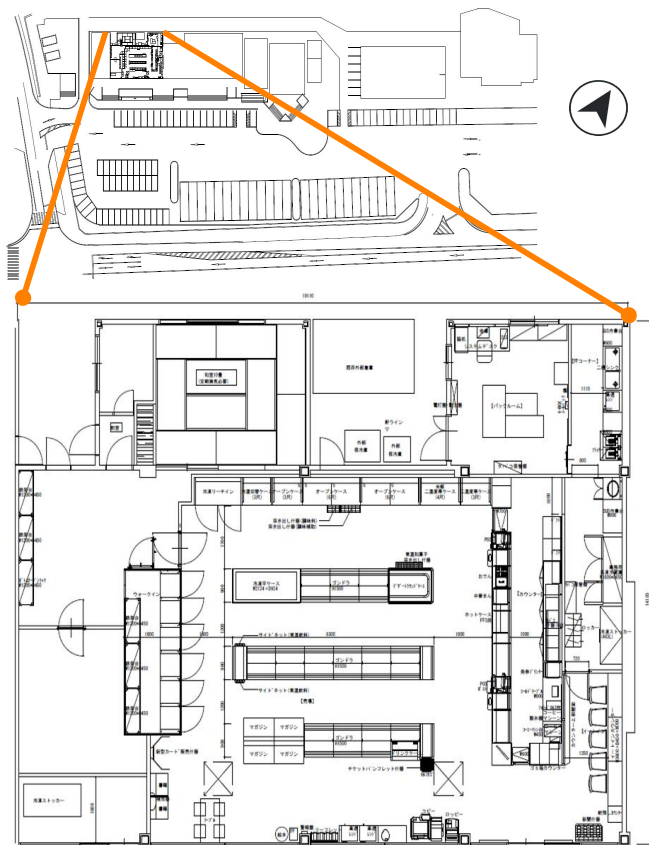


4月  
3/5(木)

# ポート赤碕物産館テナント出店者募集！

～旧コンビニ居抜き活用歓迎！初期投資を抑えて出店できます～

- ✓旧コンビニ区画をそのまま活用可能
- ✓初期投資を抑えてスピード出店
- ✓年間約40万人が訪れる道の駅
- ✓観光客＋地元客、両方を狙える立地



※営業時の図面であり、スケルトン状態(内装・設備なし)での現況渡し

## 募集概要

所在地	鳥取県東伯郡琴浦町 別所255 道の駅ポート赤碕内 ポート赤碕物産館	出店条件 ポイント	<ul style="list-style-type: none"> <li>・道の駅の役割を理解し施設全体の活性化に寄与できる方</li> <li>・地元産品の活用、地域連携に積極的な方</li> <li>・居抜き設備を活用した柔軟な運営が可能な方</li> </ul>
募集区画	旧ローソン・ポプラ (ポート赤碕店)	費用	<ul style="list-style-type: none"> <li>・賃料(使用料) 月額 180,890円(消費税相当額込)</li> <li>・維持管理費 月額 約92,000円(変動あり)</li> <li>※敷金・礼金なし</li> <li>※居抜きで初期費用を大幅抑制</li> </ul>
区画面積	242.63㎡	募集締切	令和8年3月5日(木) 必着
想定業態	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コンビニ機能を補完する店舗・軽飲食、物販 等</li> <li>・独自性のある飲食業態(既存店舗：ラーメン・鮮魚と競合しない業態)</li> </ul>		

お問い合わせ  
申込先

琴浦町役場 商工観光課  
TEL:0858-52-1713  
E-mail:syoukougankou@town.kotoura.tottori.jp



まずは  
募集要項を  
チェック！

