

入札参加予定者 様

琴浦町役場総務課長 山田 明

質問回答について（回答）

このことについて、下記のとおり回答します。

記

| 入札閲覧（現場説明会）設計書に関する質問回答書                                      |                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 工事（業務）名                                                      | 赤碕地域コミュニティーセンターZEB 化可能性調査等業務委託                                                      |
| 提出年月日                                                        | 令和 7 年 7 月 3 0 日                                                                    |
| 質問事項                                                         | 回 答                                                                                 |
| 1. 既存図は建築、電気、機械について揃っていますでしょうか。（既存図起こしは別途で考えています）。           | 1. 既存図は、建築についてはC A Dデータがありますが、電気・機械はP D Fデータのみとなります。なお、今回の業務でのC A D図面起こしは想定しておりません。 |
| 2. 「ZEB 改修」及び「標準改修」案とも、建築はスケルトン改修、建具は枠とも撤去を想定してよろしいでしょうか。    | 2. 執務併行改修を想定しているため、スケルトン改修は不可です。なお、建具については、必要であれば枠の撤去も可とします。                        |
| 3. 空調換気設備は、令和 4 年及び 5 年改修のビルマルチエアコン室内外機以外は撤去新設と考えてよろしいでしょうか。 | 3. 基本的に良いですが、より良い提案があれば、その限りではありません。                                                |
| 4. 給排水衛生器具の更新については検討不要でよろしいでしょうか。<br>（ZEB に関わる給湯設備は改修検討する）   | 4. 良いです。                                                                            |
| 5. 照明は全撤去新設（LED 化）を想定してよろしいでしょうか。                            | 5. 基本的に全撤去新設を想定していますが、現地調査後の協議とします。                                                 |