548	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	樽口 京平	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字八橋775番地49 ガーデンハウス49-1	①	有	○	○				八橋	①		
90	琴浦町	笠見	下天王	387-1	田	田	普通畑	579	579	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	樽口 京平	689-2301	鳥取県東伯郡琴浦町大字八橋775番地49 ガーデンハウス49-1	①	有	○	○				八橋	①		
91	琴浦町	中村	鯛之懸	1122-1	田	田	飼料畑	1,400	1,400	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
92	琴浦町	中村	鯛之懸	1122-2	田	田	飼料畑	1,386	1,386	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
93	琴浦町	中村	鯛之懸	1123	田	田	飼料畑	2,861	2,861	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
94	琴浦町	中村	五窪田	117-2	田	田	飼料畑	66	66	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
95	琴浦町	中村	五窪田	118-1	田	田	飼料畑	8.74	8.74	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
96	琴浦町	中村	五窪田	120-1	田	田	飼料畑	111	111	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
97	琴浦町	中村	五窪田	120-2	堤	田	飼料畑	153	153	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
98	琴浦町	中村	五窪田	120-3	原野	田	飼料畑	32	32	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
99	琴浦町	中村	五窪田	122-1	田	田	飼料畑	161	161	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
100	琴浦町	中村	五窪田	122-2	原野	田	飼料畑	466	466	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
101	琴浦町	中村	五窪田	122-3	原野	田	飼料畑	558	558	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
102	琴浦町	中村	大窪田	1132	田	田	飼料畑	2,092	2,092	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
103	琴浦町	中村	寺ノ前	1140	田	田	飼料畑	1,870	1,870	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
104	琴浦町	中村	半田	1150	田	田	飼料畑	2,035	2,035	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
105	琴浦町	中村	野露	1160	田	田	飼料畑	848	848	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	中本 榮	689-2533	鳥取県東伯郡琴浦町大字中村522番地	①		○	○				成美	①		
106	琴浦町	尾張	キャン田	60-1	田	田	水田	1,044	1,044	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0																	安田	②	
107	琴浦町	尾張	キャン田	61-1	田	田	水田	1,009	1,009	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0																	安田	②	
108	琴浦町	尾張	キャン田	60-1	田	田	水田	1,044	1,044	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.6.1	R13.4.30	4年11ヶ月	0	0	定秀 悠介	689-2501	鳥取県東伯郡琴浦町大字赤碕2530番地70	①	有	○	○				安田	③		
109	琴浦町	尾張	キャン田	61-1	田	田	水田	1,009	1,009	青	R8.5.1	R13.4.30	5年0ヶ月	0	0	R8.6.1	R13.4.30	4年11ヶ月	0	0	定秀 悠介	689-2501	鳥取県東伯郡琴浦町大字赤碕2530番地70	①	有	○	○				安田	③		

○注記ごとに該当する記号を記載

農用地利用集積等促進計画

農地 番号	土地の表示				登記 地目	現況 地目	内容	登記面積 (㎡)	取扱面積 (㎡)	農振 の 区分	地権者が機構に設定する権利				機構が耕作者に設定する権利				借受経営体の 名称	〒番号	住所	経営体 の区分 (注2)	経営体 の機構 利用の 有無	添付書 類省略 の区分 (注3)	契約の状況			地域計画 の地区	契約 区分 (注4)	備考
	市町村	大字	字	地番							始期	終期	年数 (年)	賃料単価 (円/10a) (kg/10a)	賃料年額 (円) (kg)	始期	終期	年数 (年)							賃料単価 (円/10a) (kg/10a)	賃料年額 (円) (kg)	新規			

注1 ①機構を介して賃料を受受。 ②地権者と耕作者が賃料を直接受受。

注2 ①認定農業者 ②認定新規就農者 ③基本構想水準到達者 ④地域計画に位置付けられた経営体 ⑤今後育成すべき農業者 ⑥その他

注3 市町村で「添付書類(賃借権、使用貸借等)チェックリスト」により確認が行われた場合は【○】。「農用地利用集積等促進計画により賃借権等を受ける者の農業経営の状況等(農業経営の状況)」は添付されたものとみなす。

注4 ①貸出借受が同時に行われる場合。 ②機構が地権者から借入れのみを行う場合。 ③既に機構が借入れした農地を貸付ける場合。

○農用地利用集積等促進計画に係る条件等

この農用地利用集積等促進計画の定めるところにより設定又は移転を受ける権利は、農用地利用集積等促進計画に定めるもののほか、次に定めるところによる。

(1) 賃借権の設定等の条件

公益財団法人鳥取県農業農村担い手育成機構（以下「乙」という。）による賃借権又は使用貸借による権利の設定又は移転（以下「賃借権の設定等」という。）は、賃借権の設定等を受ける者（以下「丙」という。）が当該賃借権の設定等を受けた土地（以下「当該土地」という。）について次のいずれかに該当するときは解除をすることを条件とする。

ア 当該土地を丙が適正に利用していないと乙が認めたとき。

イ 正当な理由がなく農地中間管理事業の推進に関する法律（平成 25 年法律第 101 号）（以下「法」という。）第 21 条第 1 項の規定による報告を丙がしないとき。

ウ （8）イに該当する違反があったとき。

(2) 借賃の支払

ア 乙を介した借賃授受の場合、丙は乙の指定する期日までに乙の指定する口座に 1 年間分の借賃を支払い、乙は、乙に賃借権の設定等する者（以下「甲」という。）の指定する口座に 1 年間分の借賃を支払う。

イ 甲と丙が借賃の直接授受の場合は、別に定めるところによる。

(3) 借賃の支払猶予

災害その他やむを得ない事由のため、(2) に記載された借賃の支払期限までに借賃の支払をすることができない場合には、甲、乙及び丙が協議の上、相当と認められる期日までその支払を猶予する。

(4) 借賃の改訂

ア この農用地利用集積等促進計画を定めた後、借賃の改訂に当たっては、農地法第 52 条の農業委員会が提供する借賃の動向を勘案して、甲、乙、丙が協議して定める額に改訂する。

イ 当該土地の一部が滅失その他の事由により使用及び収益をすることができなくなった場合において、それが乙又は丙の責めに帰することができない事由によるものであるときは、借賃は、その使用及び収益をすることができなくなった部分の割合に応じて減額される。この場合において、借賃の減額時期は、作物の作付や収穫の状況を踏まえ、甲、乙及び丙が協議のうえ、定めることができる。

(5) 境界の明示

甲は、当該土地に設定する権利の始期までに、隣地との境界を明らかにする。

(6) 転貸又は譲渡

丙は、本計画により権利の設定若しくは移転を受けた土地について転貸し、又は設定若しくは移転を受けた権利を譲渡してはならない。

(7) 遅延損害金

ア 丙は、(3) により支払を猶予した場合を除き、(2) アに定める期日までに借賃を支払わない場合は、乙に対し、支払期日の翌日から支払日までの間を計算期間とする遅延損害金を支払わなければならない。

イ 遅延損害金は、鳥取県延滞金徴収条例（昭和 2 7 年鳥取県条例第 4 5 号）第 3 条の規定に準じて計算して得た額とする。

ウ 借賃の受渡を甲及び丙が直接行う場合は、借賃に関する債権及び債務は甲と丙の間で存在し乙は一切の債権及び債務を有さず、借賃の未払及び遅延損害等借賃授受に係る問題が生じた場合は甲と丙で解決することとし、乙は関与しないものとする。

(8) 修繕及び改良

ア 乙、丙の責に帰すべき事由によらないで生じた当該土地の損耗について、自らの費用と責任において甲が当該土地を修繕する。ただし、緊急を要するときその他甲において修繕することができない場合で乙及び甲の同意を得たときは、丙が修繕することができる。この場合において、丙が修繕の費用を支出したときは、乙と協議のうえ甲に対して、その費用の償還を請求することができる。

イ 丙は、乙及び甲の同意無く、当該土地の改良及び盛土（客土を含む）、中畔の撤去等の形質を変更、構造物の撤去をしてはならない。（ただし、排水対策等の為の明渠の設置は除く。）

ウ 修繕費又は改良費の負担及び償還は、甲、丙が別途定めるところによるほかは、民法、土地改良法等の法令に従う。

(9) 附属物の設置等

ア 丙が当該土地に附属物の設置を行うことについて、事前に甲及び乙の同意を得なければならない。

イ アに基づき丙が附属物を設置した場合において、賃貸借又は使用貸借が終了したときは、当該附属物を収去する義務は丙が負い、収去に要した経費も丙の負担とする。ただし、甲及び乙が附属物を収去しないことに同意しているときに限り、丙は収去の義務を負わない。

ウ 権利の存続期間が満了するときは、丙は、その満了の日までに、当該土地を現状に回復する。ただし、附属物を収去しないことへの同意が得られている場合又は当該土地に生じた形質の変更が災害その他の不可抗力、修繕若しくは改良行為若しくは当該土地の通常の利用によるものである場合においては、乙及び丙は、原状回復の義務を負わない。

(10) 租税公課の負担

ア 当該土地に対する固定資産税その他の租税は、甲が負担する。

イ 当該土地に係る農業災害補償法に基づく共済掛金及び賦課金は、丙が負担する。

ウ 当該土地に係る土地改良区の賦課金等は、甲、丙が別途定めるところによる。

エ その他当該土地の通常維持管理に要する経費は、丙の負担とする。

(11) 賃借権又は使用貸借権の消滅

天災地変その他、乙及び丙並びに甲の責に帰すべからざる理由により当該土地の全部又は一部が滅失し、その目的を達することができなくなったときは、この農用地利用集積等促進計画の定めるところにより設定又は移転された賃借権又は使用貸借権は消滅する。

(12) 当該土地の返還

賃借権又は使用貸借権の存続期間が満了したときは、丙は、その満了の日から 3 0 日以内に、甲に対して、当該土地を原状に回復して返還する。ただし、災害その他の不可抗力、修繕若しくは改良行為又は当該土地の通常の利用によって生ずる形質の変更については、乙は、原状回復の義務を負わない。

(13) 賃借権又は使用貸借権に関する事項の変更の禁止

甲、乙及び丙は、この農用地利用集積等促進計画に定めるところにより設定又は移転される権利に関する事項は変更しないものとする。ただし、甲、乙、丙及び鳥取県が協議のうえ、真にやむを得ないと認められる場合は、この限りでない。

(14) 権利取得者の責務

ア 丙は、この農用地利用集積等促進計画の定めるところに従い、目的物を効率的かつ適正に利用しなければならない。

イ 乙が報告を求めた場合、丙は、農地中間管理事業の推進に関する法律第 21 条第 1 項の規定により、賃借権の設定等を受けた農用地等の利用の状況について、乙に報告しなければならない。

(15) 機構関連事業について

当該土地のうち、15 年以上の期間で農地中間管理権が設定されているものについては、土地改良法（昭和 24 年法律第 195 号）第 87 条の 3 第 1 項の土地改良事業が行われることがある。”

(16) その他

この農用地利用集積等促進計画に定めのない事項及び内容に関し疑義が生じたときは、甲、乙及び丙が協議して定める。