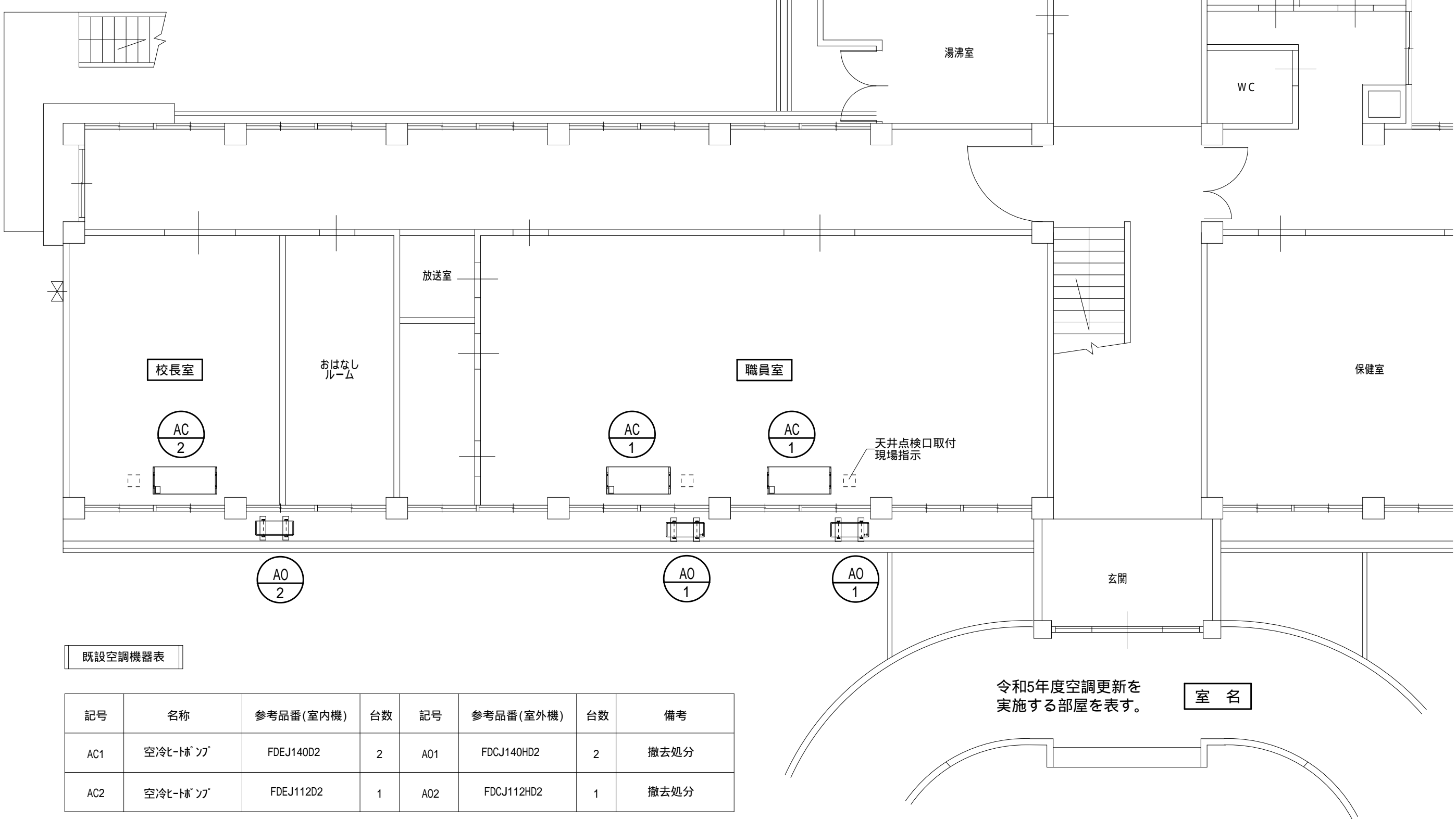


令和5年度

小学校(浦安・聖郷・船上)空調設備更新・新設工事

浦安小学校空調工事		聖郷小学校空調工事		船上小学校空調工事	
A-1	管理教室棟1階平面図（職員室・校長室）	A-6	1階平面図(職員室・校長室・保健室・図書室)	A-8	1階平面図（校長室・保健室・ﾏﾃﾞｨｱﾙﾚｰﾙ）
A-2	管理教室棟1階平面図 (保健室)	A-7	2階平面図（視聴覚室）	A-9	2階平面図（図書館）
A-3	管理教室棟3階平面図(ﾐﾆﾃｨﾝｸﾞﾙｰﾑ)				
A-4	特別教室棟1階平面図				
A-5	特別教室棟2階平面図 （図書室）				



既設空調機器表

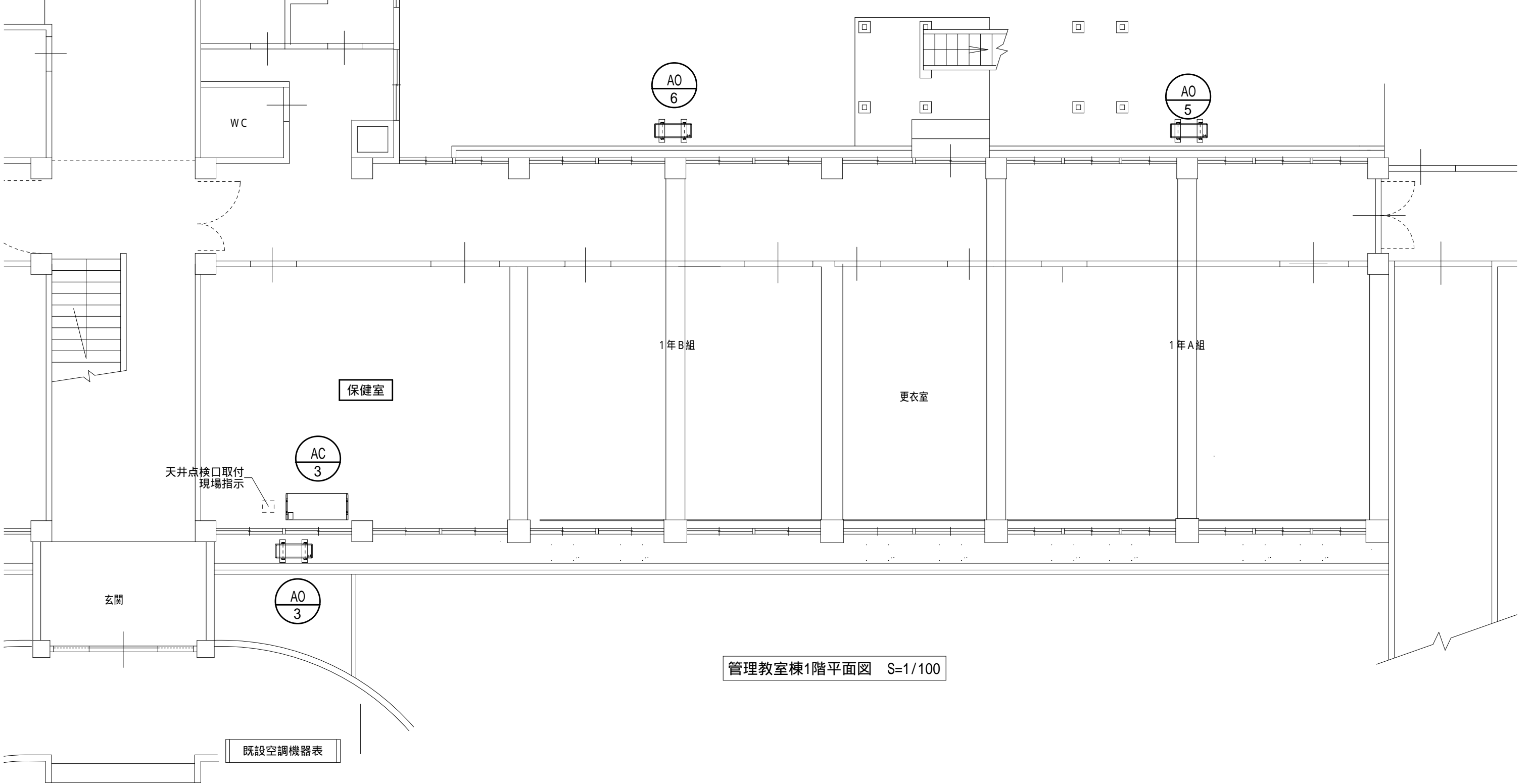
記号	名称	参考品番(室内機)	台数	記号	参考品番(室外機)	台数	備考
AC1	空冷ヒートポンプ	FDEJ140D2	2	A01	FDCJ140HD2	2	撤去処分
AC2	空冷ヒートポンプ	FDEJ112D2	1	A02	FDCJ112HD2	1	撤去処分

新設空調機器表

品番は参考品である。

記号	名称	機種（参考品）	室内機（参考品番）	台数	記号	室外機（参考品番）	台数	冷房能力 (KW)	暖房能力 (KW)	電源	架台 (参考品番)	備考
AC1	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼネアコン ハイパースターシリーズ 天井吊形・耐重塩害仕様(FDEV1405HA5SA)	FDEZP1605SA	2	A01	FDCVSP1405HA	2	12.5	14.0	三相200V	平置架台 SA08330	リモコ 防護ネット（吹）天井点検口450角2ヶ所
AC2	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼネアコン ハイパースターシリーズ 天井吊形・耐重塩害仕様(FDEV1125HA5SA)	FDEZP1605SA	1	A02	FDCVSP1125HA	1	10.0	11.2	三相200V	平置架台 SA08330	リモコ 防護ネット（吹）天井点検口450角1ヶ所

管理教室棟1階平面図 S=1/100



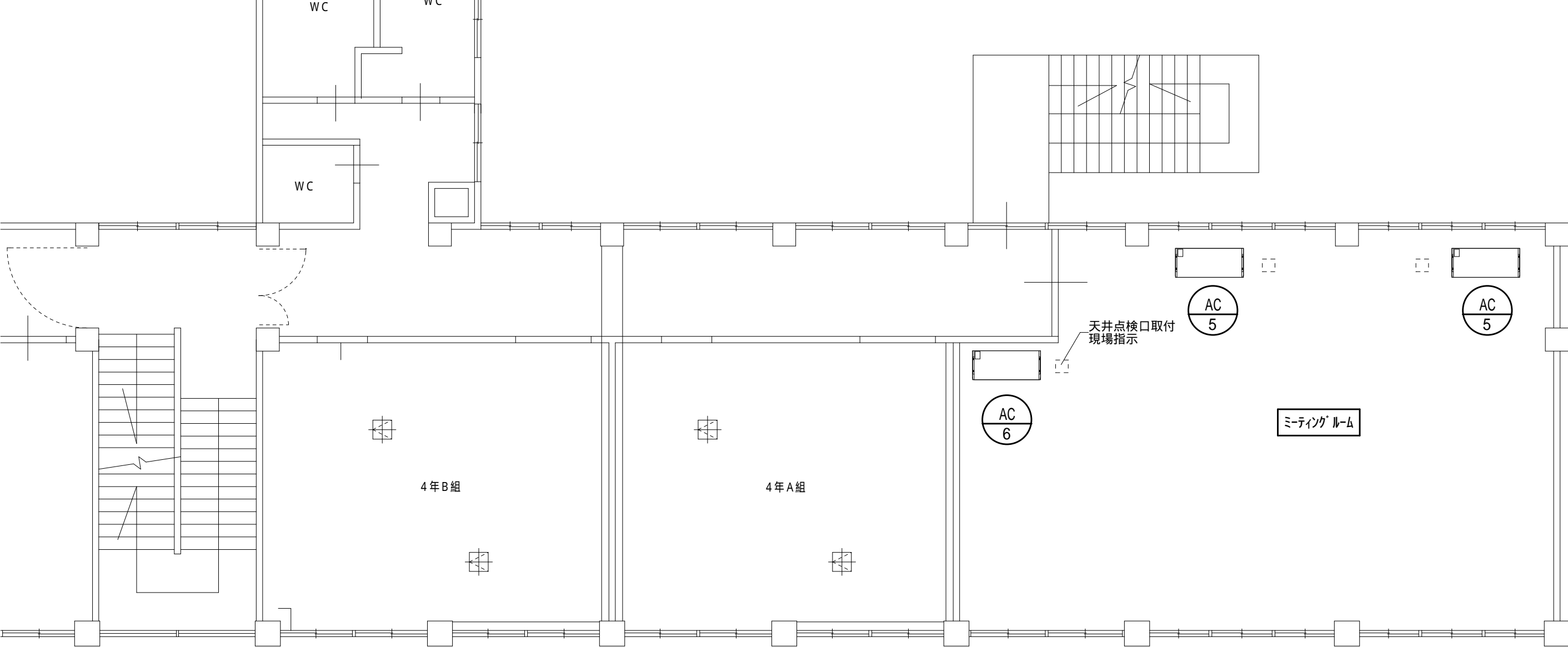
記号	名称	参考品番(室内機)	台数	記号	参考品番(室外機)	台数	備考
AC3	空冷ヒートポンプ	FDEJ112D2	1	A03	FDCJ112HD2	1	撤去処分

令和5年度空調更新を
実施する部屋を表す。

室 名

新設空調機器表	品番は参考品である。
---------	------------

記号	名称	機種（参考品）	室内機（参考品番）	台数	記号	室外機（参考品番）	台数	冷房能力 (KW)	暖房能力 (KW)	電源	架台 (参考品番)	備考
AC3	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼンシヤコン ハイパ ーインバ ーターシリーズ 天井吊形・耐重塩害仕様(FDEV1125HA5SA)	FDEZP1605SA	1	A03	FDCVSP1125HA	1	10.0	11.2	三相200V	平置架台 SA08330	リフト 防護ネット（吹）天井点検口450角1ヶ所



管理教室棟3階平面図 S=1/100

既設空調機器表

記号	名称	参考品番(室内機)	台数	記号	参考品番(室外機)	台数	備考
AC5	空冷ヒートポンプ	FDEJ112	2	A05	FDCSJ224HD2	1	撤去処分
AC6	空冷ヒートポンプ	FDEJ80	1	A06	FDCSJ80HD2	1	撤去処分

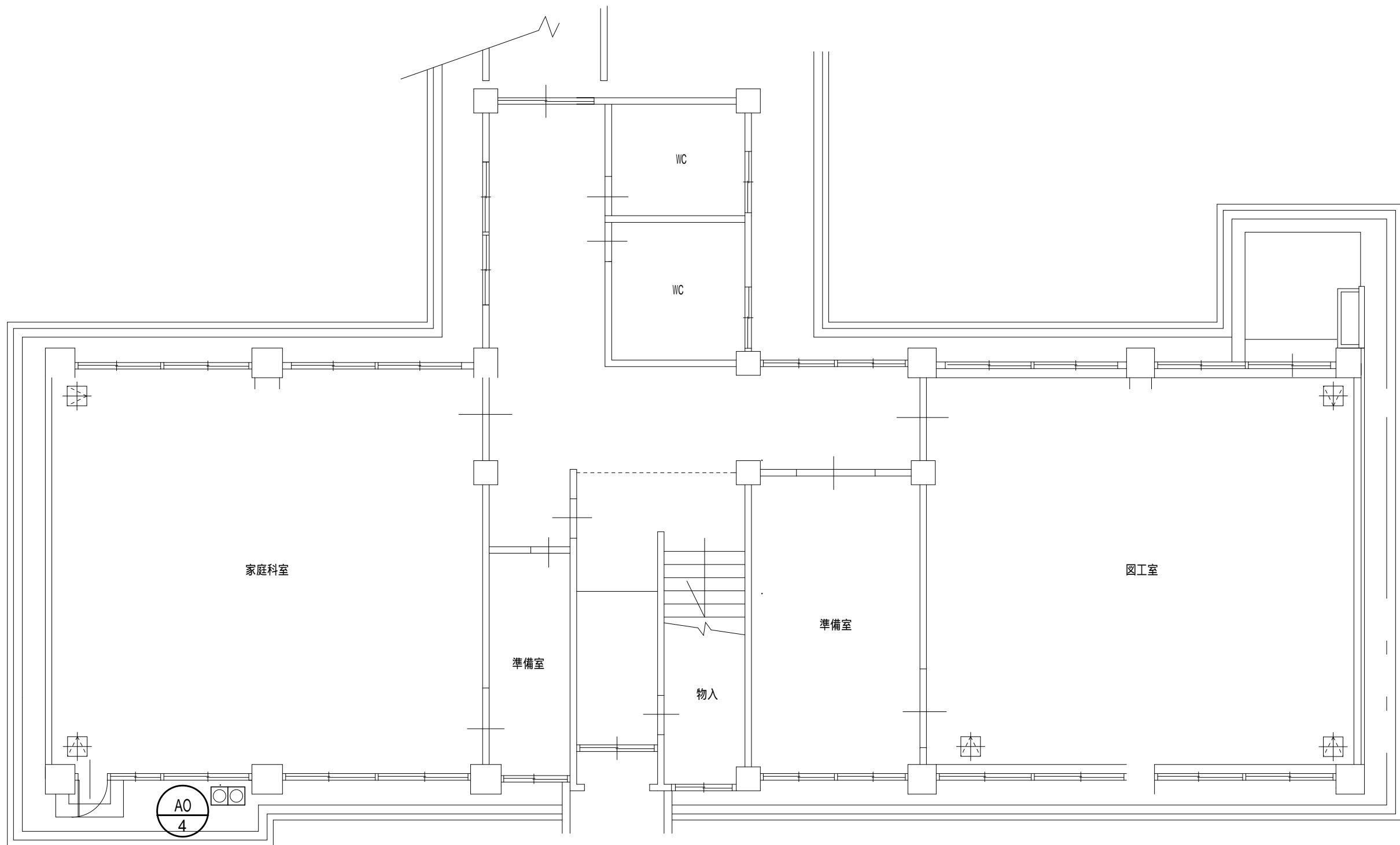
令和5年度空調更新を
実施する部屋を表す。

室名

新設空調機器表

品番は参考品である。

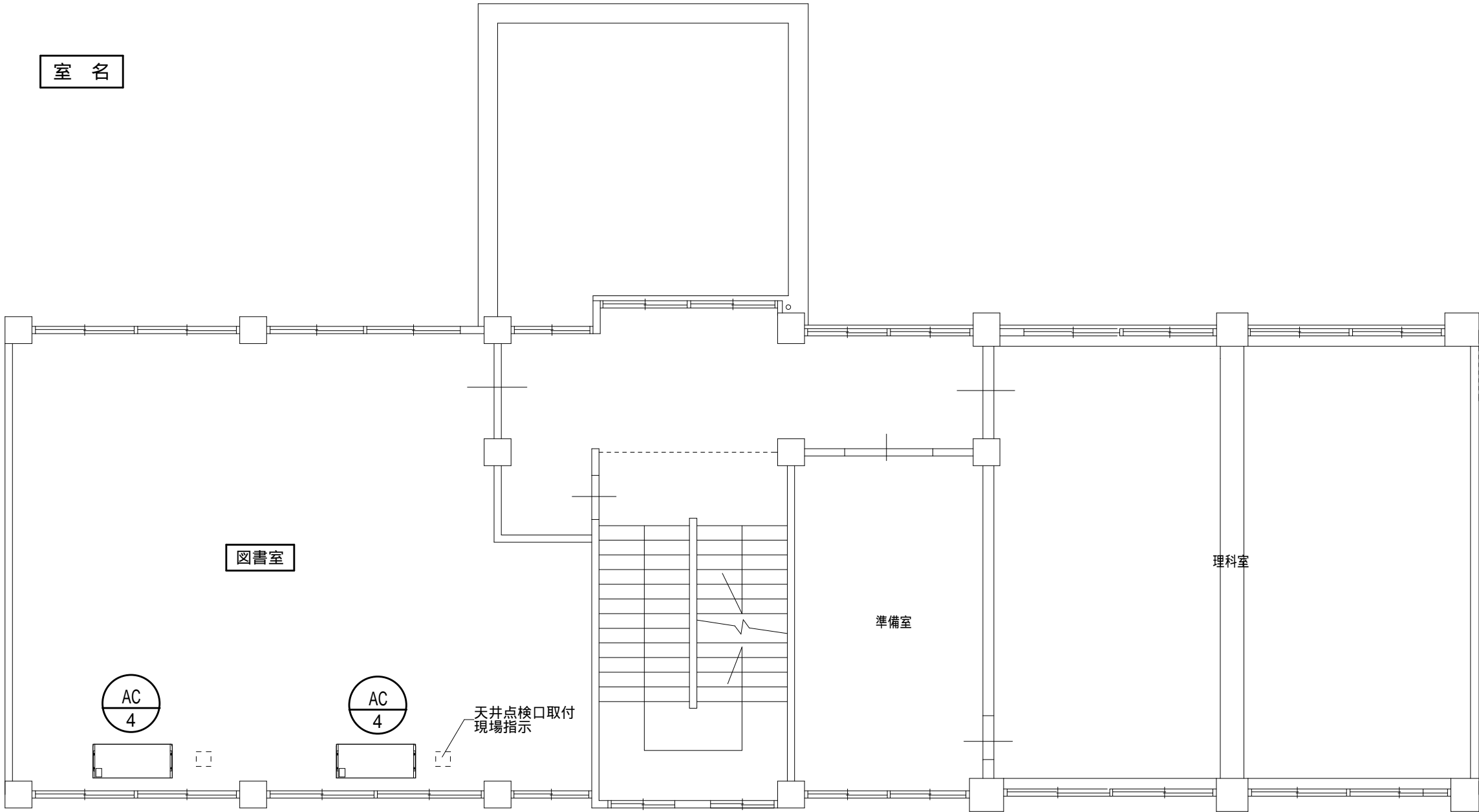
記号	名称	機種(参考品)	室内機(参考品番)	台数	記号	室外機(参考品番)	台数	冷房能力 (KW)	暖房能力 (KW)	電源	架台 (参考品番)	備考
AC5	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼンエアクン ハイパースターシリーズ 天井吊形・ツイン 耐重塩害仕様(FDEVP2244HP5SA)	FDEZP1605SA	2	A05	FDCVSP2244H	1	20.0	22.4	三相200V	平置架台 SA08330	リモコン 防護ネット(吹) 高調波抑制対策AFS-Y 基礎打ち増し 1200×700×100H
AC6	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼンエアクン ハイパースターシリーズ 天井吊形・ 耐重塩害仕様(FDEV805H5SA)	FDEZP805SA	1	A06	FDCVSP805H	1	7.1	8.0	三相200V	平置架台 SA08330	リモコン 防護ネット(吹) 天井点検口450角3ヶ所 基礎打ち増し 1100×600×100H



特別教室棟1階平面図 S=1/100

令和5年度空調更新を
実施する部屋を表す。

室 名



特別教室棟2階平面図 S=1/100

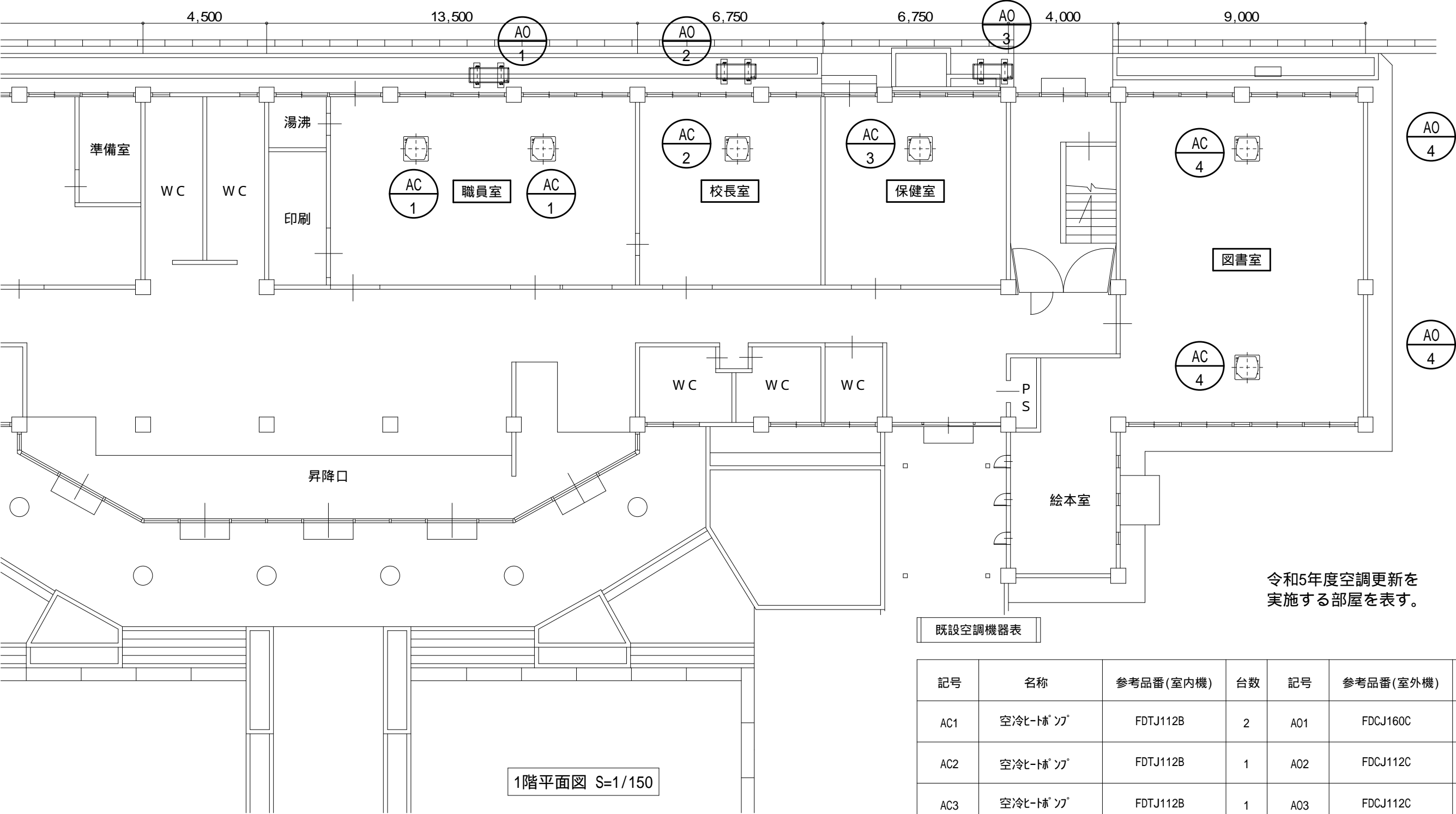
既設空調機器表

記号	名称	参考品番(室内機)	台数	記号	参考品番(室外機)	台数	備考
AC4	空冷ヒートポンプ	FDEJ1112D2	2	A04	FDCJ2224HD2	1	撤去処分

新設空調機器表

品番は参考品である。

記号	名称	機種（参考品）	室内機（参考品番）	台数	記号	室外機（参考品番）	台数	冷房能力 (KW)	暖房能力 (KW)	電源	架台 (参考品番)	備考
AC4	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼネラルハイパースターズ 天井吊・ツイン 耐重塩害仕様(FDEV2244HP5SA)	FDEZP1605SA	2	A04	FDCVSP2244H	1	20.0	22.4	三相200V	平置架台 SA08330	リコ 防護ネット（吹）天井点検口450角2ヶ所 高調波抑制対策AFS-Y



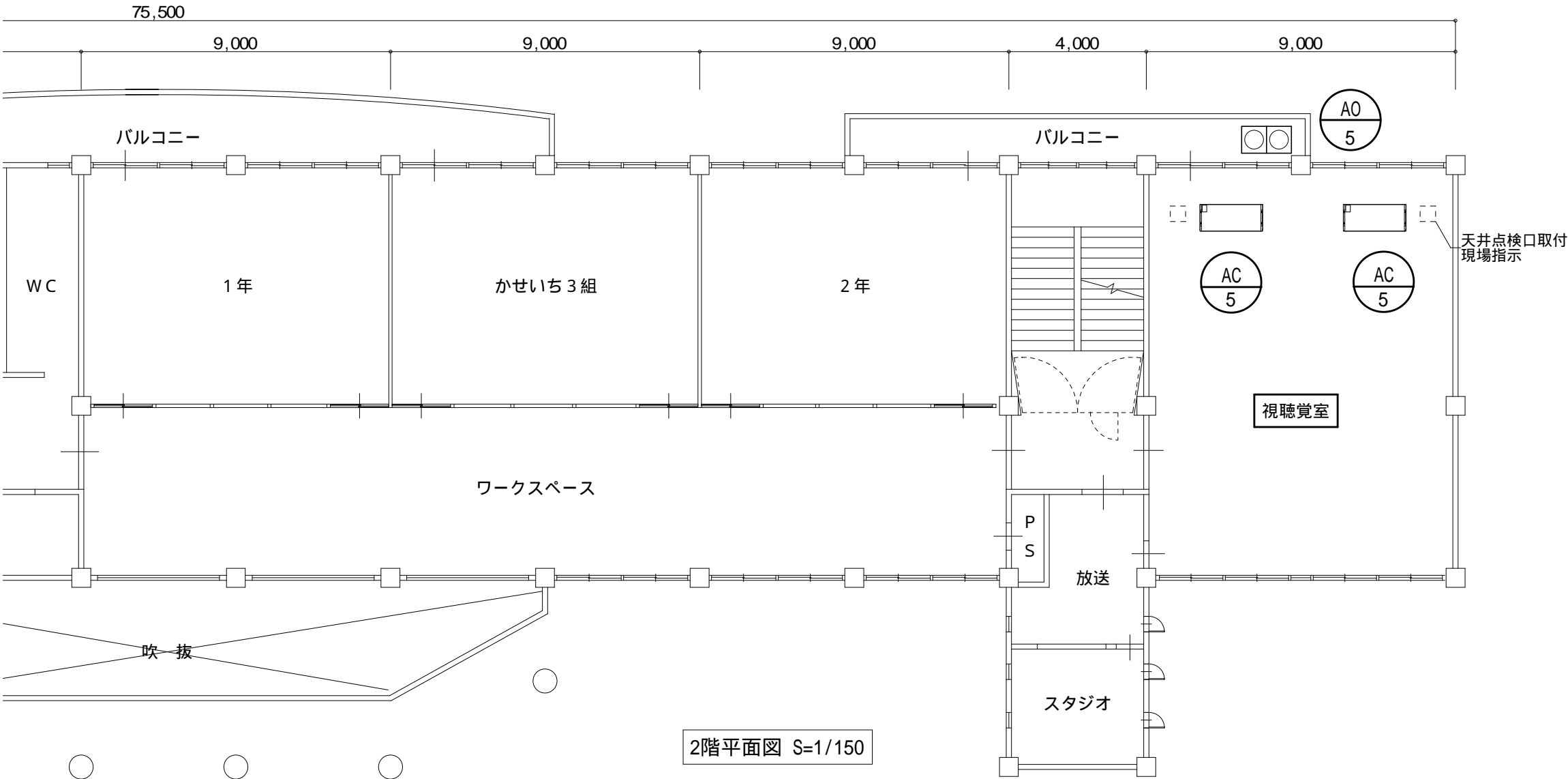
新設空調機器表

品番は参考品である。

既設空調機器表

記号	名称	参考品番(室内機)	台数	記号	参考品番(室外機)	台数	備考
AC1	空冷ヒートポンプ	FDTJ112B	2	A01	FDCJ160C	1	撤去処分
AC2	空冷ヒートポンプ	FDTJ112B	1	A02	FDCJ112C	1	撤去処分
AC3	空冷ヒートポンプ	FDTJ112B	1	A03	FDCJ112C	1	撤去処分
AC4	空冷ヒートポンプ	FDTJ112B	2	A04	FDCJ112C	2	撤去処分

記号	名称	機種（参考品）	室内機（参考品番）	台数	記号	室外機（参考品番）	台数	冷房能力 (KW)	暖房能力 (KW)	電源	架台 (参考品番)	備考
AC1	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼネラルエアコン ハイパースターシリーズ 天井埋込形・4方向吹出タイプ (FDTV1605HPA5SA)	FDTZP805SA	2	A01	FDCVP1605HA	1	14.0	16.0	三相200V		パネル2個 リモコン 防護ネット（吹） 基礎打ち増し1000×200×200
AC2	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼネラルエアコン ハイパースターシリーズ 天井埋込形・4方向吹出 (FDTV1125HA5SA)	FDTZP1605SA	1	A02	FDCVP1125HA	1	10.0	11.2	三相200V		パネル リモコン 防護ネット（吹） 基礎打ち増し1000×200×200
AC3	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼネラルエアコン ハイパースターシリーズ 天井埋込形・4方向吹出 (FDTV1125HA5SA)	FDTZP1605SA	1	A03	FDCVP1125HA	1	10.0	11.2	三相200V		パネル リモコン 防護ネット（吹） 基礎打ち増し1000×200×200
AC4	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼネラルエアコン ハイパースターシリーズ 天井埋込形・4方向吹出 (FDTV1125HA5SA)	FDTZP1605SA	2	A04	FDCVP1125HA	2	10.0	11.2	三相200V		パネル2個 リモコン 防護ネット（吹） 基礎打ち増し1000×200×200×2ヶ所



既設空調機器表

記号	名称	参考品番(室内機)	台数	記号	参考品番(室外機)	台数	備考
AC5	空冷ヒートポンプ	FDEV1401	2	A05	FDCVSP2801H	1	撤去処分

令和5年度空調更新を
実施する部屋を表す。

室名

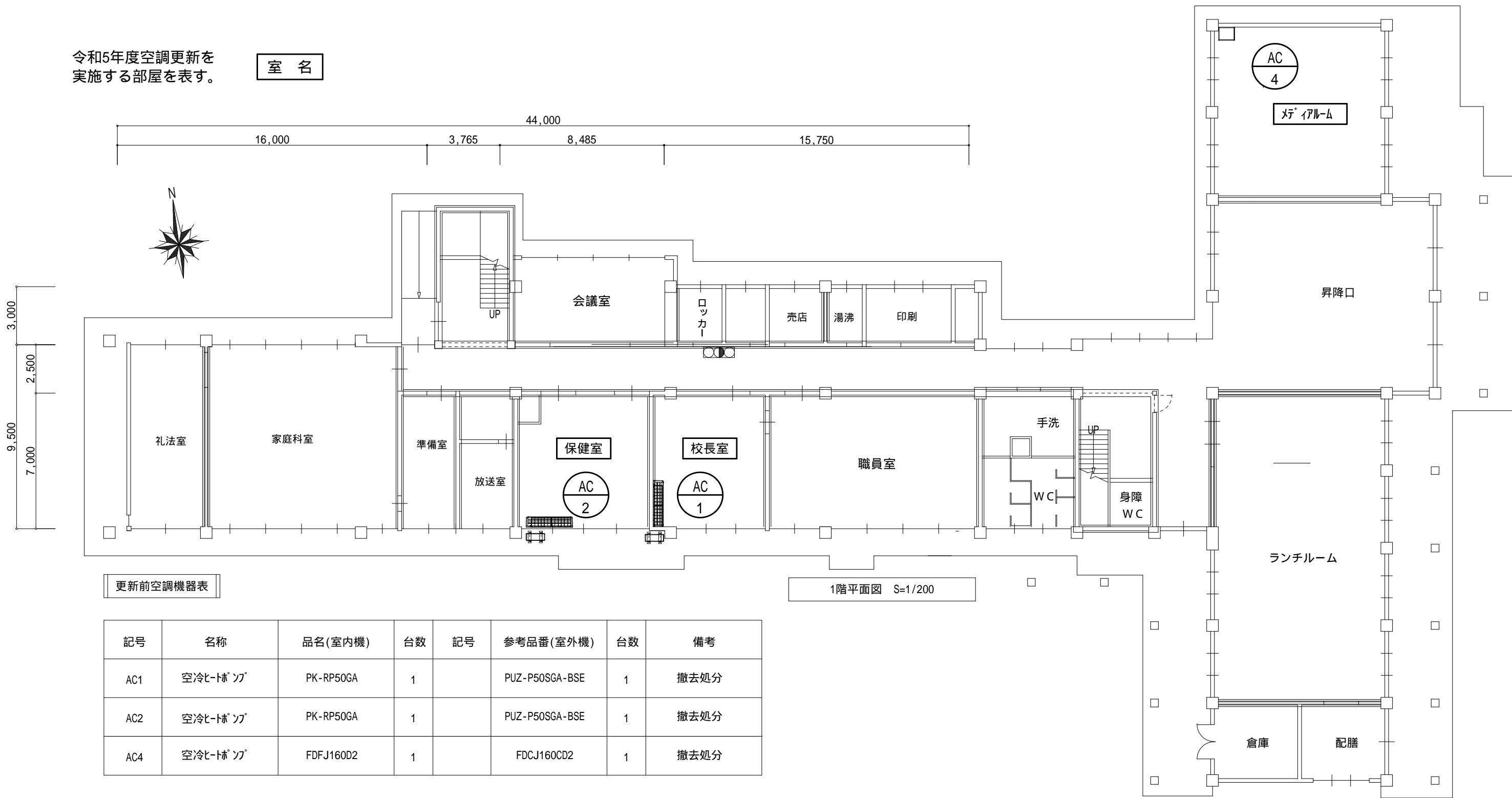
新設空調機器表

品番は参考品である。

記号	名称	機種（参考品）	室内機（参考品番）	台数	記号	室外機（参考品番）	台数	冷房能力 (KW)	暖房能力 (KW)	電源	架台 (参考品番)	備考
AC5	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼネラルエアコン ハイパースターシリーズ 天井吊形・サイ（FDEV2804HP5SA）	FDEZP1605SA	2	A05	FDCVP2804H	1	25.0	28.0	三相200V	平置架台 SA08330	リモコン 防護ネット（吹・吸）転倒防止金具 高調波抑制対策 天井点検口450角2ヶ所

令和5年度空調更新を
実施する部屋を表す。

室 名



更新前空調機器表

記号	名称	品名(室内機)	台数	記号	参考品番(室外機)	台数	備考
AC1	空冷ヒートポンプ	PK-RP50GA	1		PUZ-P50SGA-BSE	1	撤去処分
AC2	空冷ヒートポンプ	PK-RP50GA	1		PUZ-P50SGA-BSE	1	撤去処分
AC4	空冷ヒートポンプ	FDFJ160D2	1		FDCJ160CD2	1	撤去処分

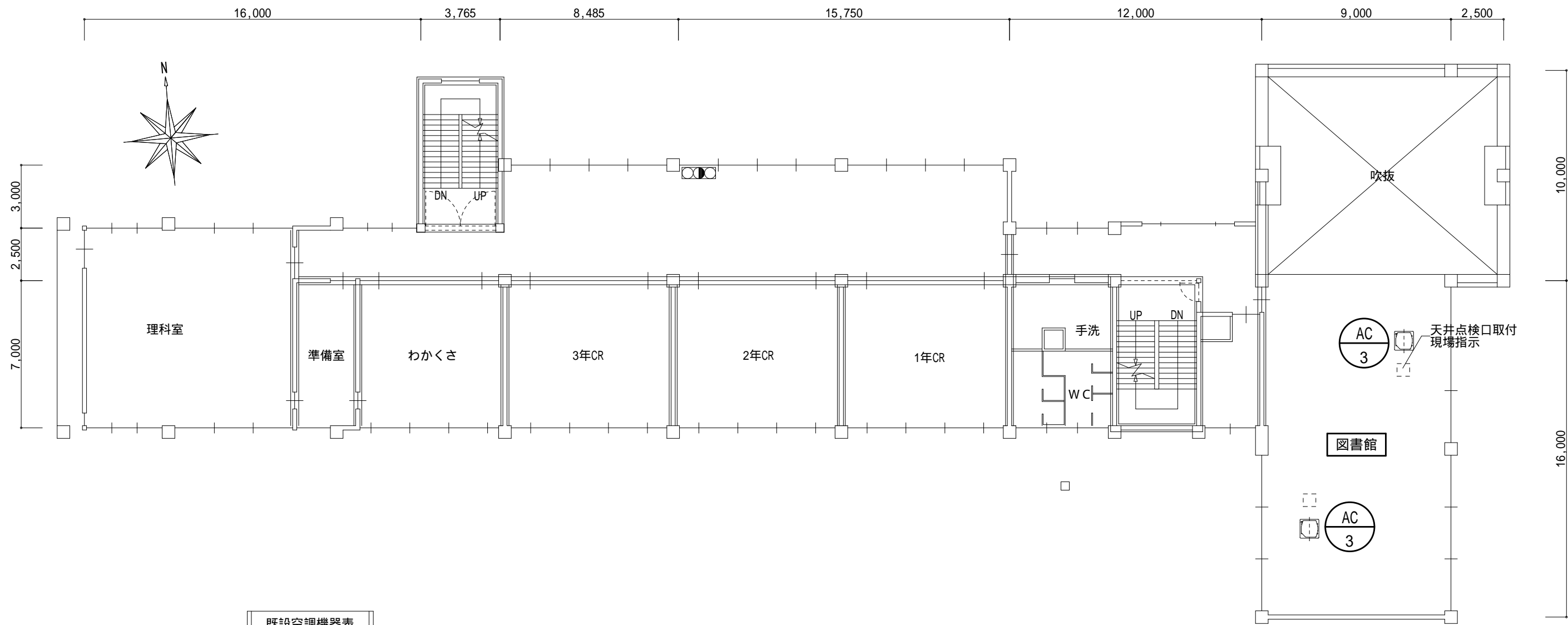
更新後空調機器表

品番は参考品である。

記号	名称	品名	室内機(参考品番)	台数	記号	室外機(参考品番)	台数	冷房能力(KW)	暖房能力(KW)	電源	架台(参考品番)	備考
AC1	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼネアコン ハイパースターシリーズ 壁掛形 (FDKV505HA5SA)・耐重塩害仕様	FDKZP565SA	1	A01	FDCVSP505HA	1	4.5	5.0	三相200V	平置架台 SA08613	ワイヤレスコン 防護ネット(吹)
AC2	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼネアコン ハイパースターシリーズ 壁掛形 (FDKV505HA5SA)・耐重塩害仕様	FDKZP565SA	1	A02	FDCVSP505HA	1	4.5	5.0	三相200V	平置架台 SA08613	ワイヤレスコン 防護ネット(吹)
AC4	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼネアコン ハイパースターシリーズ 床置形 (FDFV1605HA5SA)・耐重塩害仕様	FDFZP1605SA	1	A04	FDCVSP1605HA	1	14.0	16.0	三相200V	平置架台 SA08330	木台・木台固定金具 防護ネット(吹)

令和5年度空調更新を
実施する部屋を表す。

室 名



既設空調機器表

記号	名称	参考品番(室内機)	台数	記号	参考品番(室外機)	台数	備考
AC3	空冷ヒートポンプ	AIU-1254HG	2		ROB-2502H	1	撤去処分

新設空調機器表

品番は参考品である。

記号	名称	機種（参考品）	室内機（参考品番）	台数	記号	室外機（参考品番）	台数	冷房能力 (KW)	暖房能力 (KW)	電源	架台 (参考品番)	備考
AC3	空冷ヒートポンプ	三菱重工ゼネラルインバータシリーズ 天井吊形・4方向吹出・サイン（FDTV2804HP5SA）・耐重塩害仕様	FDTZP1605SA	2		FDCVSP2804H	1	25.0	28.0	三相200V	平置架台 SA08330	リモコンニューアル® 裯 防護ネット（吹）高調波抑制対策

小学校(浦安・聖郷・船上)空調設備更新・新設工事

図面番号	図 面 名 称	縮 尺
M-01	表紙、図面リスト	―――
M-02	機械設備工事特記仕様書（1）	―――
M-03	機械設備工事特記仕様書（2）	―――
M-04	【浦安小学校】配置図、付近見取図	1／600
M-05	【浦安小学校】 冷暖房設備 機器リスト、凡例	―――
M-06	【浦安小学校】 管理教室棟 冷暖房設備 1階平面図、建築工事 1階平面図	1／50
M-07	【浦安小学校】 特別教室棟 冷暖房設備 1～3階平面図	1／100
M-08	【浦安小学校】 特別教室棟 冷暖房設備 北・南・西側立面図	1／100
M-09	【聖郷小学校】配置図、付近見取図	1／600
M-10	【聖郷小学校】 冷暖房設備 機器リスト、1階平面図、建築工事 1階平面図	1／100、50
M-11	【船上小学校】配置図、付近見取図	1／600
M-12	【船上小学校】 冷暖房設備 改修前・後 機器リスト、凡例	―――
M-13	【船上小学校】 冷暖房設備 改修後 1階平面図	1／100
M-14	【船上小学校】 冷暖房設備 改修後 2～3階平面図	1／100
M-15	【船上小学校】 冷暖房設備 改修前 1階平面図	1／100
M-16	【船上小学校】 冷暖房設備 改修前 2～3階平面図	1／100
M-17	電気設備工事特記仕様書（1）	―――
M-18	電気設備工事特記仕様書（2）	―――
M-19	【浦安小学校】 管理教室棟 動力 電灯 火災報知設備 改修後 1階平面図	1／50
M-20	【浦安小学校】 特別教室棟 動力設備 改修後 1・2階平面図	1／100
M-21	【聖郷小学校】 動力 電灯 火災報知設備 改修後 1階平面図	1／100
M-22	【船上小学校】 動力 電灯 火災報知設備 改修後 1階平面図	1／100
M-23	【船上小学校】 電灯設備 改修後 3階平面図	1／100
M-24	【船上小学校】 動力設備 改修前 1階平面図	1／100

一般共通事項

21 鋼管類の防食処置

22 絶縁継手

23 防振継手

24 伸縮管継手

25 塗装

26 ステンレス鋼管の接合方法

27 溶接配管の検査

28 埋設表示

⑬ 支持金物・固定金具

⑭ 総合試運転調整

31 アスベスト含有建材の処理

⑯ 補修など

⑰ はつり

⑱ はつり工事における非破壊検査

35 室内空気中の化学物質の濃度測定

⑲ 火災保険等

⑳ グリーン購入

38 鳥取県公共工事環境配慮指針

39 建築物省エネ法

⑳ 耐震施工

地中埋設

● ペトロラタム系

● ブチルゴム系

● 熱収縮チューブ及びシート

● 標準図（施工3）

● (1)絶縁フランジ

● (2)絶縁シート

● (3)絶縁スリーブ

● (4)絶縁ユニオン

※ 合成ゴム製（球形）

● ポリテトラフルオロエチレン製

● ペローズ形（ステンレス製）

※ ペローズ形

● スリーブ形

各種機材のうち、下記の部分は塗装しない。（さび止め塗装は除く。）

(ア)埋設されるもの（ただし、防食塗装部分を除く）

(イ)垂鉛めっき以外のめっき仕上げ面

(ウ)垂鉛めっきされたもので、常時隠へいされる部分

(エ)垂鉛めっきされた金属電線管、鋼製架台及び支持金物類

(オ)樹脂コーティング等を施したもので、常時隠へいされる部分

(カ)カラー垂鉛鉄板面

(キ)アルミ、ステンレス、銅、溶融アルミニウム-垂鉛鉄板面、合成樹脂製等、特に塗装の必要を認められない面

(ク)特殊な意匠的表面仕上げ処理を施した面

(ケ)主・各階機械室内等及び電気室内の垂鉛めっきされた露出ダクト及び露出配管

● 上記及び標準仕様書によらず塗装を施す部分・箇所（

呼び径60S以下の継手は、SAS322を満足するものとする。

● ガス配管

● 冷水水配管

● 冷却水配管

非破壊検査の適用（

● 放射線透過検査

● 浸透探傷検査又は磁粉探傷検査）

抜 取 率（

● 標準仕様書による

● %（

● 地中埋設機を図示する箇所に設ける。

● 埋設表示用テープを埋設する。（

● ガス管

● 屋外給水管

ポンプ、屋外設置機器及びビット内に使用するアンカーボルト、ナットはSUS304製とする。

屋外及びビット内の配管、ダクトに使用する支持金物等はステンレス製または溶融垂鉛めっき仕上げとする。

下記事項の総合調整を行い、測定結果を監督職員に提出する。

① 温度

● 湿度

● 風量

● 騒音

● 水量

● 浄化槽放流水質

● 風速

● じんあい

● 飲料水水质（

● 一般飲料水適否検査

● その他水质等（

● 雑用水

● 空調用流体

公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）9章 環境配慮改修工事 1節 石綿含有建材の除去工事による。処理を行うアスベスト含有建材の仕様等

建材の内容・箇所

仕様等

処理を行う範囲

※ 県有施設の石綿除去等に係る施工業者の登録制度による登録を受けている業者を活用するものとする。

※ 官公署その他への手続きは、同仕様書ほか、労働安全衛生法、大気汚染防止法、廃棄物の処理及び清掃に関する法律、石綿障害予防規則、鳥取県石綿健康被害防止条例等の関係法令に基づいて行う。

● 施工調査（分析によるアスベスト含有建材の調査）を行う。

分析方法はJISA1481「建材製品中のアスベスト含有率測定方法」による。

● アスベスト粉じん濃度測定を行う。

（測定時期： 測定場所： 測定点： ）

● 洗浄設備（洗眼、うがいの設備）及び更衣設備等を設ける。

● 作業場の養生として、処理場所をプラスチックシート等で囲い、外部への粉じん飛散を防止する。

対象箇所（

工事の施工に伴い既成部分を汚染又は損傷した場合は、既成にならい補修する。

既存のコンクリート床、壁などの配管貫通部の穴開けは、原則としてダイヤモンドカッターによる。

探査方法 ※ 電磁誘導式

● 放射線透過検査

実施する。

工事目的物及び工事材料等工事施工中の事故に伴う損害を補てんするため火災保険等に加入する。

（保険の加入期限は、工事完成引渡しまで「概ね工期+21日」とする。）

グリーン購入は次のものとする。

① 空調用機器（ ヒートポンプパッケージエアコン ）

● 衛生器具（

● 断熱材（

● 配管材（

● 再生硬質ポリ塩化ビニル管（

● その他（

対象工事

対象工事

設備機器の固定は、次に示す設計用地震力に耐える方法とする。ただし、重量1kN以下の一般機器について、製造者の指定する固定方法を採用する場合は、この限りではない。

(1) 機器の据付け及び取付け

設計用水平地震力は、機器の重量（自由表面を有する水槽その他の貯槽にあっては有効質量）[kN]に、地域係数と次に示す設計用標準水平震度を乗じたものとする。

設計用標準水平震度

設置場所

機器種別

● 重要機器

● ①一般機器

● 重要機器

● 一般機器

上 層 階

防振設置機器

2.0

2.0

2.0

1.5

1.0

1.0

1.0

0.6

中 間 階

防振設置機器

1.5

1.5

1.5

1.0

1.0

1.0

0.6

1.0

0.6

0.4

地階・1階

防振設置機器

1.0

1.0

1.0

1.0

0.6

1.0

0.6

上層階の定義 2～6階建：最上階、7～9階建：上層2階、10～12階建：上層3階、13階建以上：上層4階

中間階の定義 地階、1階を除く各階で上層階に該当しないもの

重要機器

● 換気機器

● 空調機器

● 熱源機器

● 防災機器

● 監視制御設備

● 危険物貯蔵装置

● 火を使用する設備

● 避難経路上に設置する機器

● 水槽類（燃料小出槽を含む）

(2) 設計用鉛直地震力は設計用水平地震力の1/2とし、水平地震力と同時に働くものとする。

(3) 設備機器の耐震支持及びアンカーボルトの許容耐力と選定については、「建築設備耐震設計・施工指針2014年版」（一財）日本建築センター）を参考にする。

1 空気調和設備

② 冷暖房設備

3 換気設備

15 吹出口・吸込口

16 チャンバー等

17 消音内貼り

18 瞬間流量計及び流量測定口

19 定風量・変風量ユニット

20 温度計

21 冷水水管の空気抜き

22 空調機用トラップ

23 鋼板製煙道

24 オイルサーピスタंक

25 地下オイルタンク

26 油面制御装置

27 フィルター等付属品

⑬ パッケージ空調機的能力表示

29 防振吊り及び支持金物

4 1ダクト

2 排煙口

3 排煙口開放及び復帰方式

4 排煙風量測定

5 1 中央監視制御装置

2 電源装置

3 温度調節器等

4 計装工事の配線

外気条件

室 内（調整目標値）

一 般

（

）

温 度

湿 度

温 度

湿 度

温 度

湿 度

（ DB ）

（ RH ）

（ DB ）

（ RH ）

（ DB ）

（ RH ）

夏 季

34.6℃

56.0%

27.0℃

成り行き%

℃

%

冬 季

0.2℃

77.0%

20.0℃

成り行き%

℃

%

※ SGP（白）

● SGP-V A

● SGP-P A

※ SGP（白）

● SGP-H V A

● ステンレス鋼管（SUS304）

● 架橋ポリエチレン管（ファンコイル機器接続部に限る）

● ポリブテン管（ファンコイル機器接続部に限る）

※ SGP（白）

● ステンレス鋼管（SUS304）

※ SGP（黒）

※ S T P G 3 7 0 - S c h 4 0（黒）

● ステンレス鋼管（SUS304）

一般配管 ※ SGP（黒）

地中配管 ※ 合成樹脂被覆鋼管

※ 断熱材被覆鋼管

⑨ 冷媒管

● ステンレス鋼管

● SGP-V A

●

※ SGP（白）

● V P

● カラーV P

※ 5 K

● 1 0 K

※ 流量調整弁

● 定流量弁（

● ダイアフラム式流量可変式

● カートリッジオリフィス形）を取付ける。

(ア) 防煙ダンパー ※ 遠隔復帰式

● 電気式

(イ) ピストンダンパー ※ 遠隔復帰式

●

※ 低圧ダクト

● 高圧1ダクト

● 高圧2ダクト

● 長方形ダクト

● コーナボルト工法（

● 共板工法（動作電圧は電圧は0.7A以下とする。）

（長辺1500mmを超えるものはアングルフランジ工法とする。）

● アングルフランジ工法

● 防火区画を貫通するダクトは、その貫通する部分の前後150mmを1.6mm厚鋼板製とする。

ボックス ※ 垂鉛鉄板製

● グラスウール製

シーリングディフューザーの接続は、標準図（施工49）を参考とする。

接続するダクトの施工が困難な場所はフレキシブルダクトを使用してもよい。

線状吹出口には、（長さ+100）×300×300Hの接続チャンパーを設ける。

外壁に面するガラリにチャンパー等を設ける場合には、雨水等を自然に排出できるよう勾配をつける。

吹出口接続チャンパー及び図示したダクト並びにチャンパー類に内貼する。

内貼りチャンパー類の寸法は、外法寸法とする。

吹出口接続チャンパー以外の内貼りしたチャンパーには点検口（原則400×600）を取付ける。

形式はビーター管式（コック付）とする。

● 着脱式

● 固定式

下記の箇所、若しくは図示により取付ける。

● 冷凍機類の冷水出口

● 瞬間流量計

● 測定用タッピング

● 冷凍機類の冷却水出口

● 瞬間流量計

● 測定用タッピング

● ボイラー又は熱交換器の温水出口

● 瞬間流量計

● 測定用タッピング

● 冷水温ヘッダーの各送り管

● 瞬間流量計

● 測定用タッピング

● ユニット形空調機と機の冷水水入口

● 瞬間流量計

● 測定用タッピング

● メカニカル形

● 風速センサー形

機器付属以外の温度計 ※ 工業用バイメタル式

● ガード付L形温度計

空気溜りを生ずると思われる配管箇所には、必要に応じて操作の容易な位置に空気抜き弁装置を設ける。

※ 手動

● 自動

自動空気抜き弁装置は標準図による。（施工38（g））

機械室の手動式空気抜き配管の保温は分岐から2mの範囲とする。

トラップ形式はフロートボール式（床置型）

※ FRP製保温型

● FRP製

● SUS製

材質及び厚さ

● SS400（※3.2mm

● 4.5mm）

● SUS（※1.5mm

● 2.0mm）

煤煙濃度計

● 取付ける

● 取付けない

● 取付座を付ける

煤じん量測定口（80φ×2）

※ 取付ける

● 取付けない

油面計はゲージ式（側圧計）とする。

据付け方法

● 標準図（施工32）（二重設タンク・タンク室無し）

● 標準図（施工33）（タンク室有り）

タンクの保護被覆 ※ 強化プラスチック

● エポキシ樹脂

● アスファルト

基礎杭

※ 不要

● 要（※ 別途工事

● 本工事）

土留め工事

● 要

● 不要

タンクローリー用アース端子を設ける。

油面制御装置の機能

● 給油ポンプの起動停止

● 満油警報

● 減油警報

●

● 機器表特記による。

● 空気調和機のフィルターは、ロールの場合は1本、ユニットの場合は1セットを付属品として納入する。

インバーター機の表示された能力は、型番で選定する。

標準仕様書によるほか、中央機械室の冷却水管、冷水水管等の吊り及び支持は防振吊り金物又は防振支持金物で行う。

※ 垂鉛鉄板製

● 鋼板製（厚1.6mm）

形状

● バネル形

● スリット形

● ダンパー形

取付け

● 天井取付

● 壁取付

電気式（遠隔操作

※ 不要

● 要）

建築設備定期検査業務基準書2016年版（（一財）日本建築設備・昇降機センター）の検査方法に準ずる。

6 衛生器具設備

7 給水設備

8 排水設備

9 給湯設備

10 消火設備

11 ガス設備

12 浄化槽設備

1 衛生器具の参考型番

2 小便器用節水装置

3 自動水栓

4 大便器洗浄弁

5 温水洗浄便座

6 器具と排水管接続

1 量水器

● 親メーター

● 借用

● 買取

（ ※ 直読

● 遠隔表示）

● 子メーター

※ 買取

● 借用

（ ※ 直読

● 遠隔表示）

(ア)一般配管

● SGP-V B

● SGP-P B

● SUS304

● SUS316

● H I V P

● 架橋ポリエチレン管

● SGP-V A（井水）

(イ)土間下配管

● SGP-V D

● SGP-P D

● H I V P

● SUS304

● SUS316

(ウ)地中配管

● SGP-V D

● SGP-P D

● H I V P

● SUS304

● SUS316

● 水道配水用ポリエチレン管（75～100A）

● 水道用ポリエチレン二層管（50A以下）

(エ)特記なき給水管の最小口径は20Aとする。

(オ)ビニル管の接合方法

※ 接着接合

● ゴム輪接合（直管以外の継手部には離脱防止金具取付とする。）

(カ)ポリエチレン管の接合方法 50A以下

※ 金属製継手

● 融着継手

75A以上

※ 融着継手

● 口径65A以上の仕切弁及び逆止弁は、ライニング弁とする。

● 5K（受水槽以降の配管に使用）

● 10K（公営水道に直結する配管に使用）

● 公営水道事業者指定の止水栓又は弁（給水引込部に使用）

屋外に設置する水槽のマンホール蓋は保温形（二重蓋含む）とする。

1 配管材料

(ア)屋内汚水管

● V P

● R F - V P

● 排水用塩ビライニング鋼管

● 耐火二層管

(イ)屋内雑排水管

● V P

● R F - V P

● SGP（白）

● 排水用塩ビライニング鋼管

● 耐火二層管

(ウ)ポンプ排水管

● V P（水道用）

● H I V P

● 排水用塩ビライニング鋼管（圧送排水鋼管用継手）

(エ)通気管

● V P

● R F - V P

● SGP（白）

● 排水用塩ビライニング鋼管

(オ)屋外排水管

● V P

● R F - V P

● V U（地中）

● R E P - V U（地中）

● R S - V U

● 卵形管

● コンクリート管

3階以上にわたる排水管立て管に満水試験継手を

※ 取付ける

● 取付けない

※ 施工する

● 施工しない

※ 行わなくてもよい

● 図示の系統のみ行う

1 配管材料

● SGP-H V A

● ステンレス鋼管

● 架橋ポリエチレン管

● 保温付被覆鋼管

● 鋼管

湯沸器、給湯機廻りの付属配管等は製造業者標準品とする。

※ 5 K

● 1 0 K

1 配管材料

(ア)一般配管

● SGP（白）

● S T P G

(イ)土間下配管

● SGP-V S

● S T P G - V S

(ウ)地中配管

● SGP-V S

● S T P G - V S

※ 1 0 K

● 1 6 K

(ア)呼水タンク

※ 施工しない

● 施工する

(イ)充水タンク

※ 施工しない

● 施工する

(ウ)配管の保温は次による。（屋外露出箇所は種別e3・（ハ）・Ⅶによる）

● 屋内消火栓用（※ 施工しない

● 施工する）

● スプリンクラー用（※ 施工しない

● 施工する）

● 連結送水用（※ 施工しない

● 施工する）

● 連結散水用（※ 施工しない

● 施工する）

● 広範囲型2号消火栓

● 易操作性1号消火栓

● 屋内消火栓（● 1号

● 2号）

● 窒素

● I G - 5 4 1

● I G - 5 5

● H F C - 2 2 7 e a

● H F C - 2 3

※ 手動

● 自動手動切替式

1 都市ガス設備

都市ガスはガス供給事業者の供給約款による。

2 配管材料

(ア)一般配管

※ SGP（白）

● 合成樹脂被覆鋼管

(イ)土間下配管

※ 合成樹脂被覆鋼管

(ウ)地中配管

※ 合成樹脂被覆鋼管

● ガス用ポリエチレン管

3 ガスメータ

● 親メーター

※ 借用

● 買取

(取付け

※ 別途

● 本工事）

● 子メーター

※ 買取

● 借用

(取付け

※ 本工事

● 別途）

● 縦型

● 横型

● 借用

● 買取

● 標準図（施工73）の

● 要領（a）

● 要領（b）

● 要領（c）

● 標準図（施工74）の

● 要領（a）

● 要領（b）

● 不要

● 要（※ 別途工事

● 本工事）

1 処理種別及び方式

● 小規模合併処理（

● 分離接触ばつ気方式

● 嫌気ろ床接触ばつ気方式

● 脱窒ろ床接触ばつ気方式

● その他性能評価を受けた方式（

● 合併処理（

● 接触ばつ気方式

● 長時間ばつ気方式

● 回転板接触方式）

2 型式

● ユニット型

● 現場施工型

3 処理能力

● 処理対象人員

人

● 処理水量

m³/d

4 放流水の水質

● 流入BOD 200mg/L

● 放流水質BOD 20mg/L以下

● T - N

mg/L以下

● T - P

mg/L以下

※ 自然流下

● ポンプ排水

● 砂

● 根切土の中の良質土

● 不要

● 要（図示による）

※ 製造者標準仕様（ロック式）

● MHA型（ボルト式）

3ヶ月相当分を納入する。

工 事 名

小学校(浦安・聖郷・船上)空調設備更新・新設工事

図 名

機械設備工事特記仕様書（2）

縮 尺

管理建築士

査 図

担 当

作 図

作 図

年 月

2023.09

図 番

M — 03

頁

03

24

全

株式会社 ティビーエム

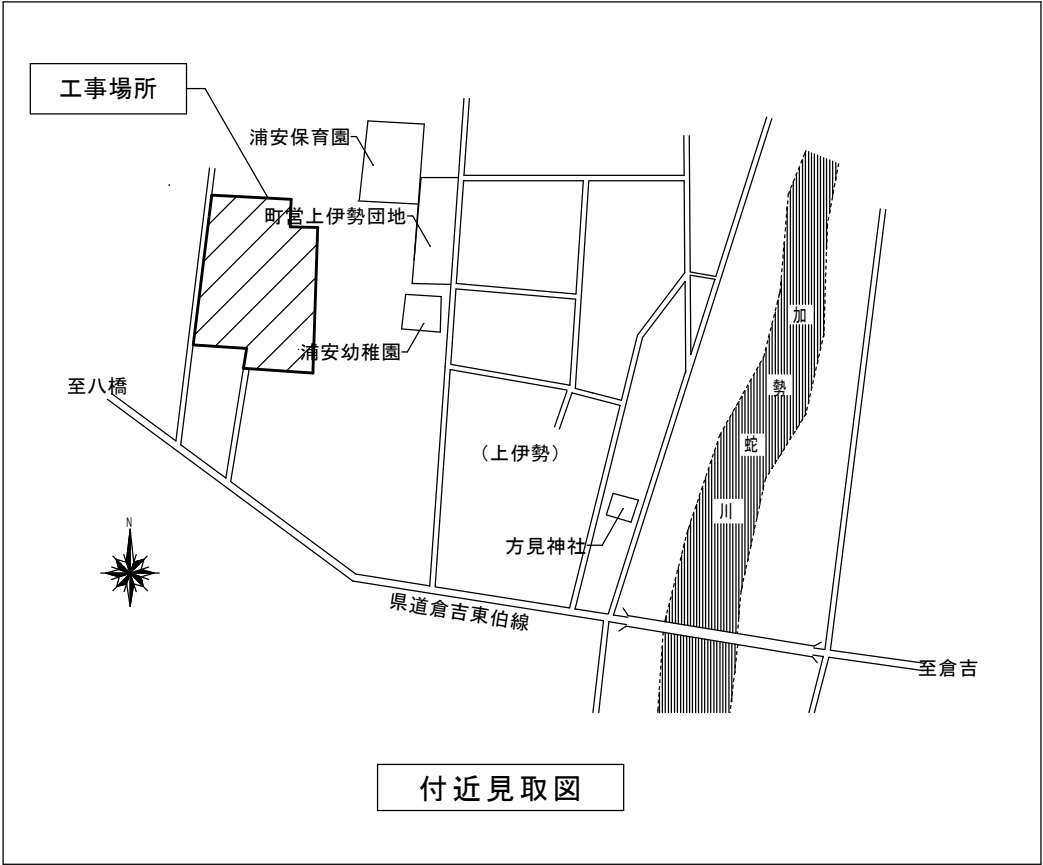
(ティビーエム環境設備設計事務所)

鳥取県米子市目久美町34番地2

鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所

管理建築士

一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 俊



前面道路
町道下伊勢上伊勢線

水路

官民境界線

キュービクル

運動場

管理教室棟

倉庫

体育館

渡り廊下

渡り廊下

道路境界線

特別教室棟

プール附属棟

前面道路 町道浦安小通学路線

5,000

5,500

配置図 S = 1 / 6 0 0

特記事項

- ※ 部分は工事対象範囲を示す。
- ※ 部分は外部足場（枠組本足場）範囲を示す。

工 事 名
小学校(浦安・聖郷・船上)空調設備更新・新設工事

図 名
【浦安小学校】配置図、付近見取図

縮 尺	管理建築士	査 図	担 当	作 図	作 図
1 / 600					



株式会社 ティビィエム (ティビィエム環境設備設計事務所)
鳥取県米子市目久美町34番地2
鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所
管理建築士 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優

年 月 2 0 2 3 . 0 9
図 番 M 0 4

頁
04
24
全

冷暖房機器リスト

記 号	名 称	仕 様			参考電気容量			数量	設置場所・備 考		
					φ	V	出 力 (kW)				
ACP-1-8	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	形 式	2方向天井カセット形、シングル（80形）、インバーター方式			3	200	COMP	1. 8	1	管理教室棟
		能 力	冷房定格：7. 1 kW、暖房：8. 0 kW					FAN(内)	0. 05		1階パントリー
		付 属 品	ワイヤードリモコン、化粧パネル、ロングライフフィルター、ドレンアップメカ、 室外機用安全ネット（吹出し・吸込み）、室外機用銅製架台（300H）					FAN(外)	0. 064		
			室外機用転倒防止金具、他付属品共								
ACP-3-1	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	形 式	床置き形、シングル（112形）、インバーター方式			3	200	COMP	2. 0	1	特別教室棟
		能 力	冷房定格：10. 0 kW、暖房：11. 2 kW					FAN(内)	0. 157		3階ふれあいルーム
		付 属 品	ワイヤードリモコン、ロングライフフィルター、木台（ゴムパット付）、 室外機用安全ネット（吹出し・吸込み）、室外機用転倒防止金具、 他付属品共					FAN(外)	0. 144		
ACP-3-3	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	形 式	床置き形、同時ツイン（224形）、インバーター方式			3	200	COMP	4. 2	1	特別教室棟
		能 力	冷房定格：20. 0 kW、暖房：22. 4 kW					FAN(内)	0. 157×2		3階ふれあいルーム
		付 属 品	ワイヤードリモコン、ロングライフフィルター、分岐管、木台（ゴムパット付）、 室外機用安全ネット（吹出し・吸込み）、室外機用銅製壁掛架台、 室外機用転倒防止金具、他付属品共					FAN(外)	0. 086×2		
【特記事項】											
1. エアコンの冷暖房能力はJIS標準条件（JIS B 8616）とし、記載数値以上を採用する。											
2. エアコンはグリーン購入法適合品とする。											
3. 室外機の銅製架台は溶融亜鉛メッキ仕上げとする。											
4. 定格出力20A以上の機器については、換算係数K i＝1.8以下とする。											

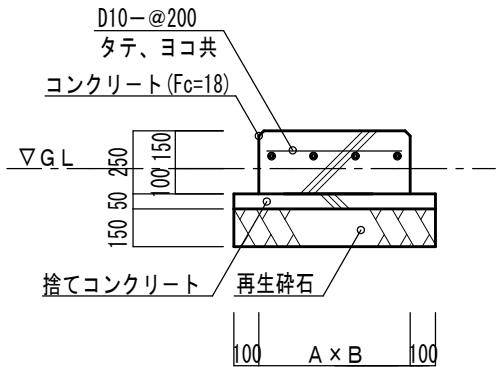
冷暖房設備凡例

記 号	名 称	摘 要
—— R ——	冷媒管（制御線共巻）	冷媒配管用被覆断熱銅管
—— D ——	ドレン管	屋内：硬質ポリ塩化ビニル管（VP）（JIS K 6741） 屋外：硬質ポリ塩化ビニル管（カラーVP）（JIS K 6741）
---//---	エアコン用リモコン線	EM-MEES0.5mm2－2C
	リモコンスイッチ	リモコンは露出大型スイッチボックスにFL+1300H取付を基本とする
	天井点検口	450×450 アルミ額縁共（下地補強共）
	既設天井点検口	450×450 アルミ額縁共
	天井ボード開口（開口補強含む）	化粧石膏ボード9.5mm（下地LGS19形）

特記事項

- ・ ——— 部は新設機器・配管を示す。
- ・ 部は既設機器・配管を示す。
- ・ 図中の各配管の口径・ルート等は、再度既設設備を調査のうえ施工すること。
- ・ 冷媒管、ドレン管、制御線は採用する採用メーカーの仕様に合わせて。
- ・ 室外機への一次側電源は、電気設備工事とする。
- ・ リモコン線の屋内立下げ・横走り部分はA型メタルモールにて保護を行う。
- ・ 図中の二次側電気工事の仕様は、製造者を特定しないものとし参考とする。
- ・ 屋内外露出冷媒配管には樹脂製保温ケース施工のこと。
- ・ 原則として冷媒管と並ぶドレン管は、冷媒管と共に樹脂製保温化粧ケース内配管とする。
- ・ 屋外露出部のドレン管はカラーVPとし、伸縮性能を持つ継手を利用する。
- ・ 既設壁等の貫通は鉄筋の位置を調査の上行うこと。
- ・ 基礎ボルト及びアンカーの仕様は耐震計算を検討の上選定すること。
- ・ 作業の際は粉塵等に注意し、十分に養生を行うこと。

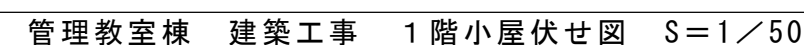
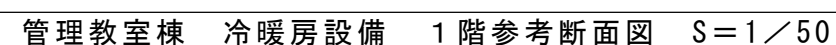
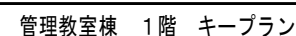
冷媒配管寸法リスト		
記号	液 管	ガス管
(R1)	φ 9.52	φ 15.88
(R2)	φ 9.52	φ 25.40
※冷媒配管サイズは参考とする		



室外機基礎寸法				
番号	A	B	高さ	数量
①	1,000	600	250	1

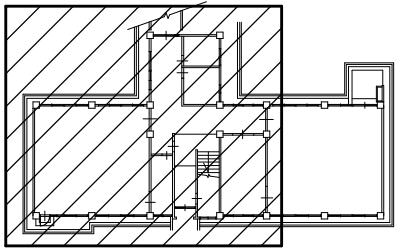
※基礎寸法・固定位置等は、採用機器に合わせて
施工すること。
※基礎に水溜まりが出来ないよう水平にする。
※基礎コンクリート：Fc＝18N/mm2
※機器基礎：JIS1類使用

室外機基礎参考図 S＝1／30

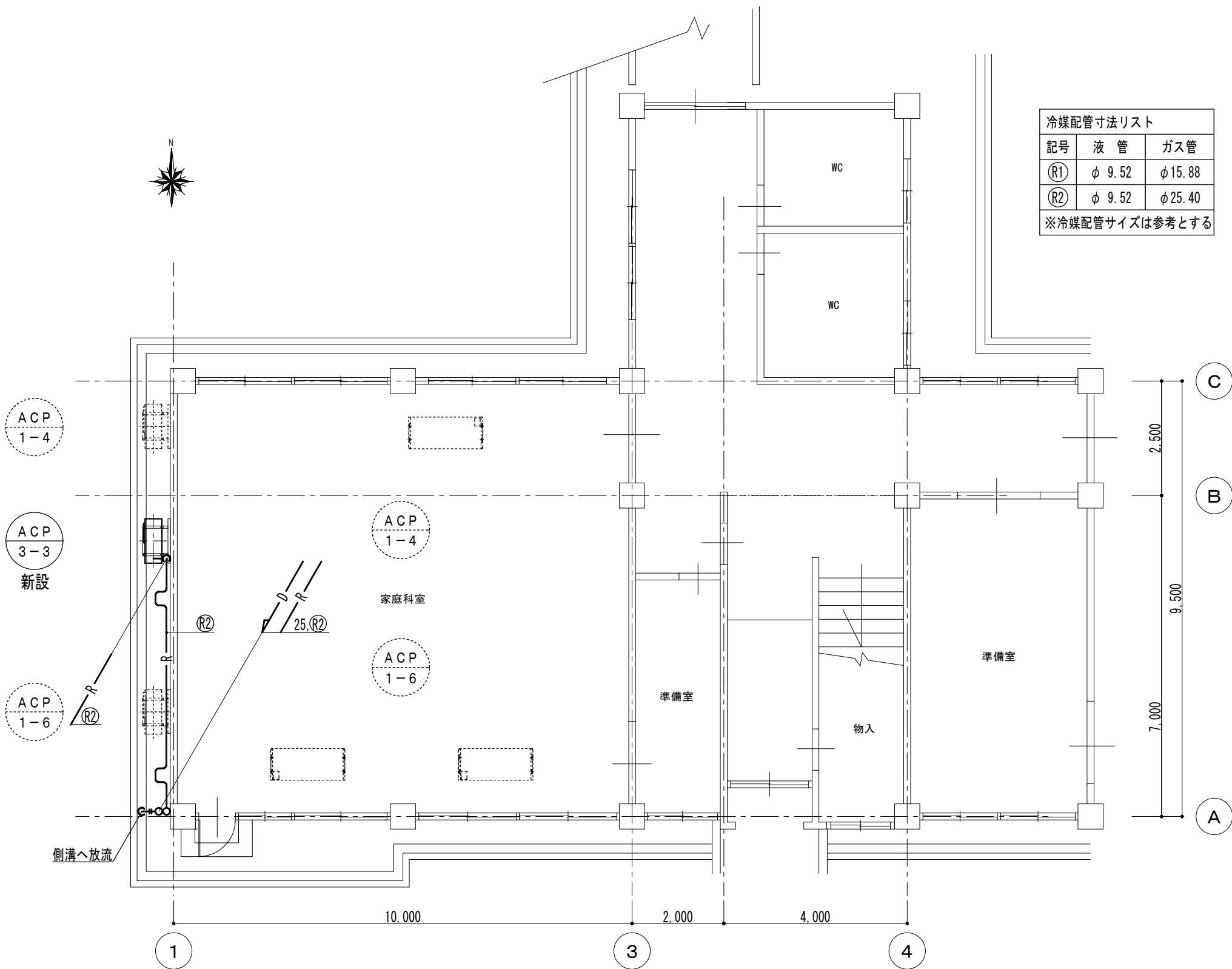


管理教室棟 建築工事 1階平面図 S=1/50



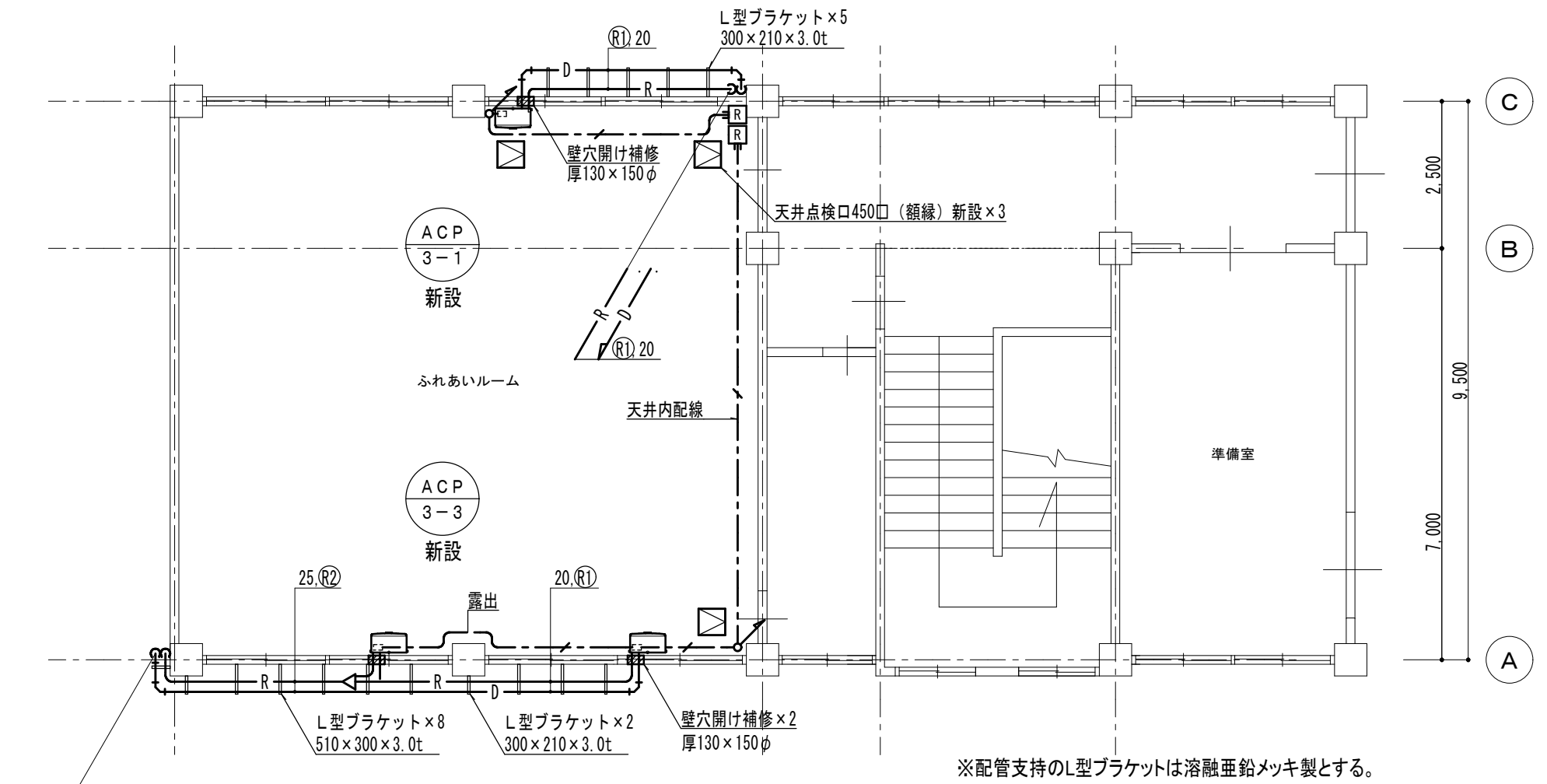


特別教室棟 1階 キープラン

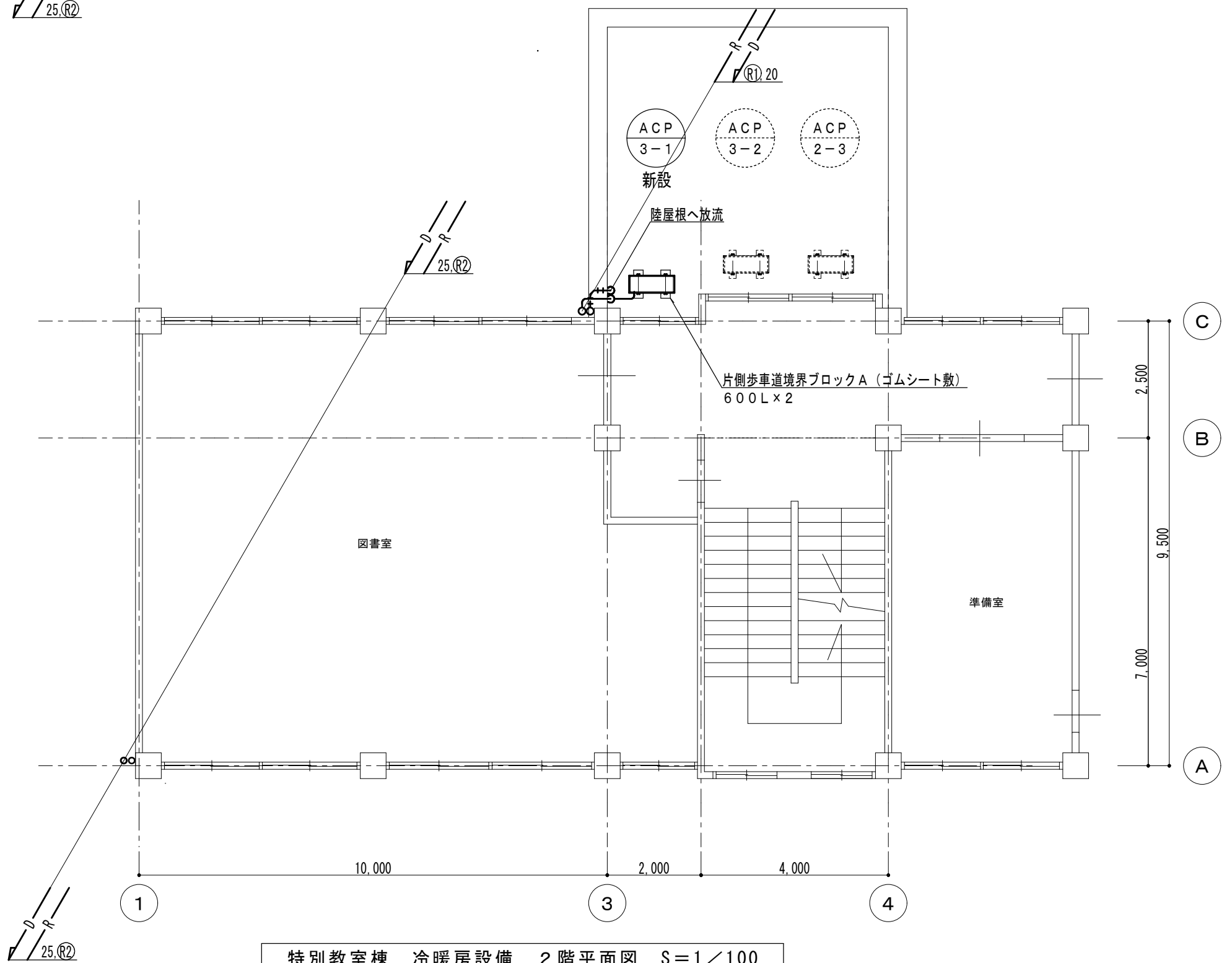


特別教室棟 冷暖房設備 1階平面図 S=1/100

冷暖配管寸法リスト		
記号	液 管	ガス 管
(R1)	φ 9.52	φ 15.88
(R2)	φ 9.52	φ 25.40
※冷暖配管サイズは参考とする		



特別教室棟 冷暖房設備 3階平面図 S=1/100



特別教室棟 冷暖房設備 2階平面図 S=1/100

工 事 名
小学校(浦安・聖郷・船上)空調設備更新・新設工事

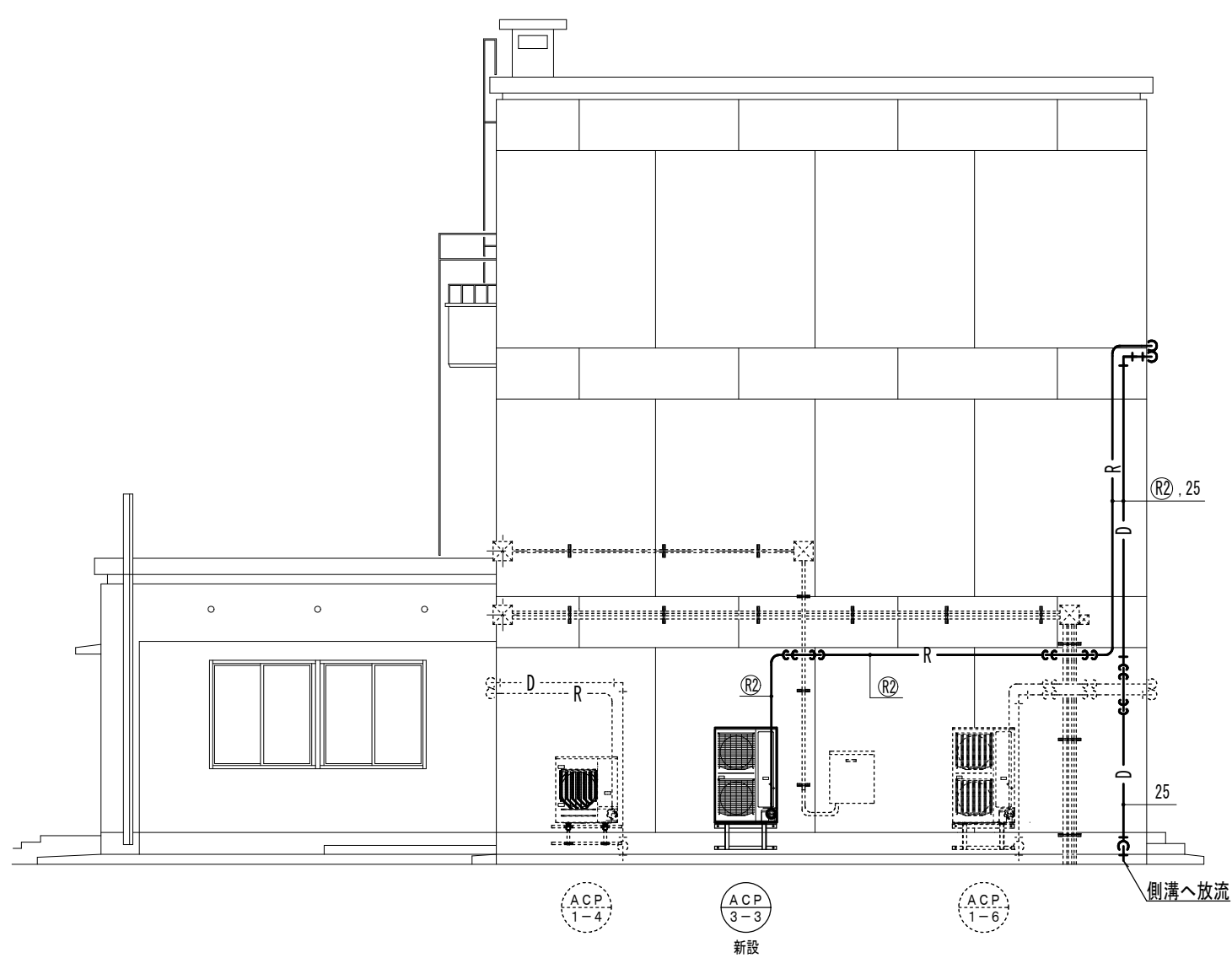
図 名
【浦安小学校】 特別教室棟 冷暖房設備 1～3階平面図

縮 尺	管理建築士	査 図	担 当	作 図	作 図
1/100					



株式会社 ティビーエム (ティビーエム環境設備設計事務所)
鳥取県米子市目久美町34番地2
鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所
管理建築士 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優

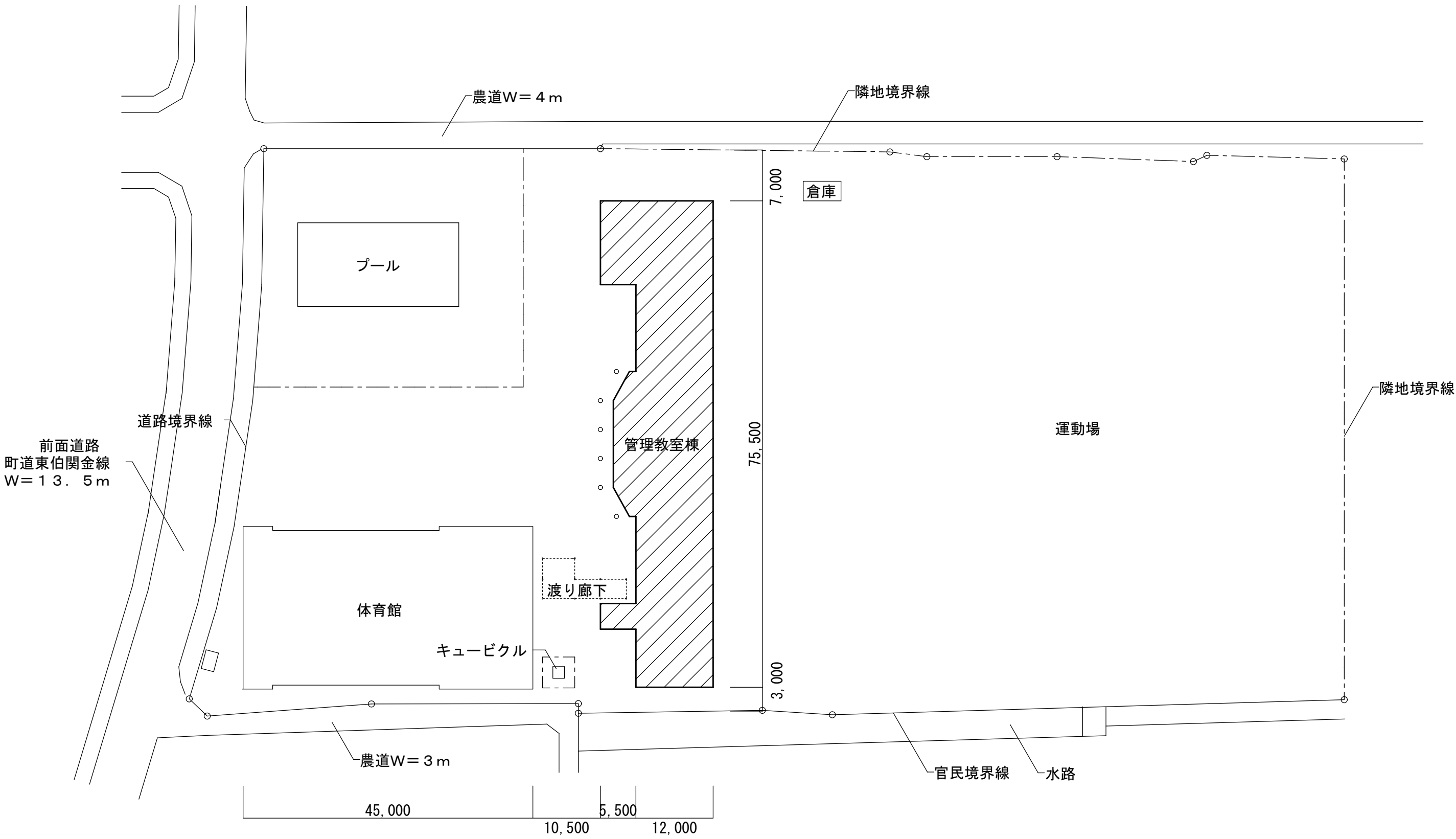
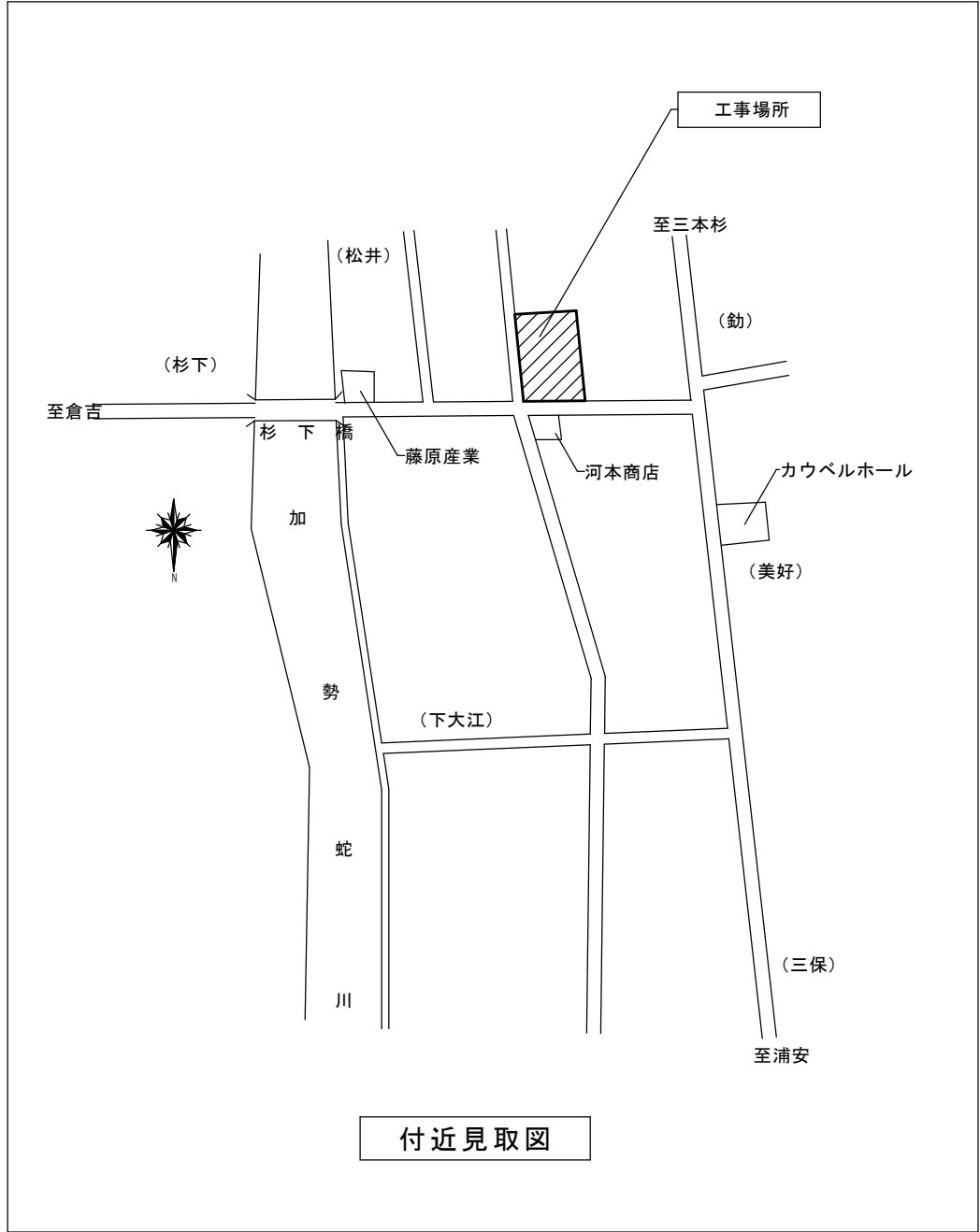
年 月 2023. 09
図 番 M 07



特別教室棟 冷暖房設備 西側立面図 S=1/100

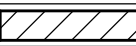


特別教室棟 冷暖房設備 南側立面図 S=1/100



配置図 S = 1 / 6 0 0

特記事項

※  部分は工事対象範囲を示す。

工 事 名
小学校(浦安・聖郷・船上)空調設備更新・新設工事

図 名
【聖郷小学校】配置図、付近見取図

縮 尺	管理建築士	査 図	担 当	作 図	作 図
1 / 600					






株式会社 ティビーエム (ティビーエム環境設備設計事務所)
鳥取県米子市目久美町34番地2
鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所
管理建築士 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優

年 月 2 0 2 3 . 0 9
図 番 M — 0 9

冷暖房機器リスト

記 号	名 称	仕 様	参考電気容量				数量	設置場所・備考			
			φ	V	出 力 (kW)						
PAC-18	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	形 式	2方向天井カセット形、シングル（80形）、インバーター方式			3	200	COMP	1. 8	1	管理教室棟
		能 力	冷房定格：7. 1kW、暖房：8. 0kW					FAN(内)	0. 05		1階パントリー
		付 属 品	ワイヤードリモコン、化粧パネル、ロングライフフィルター、 室外機用安全ネット（吹出し・吸込み）、室外機用鋼製架台（300H）、					FAN(外)	0. 064		
			室外機用転倒防止金具、他付属品共								
【特記事項】											
1. エアコンの冷暖房能力はJIS標準条件（JIS B 8616）とし、記載数値以上を採用する。											
2. エアコンはグリーン購入法適合品とする。											
3. 室外機の鋼製架台は溶融亜鉛メッキ仕上りとする。											
4. 定格出力20A以上の機器については、換算係数Ki=1.8以下とする。											

冷暖房設備凡例

記 号	名 称	摘 要
—— R ——	冷媒管 (制御線共巻)	冷媒配管用被覆断熱銅管
—— D ——	ドレン管	屋内：硬質ポリ塩化ビニル管 (VP) (JIS K 6741) 屋外：硬質ポリ塩化ビニル管 (カラーVP) (JIS K 6741)
— — — // — — —	エアコン用リモコン線	EM-MEES 0.5mm ² —2C
	リモコンスイッチ	リモコンは露出大型スイッチボックスにFL+1300H取付を基本とする
	天井点検口	450×450 アルミ額縁共 (下地補強共)
	天井ボード開口 (開口補強含む)	化粧石膏ボード9.5mm

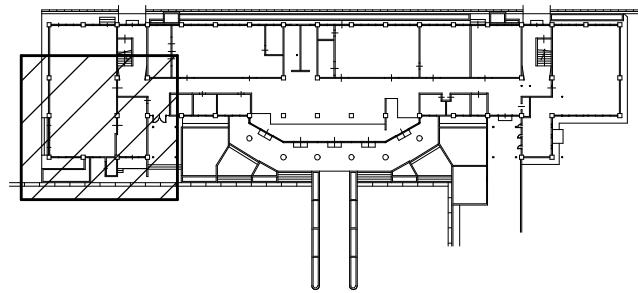
冷媒配管寸法リスト		
記号	液 管	ガス管
(R1)	φ 9.52	φ 15.88

※冷媒配管サイズは参考とする

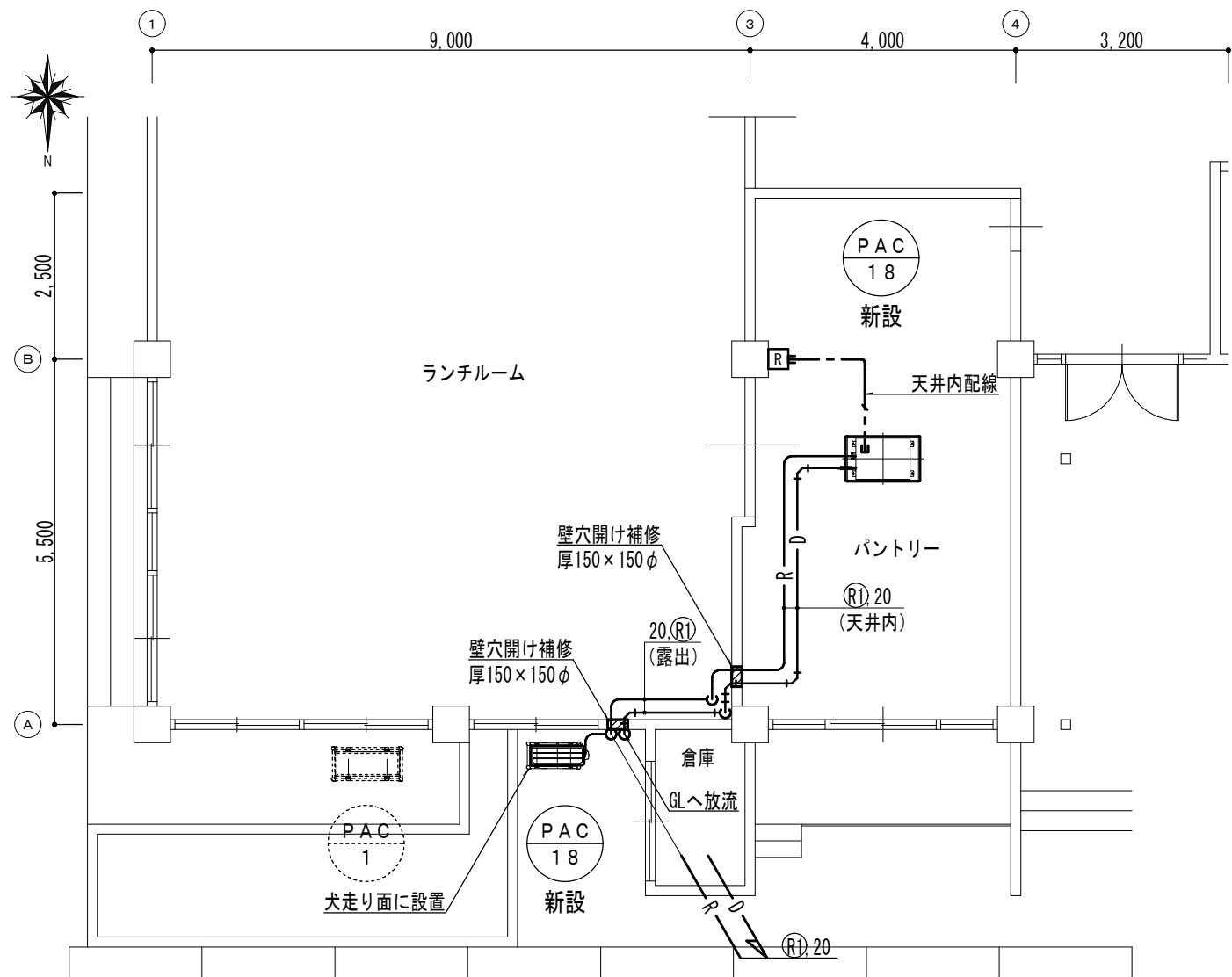
記号	天井仕上材	室 名
①	化粧せっこうボード9.5mm	パントリー

特記事項

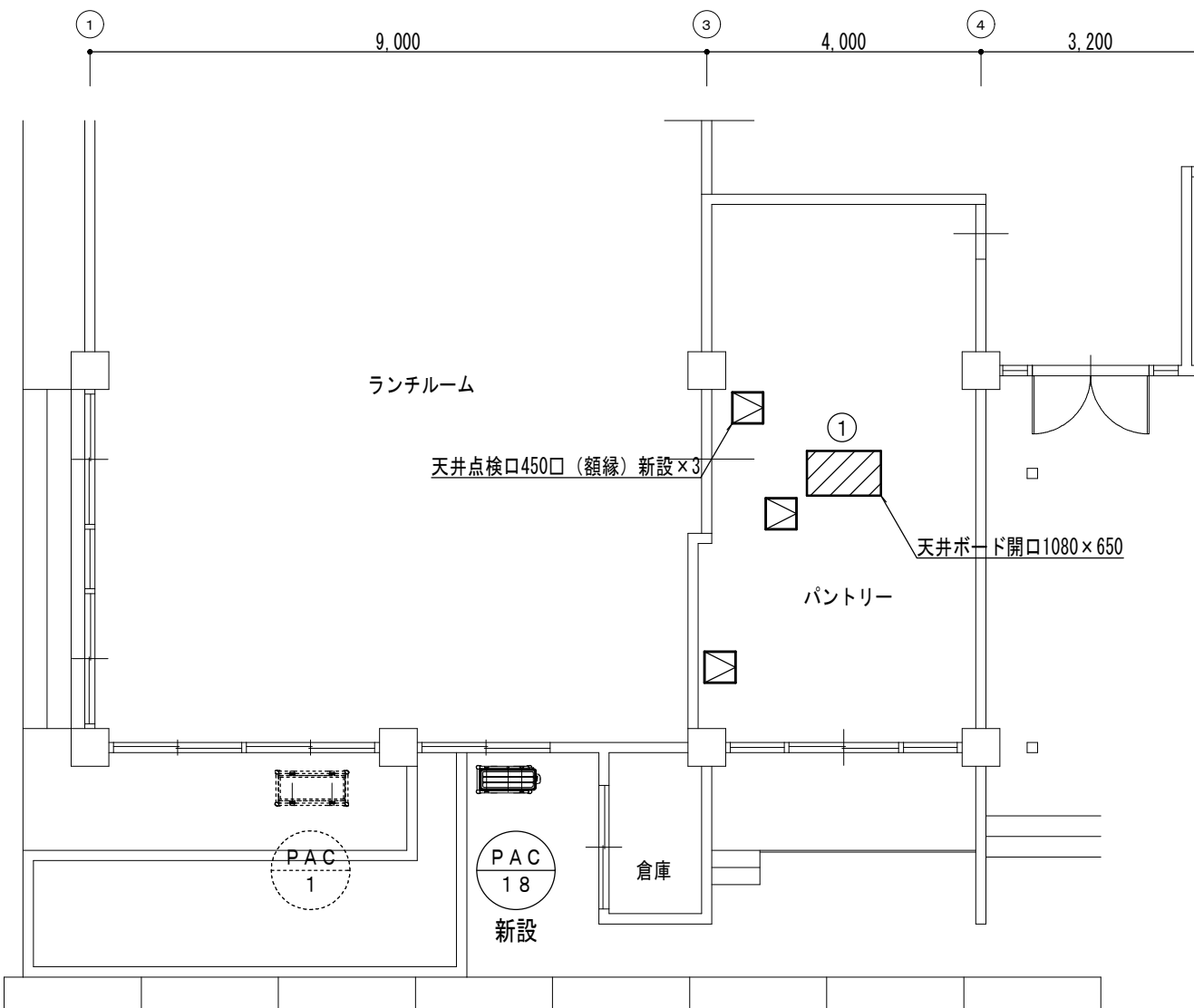
- ・ ————— 部は新設機器・配管を示す。
- ・ 部は既設機器・配管を示す。
- ・ 図中の各配管の口径・ルート等は、再度取設備を調査のうえ施工すること。
- ・ 冷媒管、ドレン管、制御線は採用する採用メーカーの仕様に合わせていること。
- ・ 室外機への一次側電源は、電気設備工事とする。
- ・ リモコン線の屋内立下げ部分はA型メタルモールにて保護を行う。
- ・ 図中の二次側電気工事の仕様は、製造者を特定しないものと参考とする。
- ・ 屋内外露出冷媒配管には樹脂製保温ケース施工のこと。
- ・ 原則として冷媒管と並ぶドレン管は、冷媒管と共に樹脂製保温化粧ケース内配管とする。
- ・ 屋外露出部のドレン管はカラーVPとし、伸縮性能を持つ継手を利用する。
- ・ 既設壁等の貫通は鉄筋の位置を調査の上行うこと。
- ・ 基礎ボルト及びアンカーの仕様は耐震計算を検討の上選定すること。
- ・ 作業の際は粉塵等に注意し、十分に養生を行うこと。



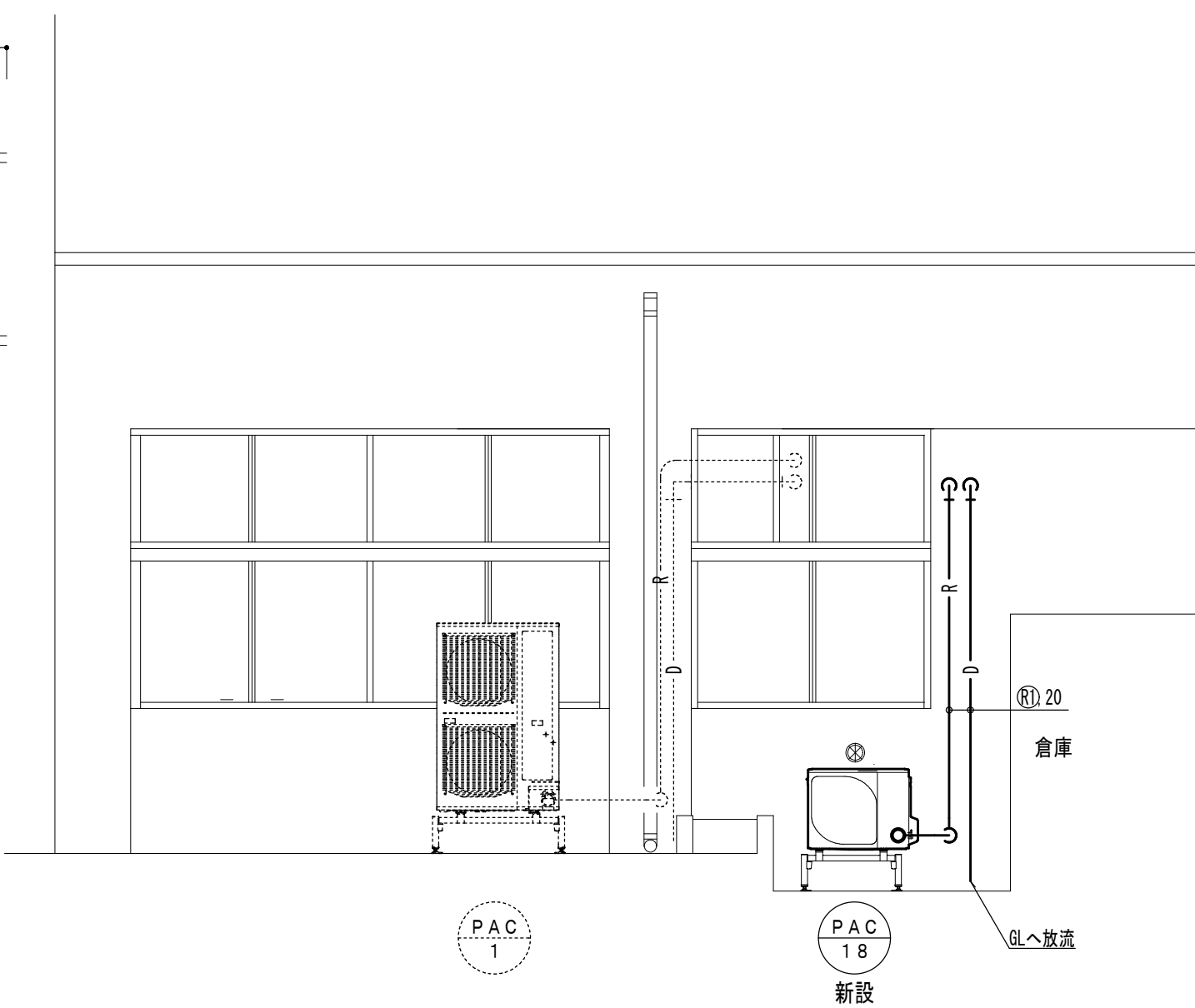
1 階 キープラン



冷暖房設備 1階平面図 S=1/100

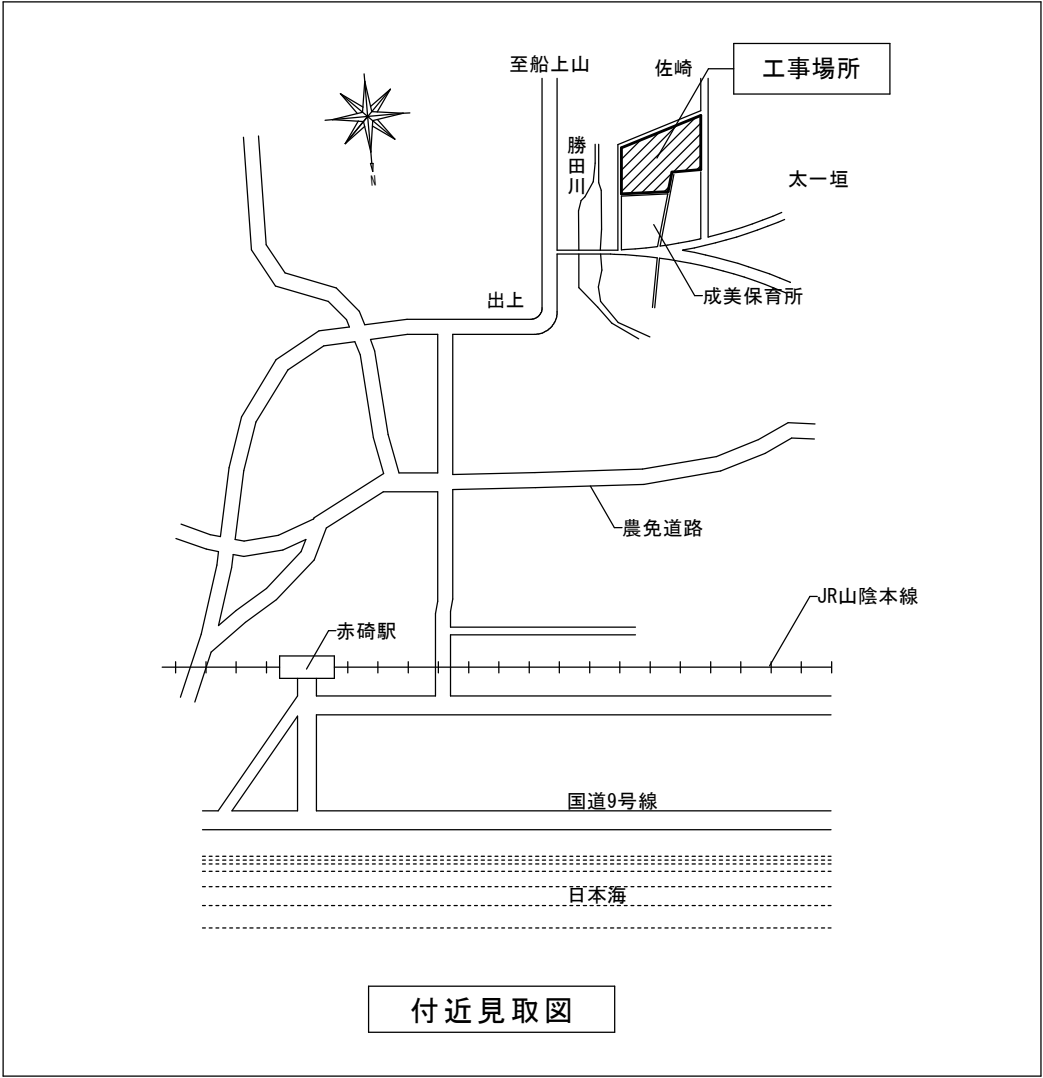


建築工事 1階平面図 S=1/100

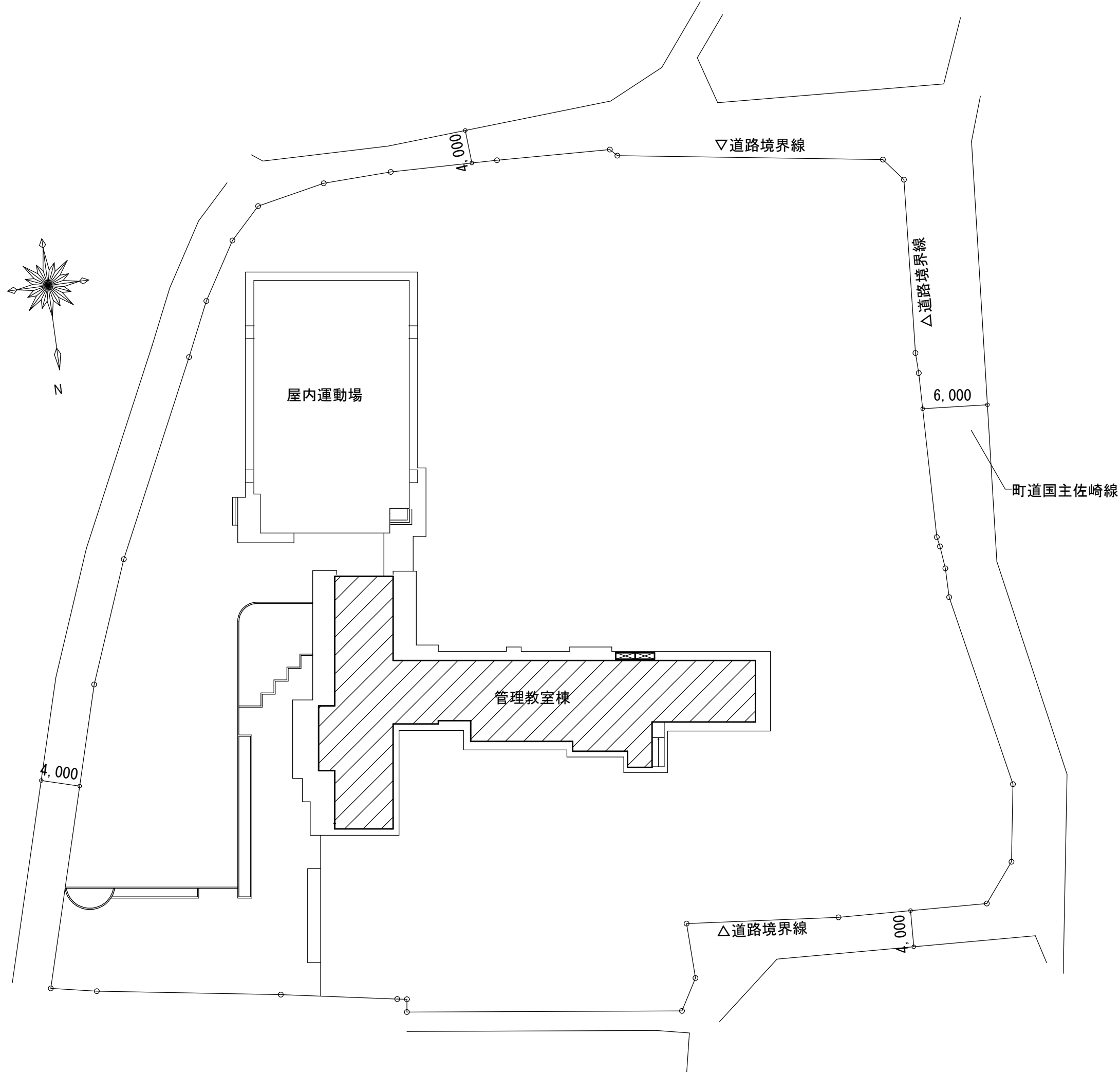


冷暖房設備 1階北側立面図 S=1/50

工 事 名 小学校(浦安・聖郷・船上)空調設備更新・新設工事	図 名 【聖郷小学校】 冷暖房設備 機器リスト、1階平面図 建築工事 1階平面図	縮 尺			管理建築士	査 図	担 当	作 図	作 図	<div><div>株式会社 ティビーエム (ティビーエム環境設備設計事務所) 鳥取県米子市目久美町34番地2 鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所 管理建築士 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優</div></div>	年 月 2023. 09	頁 10
		1 / 50	1 / 100								図 番 M — 10	


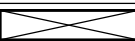


付近見取図



配置図 S = 1 / 6 0 0

特記事項

- ※  部分は工事対象範囲を示す。
- ※  部分は外部足場（枠組本足場）範囲を示す。

改修後 冷暖房機器リスト

記 号	名 称		仕 様	参考電気容量				数量	設置場所・備 考
				φ	V	出 力 (kW)			
ACP-16	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	形 式	天吊形、同時ツイン（280形）、インバーター方式	3	200	COMP	7. 3	1	管理教室棟
		能 力	冷房定格：25. 0kW、暖房：28. 0kW			FAN (内)	0. 08		1階職員室
		付 属 品	ワイヤードリモコン、ロングライフフィルター、			FAN (外)	0. 086×2		
			分岐管、防振吊金具、室外機用安全ネット（吹出し・吸込み）、						
			室外機用銅製架台（300H）、室外機用転倒防止金具、他付属品共						
ACP-18	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	形 式	天吊形、同時ツイン（224形）、インバーター方式	3	200	COMP	4. 5	1	管理教室棟
		能 力	冷房定格：20. 0kW、暖房：22. 4kW			FAN (内)	0. 065		3階わかさ教室
		付 属 品	ワイヤードリモコン、ロングライフフィルター、			FAN (外)	0. 086×2		
			分岐管、防振吊金具、室外機用安全ネット（吹出し・吸込み）、						
			室外機用銅製架台（300H）、室外機用転倒防止金具、他付属品共						
ACP-8 (移設・再利用品)	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	形 式	壁掛形、シングル（112形）、インバーター方式	3	200	COMP	2. 0	1	管理教室棟
		能 力	冷房定格：10. 0kW、暖房：11. 2kW			FAN (内)	0. 144		1階会議室
		付 属 品	ワイヤードリモコン、ロングライフフィルター、			FAN (外)	0. 056		※わかさ教室より移設・再利用
			室外機用安全ネット（吹出し・吸込み）、室外機用銅製架台（300H）						
			室外機用転倒防止金具、他付属品共						
【特記事項】									
1. エアコンの冷暖房能力はJIS標準条件（JIS B 8616）とし、記載数値以上を採用する。									
2. エアコンはグリーン購入法適合品とする。									
3. 室外機の銅製架台は溶融亜鉛メッキ仕上げとする。									
4. 定格出力20A以上の機器については、換算係数Ki=1.8以下とする。									

改修前 冷暖房機器リスト

記 号	名 称	仕 様	参考電気容量			数量	設置場所・備 考	
			φ	V	出 力 (kW)			
ACP-16 (撤去)	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	形 式	壁掛形、シングル、冷房専用、(三菱電機：PK-P50SGLG)		1 200 COMP	1. 3	2	管理教室棟
		能 力	冷房定格：5.0 kW		FAN (内)	0. 03		1階職員室
		付 属 品	ワイヤードリモコン、室外機用銅製架台（300H）、他付属品共		FAN (外)	0. 06		
		冷 媒 量	R407、2. 4 kg					
		機器寸法	室内機：340×990×235（16 kg）					
			室外機：650×900×330（53 kg）					
ACP-17 (撤去)	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	形 式	壁掛形、シングル、(日立：RPS-AP80EH1)		3 200 COMP	1. 3	1	管理教室棟
		能 力	冷房定格：7. 1 kW、暖房：8. 0 kW		FAN (内)	0. 04		1階会議室
		付 属 品	ワイヤレスリモコン、室外機用樹脂製架台、他付属品共		FAN (外)	0. 04		
		冷 媒 量	R410A、1. 9 kg					
			室内機：1150×245×333（18 kg）					
			室外機：887×300×600（42 kg）					
ACP-8 (取外し・移設)	空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	形 式	壁掛形、シングル、(三菱重工：FDKV-1125HA5S)		3 200 COMP	2. 0	1	管理教室棟
		能 力	冷房定格：10. 0 kW、暖房：11. 2 kW		FAN (内)	0. 144		3階わかさ教室
		付 属 品	ワイヤードリモコン、室外機集中管理用アダプター、室外機用安全ネット（吹出し・吸込み）、		FAN (外)	0. 056		※1階会議室に移設・再利用する
			室外機用銅製架台（300H）、室外機用転倒防止金具、他付属品共					
		冷 媒 量	R32、3. 3 kg					
		機器寸法	室内機：339×1, 197×262（17 kg）					
	室外機：1, 050×970×370（86 kg）							
【特記事項】								
1. エアコンの冷媒ガスは関係法令に従い、適切に処分すること。								

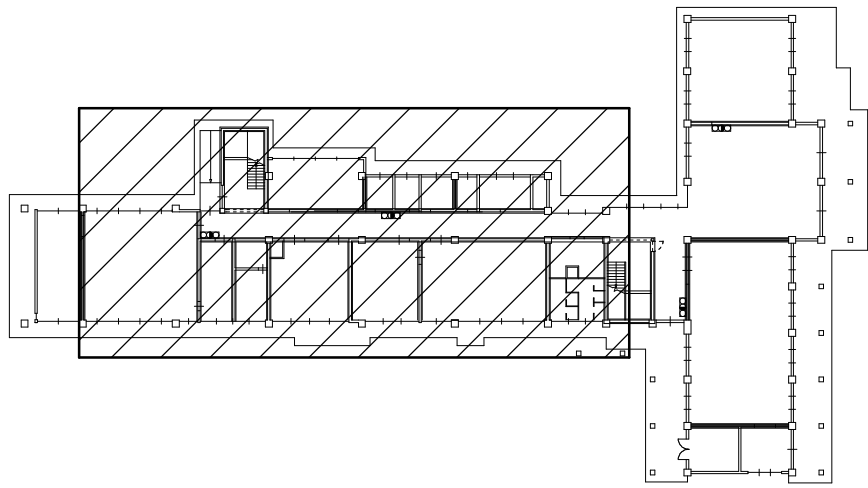
冷暖房設備凡例

記 号	名 称	摘 要
—— R ——	冷媒管（制御線共巻）	冷媒配管用被覆断熱銅管
—— D ——	ドレン管	屋内：硬質ポリ塩化ビニル管（VP）（JIS K 6741） 屋外：硬質ポリ塩化ビニル管（カラーVP）（JIS K 6741）
---//---	エアコン用リモコン線	EM-MEES0. 5mm2－2C
---/---	集中コントローラー用リモコン線	EM-CPEVS1. 2mm2－2C
	リモコンスイッチ	リモコンは露出大型スイッチボックスにFL+1300H取付を基本とする
	集中コントローラー	既設（操作設定＜一括 / グループ / ブロック / フロアごと＞ 発停・運転モード切替・温度設定・手元リモコン操作許可・スケジュール運転）
	集中管理用アダプター	既設
	天井点検口	450×450 アルミ額縁共（下地補強共）
	既設天井点検口	450×450 アルミ額縁共
	天井ボード撤去・新設	ロックウール吸音板（9.0mm） 石膏ボード下地（9.0mm） 撤去、新設

特記事項

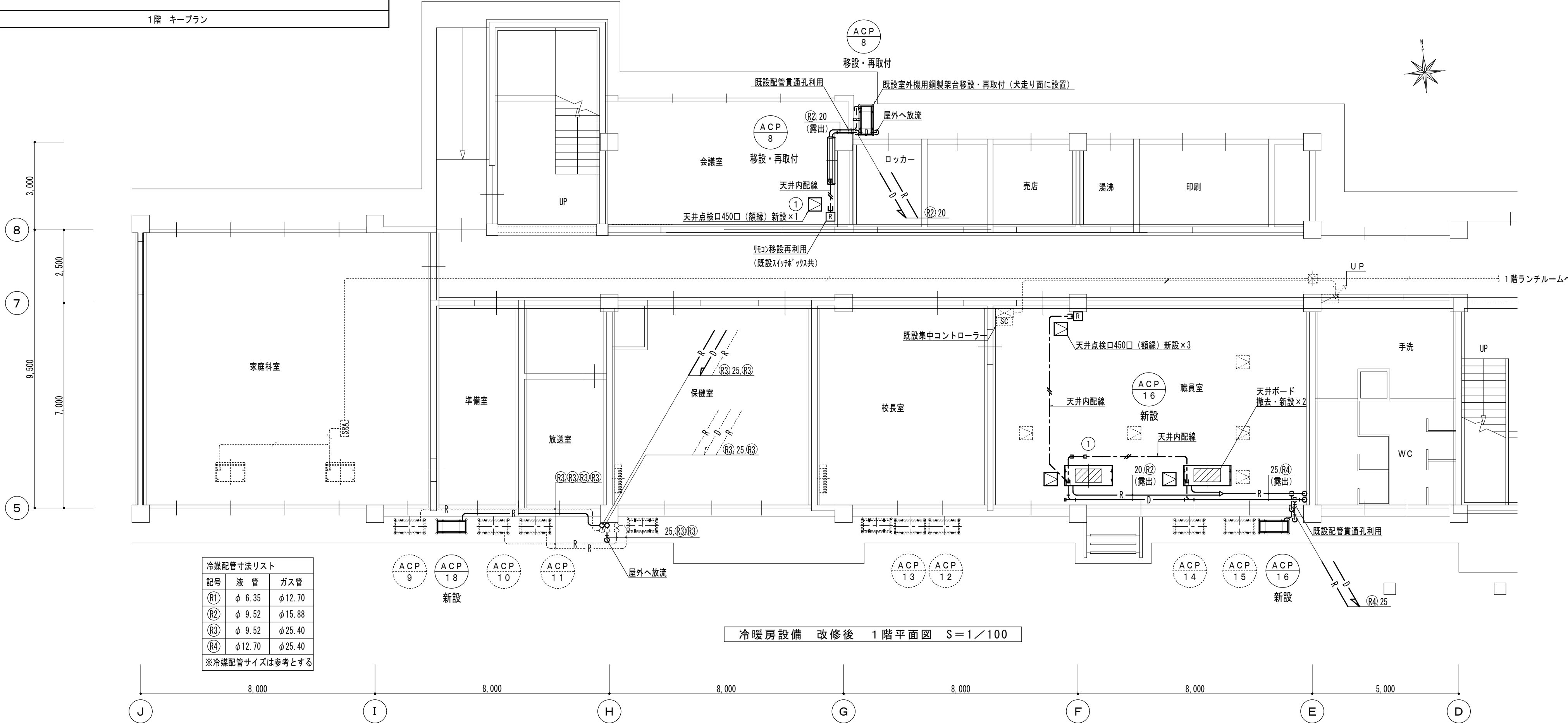
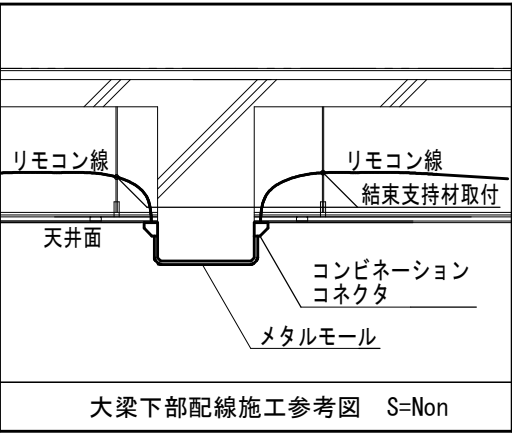
- ・ —— 部は新設機器・配管を示す。
- ・ 部は既設機器・配管を示す。
- ・ // 部は撤去機器・配管を示す。
- ・ 図中の各配管の口径・ルート等は、再度既設設備を調査のうえ施工すること。
- ・ 冷媒管、ドレン管、制御線は採用する採用メーカーの仕様に合わせること。
- ・ 室外機への一次側電源は、電気設備工事とする。
- ・ リモコン線の屋内立下げ部分はA型メタルモールにて保護を行う。
- ・ 図中の二次側電気工事の仕様は、製造者を特定しないものとし参考とする。
- ・ 屋内外露出冷媒配管には樹脂製保温ケース施工のこと。
- ・ 原則として冷媒管と並ぶドレン管は、冷媒管と共に樹脂製保温化粧ケース内配管とする。
- ・ 屋外露出部のドレン管はカラーVPとし、伸縮性能を持つ継手を利用する。
- ・ 既設壁等の貫通は鉄筋の位置を調査の上行うこと。
- ・ 基礎ボルト及びアンカーの仕様は耐震計算を検討の上選定すること。
- ・ 既設機器・配管等の撤去後の汚損部分は適切に補修を行うこと。
- ・ 撤去及び取外しするエアコンの冷媒ガスは関係法令に従い、適切に処分すること。
- ・ 作業の際は粉塵等に注意し、十分に養生を行うこと。

冷媒配管寸法リスト		
記号	液 管	ガス管
Ⓡ1	φ 6. 35	φ12. 70
Ⓡ2	φ 9. 52	φ15. 88
Ⓡ3	φ 9. 52	φ25. 40
Ⓡ4	φ12. 70	φ25. 40
※冷媒配管サイズは参考とする		



1階 キープラン

記号	天井仕上材	室 名
①	ロックウール吸音板 (9.0mm) 石膏ボード下地 (9.0mm)	1階職員室、会議室、3階わかさ教室



冷暖配管寸法リスト		
記号	液 管	ガス管
(R1)	φ 6.35	φ 12.70
(R2)	φ 9.52	φ 15.88
(R3)	φ 9.52	φ 25.40
(R4)	φ 12.70	φ 25.40

※冷暖配管サイズは参考とする

冷暖房設備 改修後 1階平面図 S=1/100

工 事 名
小学校(浦安・聖郷・船上)空調設備更新・新設工事

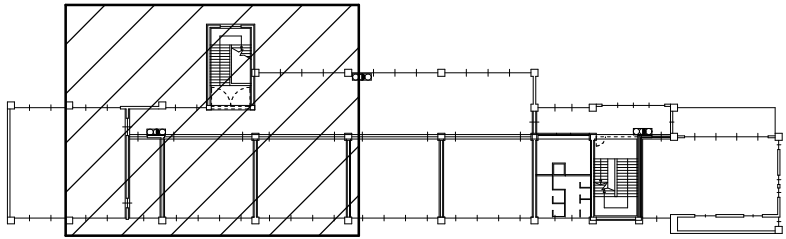
図 名
【船上小学校】 冷暖房設備 改修後 1階平面図

縮 尺	管理建築士	査 図	担 当	作 図	作 図
1/100					



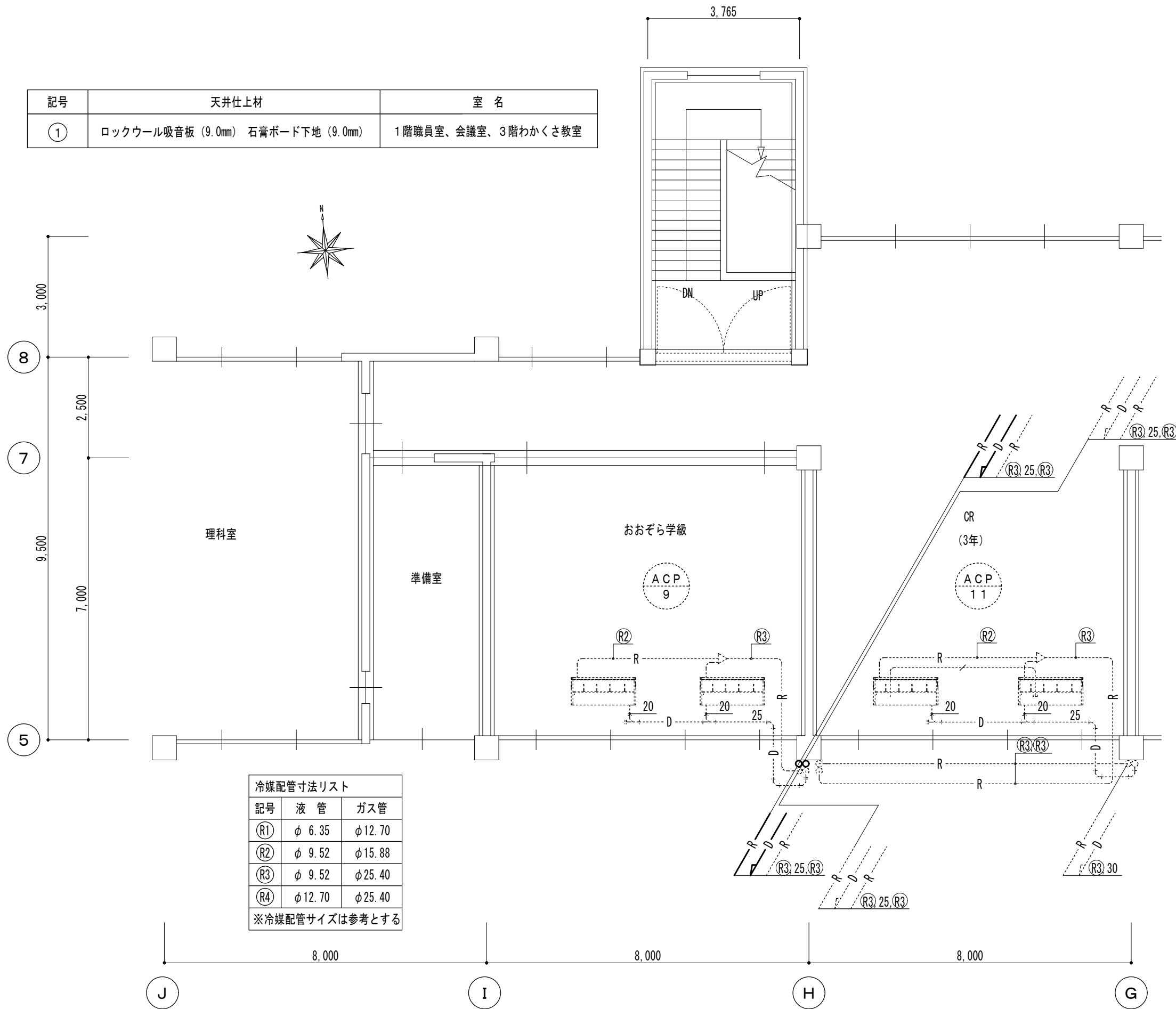
株式会社 ティビーエム (ティビーエム環境設備設計事務所)
鳥取県米子市目久美町34番地2
鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所
管理建築士 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優

年 月 2023. 09
図 番 M 13



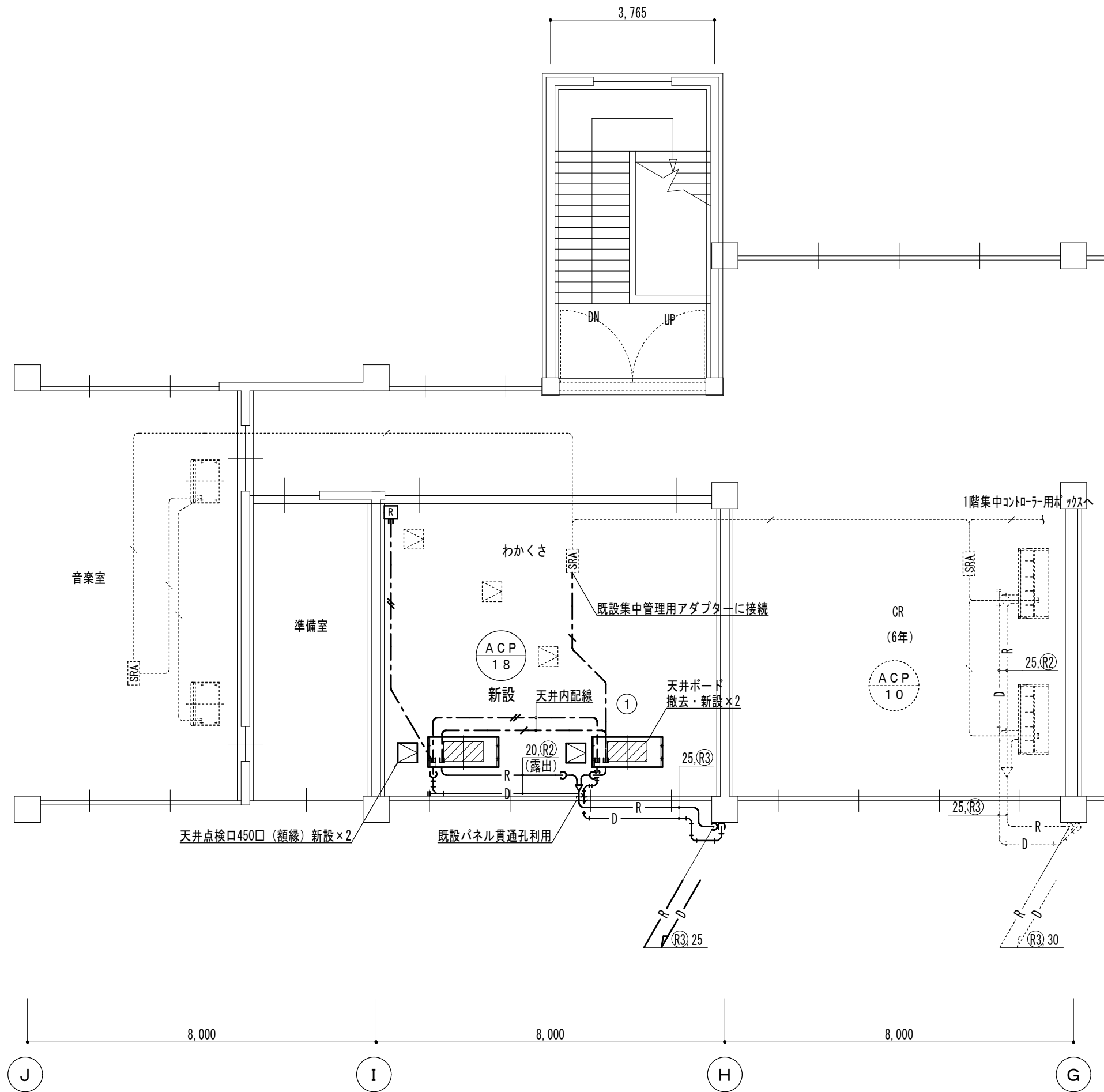
2～3階 キープラン

記号	天井仕上材	室 名
①	ロックウール吸音板 (9.0mm) 石膏ボード下地 (9.0mm)	1階職員室、会議室、3階わかさ教室



冷媒配管寸法リスト		
記号	液 管	ガス管
(R1)	φ 6.35	φ 12.70
(R2)	φ 9.52	φ 15.88
(R3)	φ 9.52	φ 25.40
(R4)	φ 12.70	φ 25.40
※冷媒配管サイズは参考とする		

冷暖房設備 改修後 2階平面図 S=1/100



冷暖房設備 改修後 3階平面図 S=1/100

工 事 名
小学校(浦安・聖郷・船上)空調設備更新・新設工事

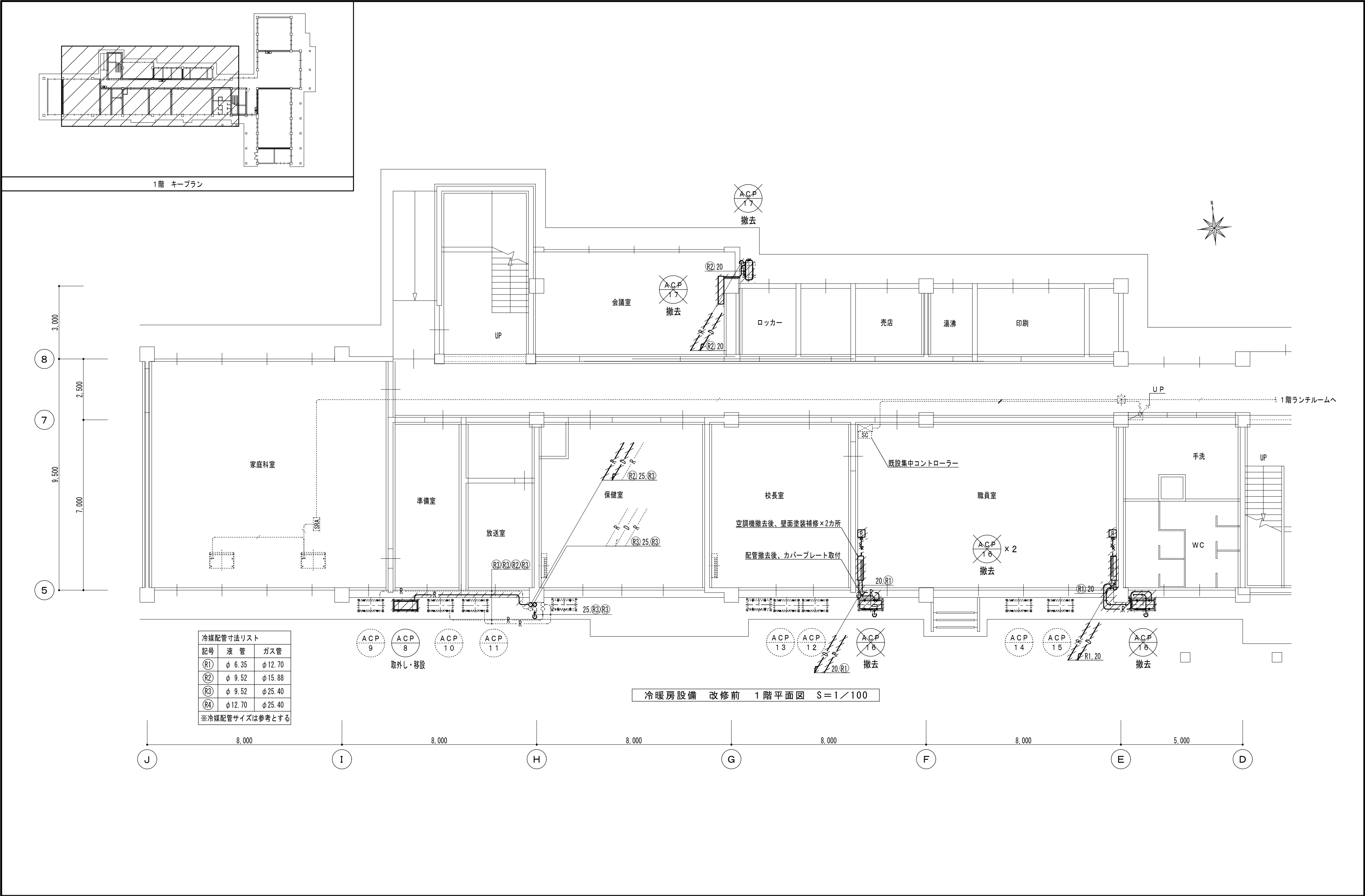
図 名
【船上小学校】 冷暖房設備 改修後 2～3階平面図

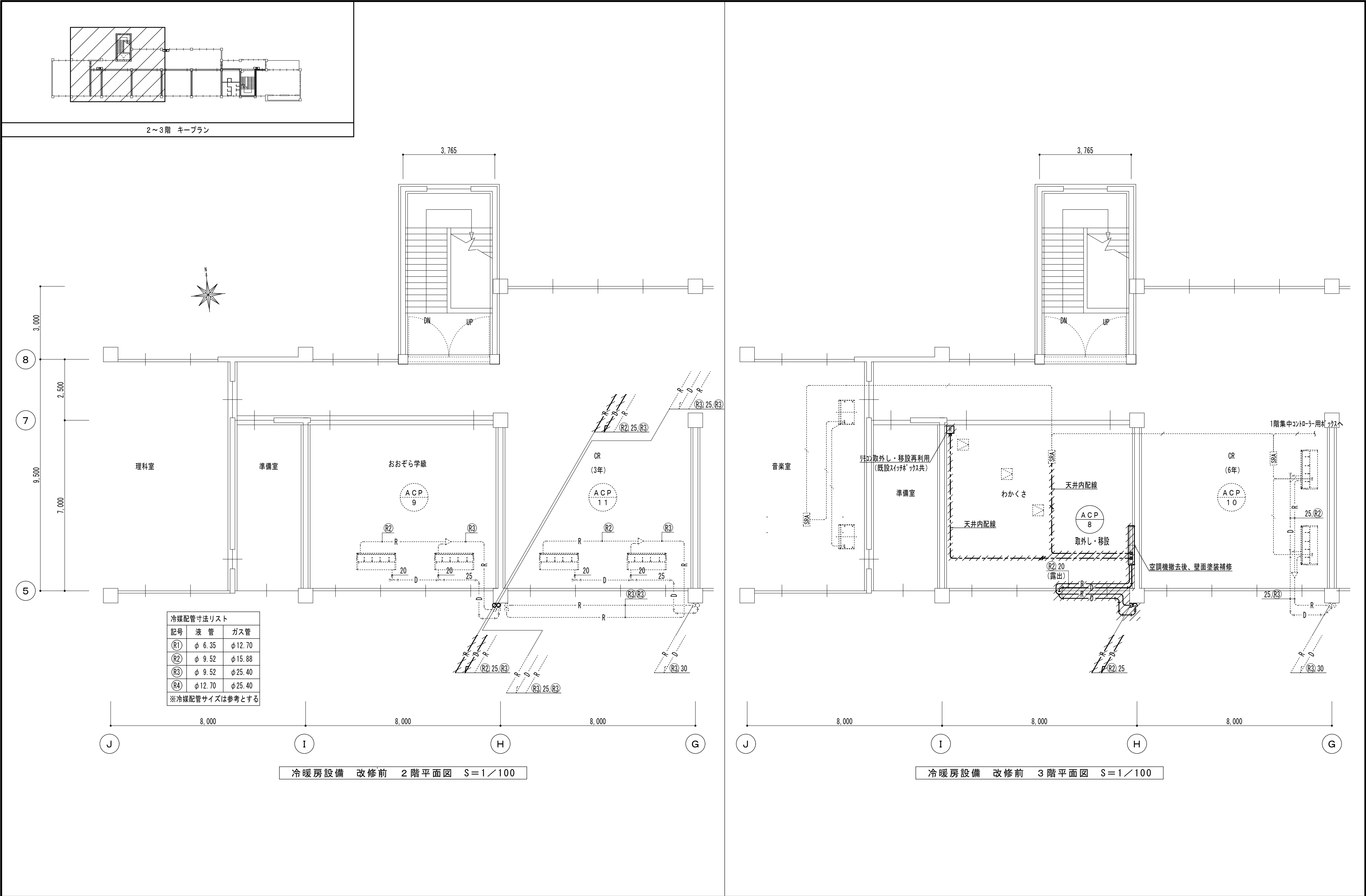
縮 尺	管理建築士	査 図	担 当	作 図	作 図
1/100					



株式会社 ティビーエム (ティビーエム環境設備設計事務所)
鳥取県米子市目久美町34番地2
鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所
管理建築士 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優

年 月 2023.09
図 番 M-14





冷媒配管寸法リスト		
記号	液 管	ガス管
(R1)	φ 6.35	φ 12.70
(R2)	φ 9.52	φ 15.88
(R3)	φ 9.52	φ 25.40
(R4)	φ 12.70	φ 25.40
※冷媒配管サイズは参考とする		

I. 工事概要

2 建物概要

3 工事種目 (●印の付いたものが対象工事種目)

4 設備概要 (本工事における工事種目ごとの概要を示すもので、仕様を規定するものではない。)

◎ の付いたものを適用する。

項 目		特 記 事 項	
電力貯蔵設備	<ul style="list-style-type: none"> ● 直流電源装置 ● 交流無停電電源装置（UPS） 	用途 <ul style="list-style-type: none"> ● 非常用照明器具電源および受変電設備制御電源共用 ● 受変電設備制御電源専用 ● 非常用照明器具電源専用 蓄電池 <ul style="list-style-type: none"> ● HS形鉛蓄電池 ● MSE形鉛蓄電池 ● （ Ah ） 形式 <ul style="list-style-type: none"> ● 標仕によるUPS ● 簡易形UPS 用途 <ul style="list-style-type: none"> ● 電算機用 ● 	
発電設備	<ul style="list-style-type: none"> ● 自家発電装置 ● 太陽光発電装置 ● 風力発電装置 	電気方式 <ul style="list-style-type: none"> ● 三相3線式 ● 6.6kV ● 210V 機器類 <ul style="list-style-type: none"> ● 形 式 ● キュービクル形 ● 簡易形 ● オープン形 発電機（ <ul style="list-style-type: none"> ● kVA以上） ● 原動機 ● ディーゼル ● ガスタービン 防油堤 <ul style="list-style-type: none"> ● コンクリート製 ● 鉄板製（ <ul style="list-style-type: none"> ● 本工事 ● 別途工事 モジュール <ul style="list-style-type: none"> ● 結晶シリコン ● 薄膜 ● 風車 <ul style="list-style-type: none"> ● プロペラ形 ● 	
通信情報設備	<ul style="list-style-type: none"> ● 構内情報通信網設備 ● 構内交換設備 ● 情報表示設備 ● 映像・音響設備 ● 拡声設備 ● 誘導支援設備 ● テレビ共同受信設備 ● 監視カメラ設備 ● 駐車場管制設備 ● 防犯・入退室管理設備 ● ⑦自動火災報知設備 ● 自動閉鎖設備 ● 非常警報設備 ● ガス漏れ火災警報設備 	<ul style="list-style-type: none"> ● 機器 ● 配管のみ ● 配管及び配線 ● 交換機 ● 局線中継台 ● 電話機 ● ボタン電話装置 ● 配管のみ ● 配管及び配線 ● マルチサイン装置 ● 出退表示装置 ● 時刻表示装置 ● 増幅器 ● スピーカー ● プロジェクタ ● スクリーン ● その他（ ） ● 用 途 ● 一般放送 ● 非常放送 ● 個別放送 ● 音声誘導装置 ● 身体障害者用インターホン装置 ● トイレ等呼出し装置 ● インターホン ● テレビインターホン ● ナースコール ● アンテナ（ <ul style="list-style-type: none"> ● UHF ● BS ● CS ● CATV ● カメラ ● ビデオモニタ ● タイムラプスVTR ● 配管のみ ● 配管及び配線 ● 車両検知方式 ● 光線式 ● ループコイル式 ● 機器（ <ul style="list-style-type: none"> ● 本工事 ※ 別途工事 ● 配管（ <ul style="list-style-type: none"> ● 本工事 ● 別途工事 ● 配線（ <ul style="list-style-type: none"> ● 本工事 ※ 別途工事 ● 受信機（ <ul style="list-style-type: none"> ● P型 ● R型 ● 副受信機 ● 中継器 ● 感知器 ● 運動制御器（ <ul style="list-style-type: none"> ● 回線 ● 単独 ● 火報受信機と一体 ● 感知器（ <ul style="list-style-type: none"> ● 共用 ● 専用 ● 複合装置 ● 一体形（ <ul style="list-style-type: none"> ※ 一般型 ● 防雨型 ● 単独 ● 受信機（ <ul style="list-style-type: none"> ● 回線 ● 単独 ● 火報受信機と一体 ● LPガス用 ● 都市ガス用（ ） 	
中央制御設備	<ul style="list-style-type: none"> ● 形式 ● 監視制御対象設備 ● 伝送方式 	<ul style="list-style-type: none"> ● 警報盤 ● 表示操作盤 ● 監視制御装置 ● 動力設備 ● 受変電設備 ● 自家発電設備 ● 防災設備 ● 照明制御 ● 給排水設備 ● 空調設備 ● アナログ方式 ● デジタル方式 	
構内配電線路	<ul style="list-style-type: none"> ● 電気方式 ● 施工方法 ● 外灯点滅方式 	三相3線式（ <ul style="list-style-type: none"> ● 6.6kV ● 200V ） <ul style="list-style-type: none"> ● 単相3線式100/200V ● 単相2線式（ <ul style="list-style-type: none"> ● 100V ● 200V ● 地中埋設式 ● 架空線式 ● 手動 ● 自動（ <ul style="list-style-type: none"> ● タイマー ● 自動点滅器 ● 中央監視（ ） 	
構内通信線路	<ul style="list-style-type: none"> ● 用途 ● 施工方法 	<ul style="list-style-type: none"> ● 電話用 ● 時計拡声用 ● 火災報知用 ● インターホン用 ● 情報通信網用 ● CATV ● 地中埋設式 ● 架空線式 	
テレビ配電設備	<ul style="list-style-type: none"> ● 対策方策 ● 責任分界点 	<ul style="list-style-type: none"> ● 都市形CATVへの加入 ● 共同受信方式（ <ul style="list-style-type: none"> ● 共同アンテナ ● 館内用アンテナ用（ ） ● 各戸の保安器一次側 ● 	

1 一般事項


- ## 2 特 記 事 項

- 10 完成図等

- ## 11 他工事との取合い

- 12 工事用電力・水・その他
13 表示板

- 14 足場

工 事 名 小学校(浦安・聖郷・船上)空調設備更新・新設工事	図 名 電気設備工事特記仕様書 (1)	縮 尺			管理建築士	査 図	担 当	作 図	作 図	 株式会社 ティビィエム (ティビィエム環境設備設計事務所) 鳥取県米子市目久美町34番地2 鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所 管理建築士 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優	年 月	2023. 09	頁 17 24 全
		図 番	M	17									

一般共通事項

15 工事前仮設物

16 土工事

① 電線類

⑬ 電線本数・管路等

19 屋外露出配管の仕上げ

20 露出配管の塗装（付属品含む）

21 波付硬質合成樹脂管（FEP）

⑭ フラッシュプレートの材質

23 カバープレートの表示

24 プルボックスの塗装

25 耐震施工

26 接地極

⑰ 屋上、屋側の支持金物等

28 結露防止

29 アスベスト含有建材の処理

構内につくことが ※ できる ● できない

埋め戻し土 ※ 根切土の中の良質土 ● 山砂の類（ ） ● 真砂土（ ）

建設発生土の処理 ● 構外に搬出し適切に処理 ※ 構内敷きならし ● 構内の指示する場所に堆積

本工事ででは環境配慮の観点から、原則としてEMケーブルを使用するものとする。

EM電線類で規格等の定めのないものはハロゲン及び鉛を含まない材料で構成されたものとする。

通信ケーブルでJCS規格にない対数のケーブルはJCS規格に準じたものとする。

盤内配線はEM電線を使用する。ただし、製造者標準品と特記したものは除く。

ハーネスジョイントボックス用OAタップのケーブルはハロゲン及び鉛を含まない材料とする。

分電盤、制御盤、端子盤などの2次側以降の配線経路、電線太さ、電線本数、管径などは監督職員の承諾を受けて変更してもさしつかえない。

屋外露出配管（厚鋼電線管）で塗装を行わない場合は、熔融亜鉛めっき仕上げ〔めっき付着量 300g/㎡以上〕とする。

塗装する部分 ● 屋上 ● 屋側 ● 屋外 ● 廊下 ● 機械室 ● 居室（ ） ●

波付硬質合成樹脂管（FEP）を使用する場合は不燃又は難燃性とする。

① 金属製（ステンレス、新金属も含む） ● 樹脂製

シール等を貼付し、用途を表示する。

ステンレス製プルボックスの塗装 ※ 無（素地仕上） ● 有（指定色仕上）

設備機器の固定は、次に示す設計用地震力に耐える方法とする。ただし、重量1kN以下の一般機器について、製造者の指定する固定方法を採用する場合は、この限りではない。

1）機器の据付け及び取付け

設計用水平地震力は、機器重量[kN]に、地域係数と次に示す設計用標準水平震度を乗じたものとする。

設計用標準水平震度

	● 特定の施設	● 一般の施設
設置場所	重要機器 一般機器 重要機器 一般機器	
上層階	機 器 2.0	1.5 1.0 2.0 1.5
屋上及び塔屋	水 槽 類	1.5 1.0
中間階	機 器 1.5	1.0 0.6 1.5 1.0 1.0 0.6
地下及び1階	機 器 1.0	0.6 0.4 1.0 0.6
水 槽 類	1.5	

上層階の定義 2～6階建：最上階、7～9階建：上層2階、10～12階建：上層3階、13階以上：上層4階
中間階の定義 地階、1階を除く各階で上層階に該当しないもの

水槽類には燃料小出槽を含む

重要機器（ ● 配電盤 ● 非常用発電装置 ● 交換装置 ● 直流電源装置 ● UPS装置 ● 火災報知受信機 ● 中央監視制御装置 ● 通信総合盤 ● ）

2）設計用鉛直地震力は設計用水平地震力の1／2とし、水平地震力と同時に働くものとする。

3）設備機器の耐震支持及びアンカーボルトの許容耐力と選定については、「建築設備耐震設計・施工指針2014年版」（（一財）日本建築センター）を参考にする。

接地極の材料は次による。

接地の種類	記 号	接地抵抗値	接 地 極
● 共同接地	E A E D	10Ω以下	E B×3連－2組
● 共同接地	E A E C E D	10Ω以下	E B×3連－2組
● A種	E A	10Ω以下	E B×3連－2組
● B種	E B	Ω以下	E B×2連－2組
● C種	E C	10Ω以下	E B×3連－2組
● D種	E D	100Ω以下	E B×1
● 高圧避雷器	E L H	10Ω以下	E B×3連－2組
● 交換機用	E t	Ω以下	E B×3連－1組
● 通信用	E A t	10Ω以下	E B×3連－2組
● 通信用	E D t及びE D a	100Ω以下	E B×1
● 電話引込口の保安器用	E L t	100Ω以下	E B×1
● 測定用	E o	－	E B×1

（連結の場合、EBはD＝14 L＝1500 または W＝40 L＝1200とする）
（E D E D t E D a E L t E oの場合、EBはD＝10 L＝1000 または W＝30 L＝900 以上とする）
（その他単独の場合、EBはD＝14 L＝1500 または W＝40 L＝1200とする）

ステンレス製または鋼材に熔融亜鉛メッキを施したものとする。

外気に面する壁、スラブ等で打ちこみとなる位置ボックスは保温、結露防止処理を行う。

公共建築改修工事標準仕様書（建築工編） 9章 環境配慮改修工事 1節 石綿含有建材の除去工事による。

処理を行うアスベスト含有建材の仕様等

建材の内容・箇所	仕様等	処理を行う範囲

※ 県有施設の石綿除去に係る施工業者の登録制度による登録業者を活用するものとする。

※ 官公署その他への手続きは、同仕様書によるほか、労働安全衛生法、大気汚染防止法、廃棄物の処理及び清掃に関する法律、石綿障害予防規則、鳥取県石綿健康被害防止条例等の関係法令に基づいて行う。

● 施工調査（分析によるアスベスト含有建材の調査）を行う。

分析方法はJISA1481「建材製品中のアスベスト含有率測定方法」による。

● アスベスト粉じん濃度測定を行う。

（測定時期： 測定場所： 測定点： ）

● 洗浄設備（洗眼、うがいの設備）及び更衣設備等を設ける。

● 作業場の養生として、処理場所をプラスチックシート等で囲い、外部への粉じん飛散を防止する。

対象箇所（ ）

一般共通事項

30 補修など

31 はつり

32 はつり工事における非破壊検査

33 あと施工アンカー

34 室内空気中の化学物質の濃度測定

35 火災保険等

36 鳥取県公共事業環境配慮指針

37 建築物省エネ法

① 照明器具

2 一般照明の照度測定

3 非常用照明の照度測定

4 照明制御の照度測定等

② 機器への接続

1 大地抵抗率の測定

2 外部雷保護設備接地システム

1 変圧器移動車輪

2 デマンド監視装置

3 盤内照明

1 交流無停電電源装置（UPS）

停電補償時間（ ）

方式（ ● 常時インバータ給電方式 ● ラインインタラクティブ方式 ● 常時商用給電方式 ）

1 自家発電装置

● ディーゼル発電装置

● ガスエンジン発電装置

● ガスタービン発電装置

● 熱供給発電装置

● 燃料電池発電装置

運転時間（ h）

系統連系（ ● 高圧連系 ● 高圧受電低圧みなし連系 ● 低圧連系 ● 無 ）

出力（ kW）

配電盤外装（ ● 有 ● 無 ）

保安装置（ 重故障項目特記 ● 有 ● 無 ）

外部用端子（ ● 要 ● 不要 ）

減圧水槽及び初期注水槽の材質（ ● 鋼板製 ● ステンレス鋼板製 ）

オイルタンク（ ● 地下 ● 屋内 ）

据付：機械設備工事標準図（ ● 施工30、32（タンク室無し） ● 施工31、33（タンク室有り））

燃料小出槽（ ⅔）：返油ポンプのあるシステムでフロートスイッチの上限フロートは通過形接点とする。

材質（ ● 鋼板製 ● ステンレス製 ）

燃料油等（ ● 灯油 ● 軽油 ● 重油 ● 燃料ガス（ ） ）

排気系統配管断熱材の厚さ（ mm）

ばい煙測定口（ ● 設ける ● 設けない ）

排気ガスに含まれる窒素酸化物（ 以下）

運転音（ dB以下）

系統連系（ ● 高圧連系 ● 高圧受電低圧みなし連系 ● 低圧連系 ● 無 ）

公称最大出力（ kW）

耐風速（ m／s）

パワーコンディショナ（ 相 線式 V）

定格容量（ kW）

自立運転機能（ ● 有 ● 無 ）

表示装置（ ● 有 ● 無 ）

方式（ ※ 液晶 ● ）

系統連系（ ● 高圧連系 ● 高圧受電低圧みなし連系 ● 低圧連系 ● 無 ）

定格出力（ kW）

1 交換装置

局線応答方式（ ● 局線中継台方式 ● 分散中継台方式 ● ダイアルイン方式 ● ダイレクトインダイヤル方式 ● ダイレクトインライン方式 ）

停電補償時間（ 分）

※ 本工事 ● 別途工事

※ モジュラージャック ● 電話用プレート

内線 ／ ／ 回線 局線 ／ ／ 回線（現用／実装／容量）

● 一般電話機 台 ● 多機能電話機 台 ● ファクシミリ 台

● デジタルコードレス電話機 台 ● IP電話機 台

卓上電話機1台につき次のものを見込む。

● ボタン電話機（ ● EM-BTIEE 0.4～2P ● ）（ ※ 15m ● ）

● 内線電話機（ ● EM-TIEF 0.65～2C ● TIVF 0.65～2C ）（ ※ 15m ● ）

● 多機能電話機（ ● EM-BTIEE 0.4～2P ● ）（ ※ 15m ● ）

● IP電話機（ ● EM-UTP 0.5～4P ● ）（ ※ 15m ● ）

1 マルチサイン装置

イメージスキャナ（ ● 設ける ● 設けない ）

制御装置（ ● 壁掛形 ● 埋込形 ● 据置形 ）

呼出機能（ ● 有 ● 無 ）

方式（ ● 発光ダイオード ● 液晶 ● ）

3 時刻表示装置

親時計（ ● 壁掛形 回線 ● ラック形 回線 ）

太陽電池式屋外時計（点灯時間 h 点灯保証日数 日）

1 プロジェクタ

光出力（ ● I形 ● II形 ● III形 ）

解像度（ ● A形 ● B形 ● C形 ）

コントラスト比（ ● X形 ● Y形 ）

10 拡声設備

11 誘導支援

⑫ 火災報知設備

1 増幅器

形式（ ● 卓上形 ● ラック形 ）

定格出力（ W）

性能（ ● Hi形 ● Lo形 ）

● 増幅器の入出力配線と外部配管（壁ボックス等）の接続はコネクターによる。

1 音声誘導装置

検出方式（ ● 磁気方式 ● 無線方式 ● 画像認識方式 ）

1 自動火災報知設備

2 自動閉鎖設備

3 ガス漏れ火災警報設備

受信機（ ● 型 級 回線（番機型） ● 複合形 ● 単独形 ）

● 防火戸用（ ※ ラッチ式 ● 電磁式 ）

● 防煙ダンパー用（ ※ 電動復帰 ● 手動復帰 ）

● 防火シャッター用（ ※ 別途工事 ● 本工事 ）

検知器（ ● 天井取付形 ● 壁取付形 ）

1 施工方法

2 地中箱

3 高圧負荷開閉器

4 高圧ケーブルの端末部

5 高圧ケーブルの屋外端末処理

6 標識シート

7 照明用ポール

埋設深さ ※ GL－300以上、舗装のある場合は路盤下－300以上とする。

● GL－600以上（ ● 車路 ● 高圧配線 ● 幹線 ● ）

蓋の記号表示は鋳型流込み（鳥取県又は鳥取県章、及び用途を記入）とし、ハンドホール内のケーブル支持等はマンホールに準じて行う。アスファルト舗装面に使用するハンドホール及び鉄蓋はアスファルト舗装用とする。

● 閉鎖形（ ● 軽耐塩形 ● 重耐塩形 ）

● 地絡経電器付（ ※ 方向性 ● 無方向性 ）

● 避雷器内蔵

※ 別置制御装置までの制御ケーブルを付属する。

高圧ケーブルの両端部にシースの縮み対策（熱伸縮テープによるシースずれ止め対策等）を行う。

● 一般形 ● 耐塩形

※ 高圧 ● 低圧

照明用ポールには配線用遮断器（トリップ機能なし）又はカットアウトスイッチ（素通しヒューズ）を内蔵する。ただし、ガーデンライトは除く。

1 施工方法

2 地中箱

3 標識シート

埋設深さ ※ GL－300以上、舗装のある場合は路盤下－300以上とする。

● GL－600以上（ ● ）

蓋の記号表示は鋳型流込み（鳥取県又は鳥取県章、及び用途を記入）とし、ハンドホール内のケーブル支持等はマンホールに準じて行う。アスファルト舗装面に使用するハンドホール及び鉄蓋はアスファルト舗装用とする。

● データ回線 ● 電話 ● CATV ●

1 調査仕様

2 テレビ電波受信障害調査時期

3 受信する受信波及び地点数

4 報告書提出部数

図面に記載されていない事項は、すべて（一社）日本CATV技術協会の「建造物によるテレビ受信障害調査要領」及び「建造物によるテレビ受信障害調査要領（地上デジタル放送）」の最新版により調査を行い、同協会の技術審査を受けるものとする。

※ 事前 ● 中間 ※ 事後

中継局 波： 地点

中継局 波： 地点

※ 事前 3部 ● 中間 部 ※ 事後 3部

1 機器取付高

機器取付高は下記を標準とする。ただし、天井高3m以上の場合及び機器の使用に支障がある場合は監督職員と協議する。

名 称	測 点	取付高(mm)
取引用計器	地上～窓中心	1,800～2,000
引込開閉器	地上～中心	1,800～2,200
分電盤・OA盤・実験盤	床上～中心	1,500（上端1,900以下）
スイッチ	〃	1,300
〃（多機能トイレ）	〃	1,100
コンセント（一般）	〃	300
〃（和室）	〃	150
〃（台上）	台上～中心	150
〃（土間）	床上～中心	800～1,300
〃（車椅子用）	〃	900
ブラケット（一般）	〃	2,100～2,300
〃（踊場）	〃	2,000～2,500
〃（鏡上）	鏡上端～中心	150
壁掛形制御盤	床上～中心	1,500（上端1,900以下）
手元開閉器	〃	1,500
操作スイッチ	〃	1,300
端子盤	床上～下端	300
保安器箱	天井下～上端	200
壁付アウトレット	床上～中心	300
〃（和室）	〃	150
壁掛形親時計	床上～中心	1,500（上限1,900以下）
子時計	〃	天井高×0.9
壁掛形スピーカ	床上～中心	天井高×0.9
壁付アッテネータ	〃	1,300

2 工事のため送電線及び配電線の近くで作業するときは、事前に中国電力に連絡し、事故防止に努めるものとする。

Ⅲ. 機 材

工事に使用する機器及び材料は、図面に仕様等が明記してあるものを除き、原則として標準仕様書に規定するもの及び（一社）公共建築協会発行の「建築材料・設備機材等品質性能評価事業 設備機材等評価名簿」による。

ただし、盤類は上記によるほか以下の製造業者とする。

㈱水井電機工業所 ㈱平木電機産業

小林制電㈱ ㈱富士オートメーション

勝英産業㈱ ㈱増岡電機製作所

工 事 名

小学校(浦安・聖郷・船上)空調設備更新・新設工事

図 名

電気設備工事特記仕様書（2）

縮 尺

管理建築士

査 図

担 当

作 図

作 図

株式会社 ティビィエム（ティビィエム環境設備設計事務所）

鳥取県米子市目久美町34番地2

鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所

管理建築士 一級建築士 第344020号（設備設計一級建築士 第4169号） 赤井 優

年 月

2023.09

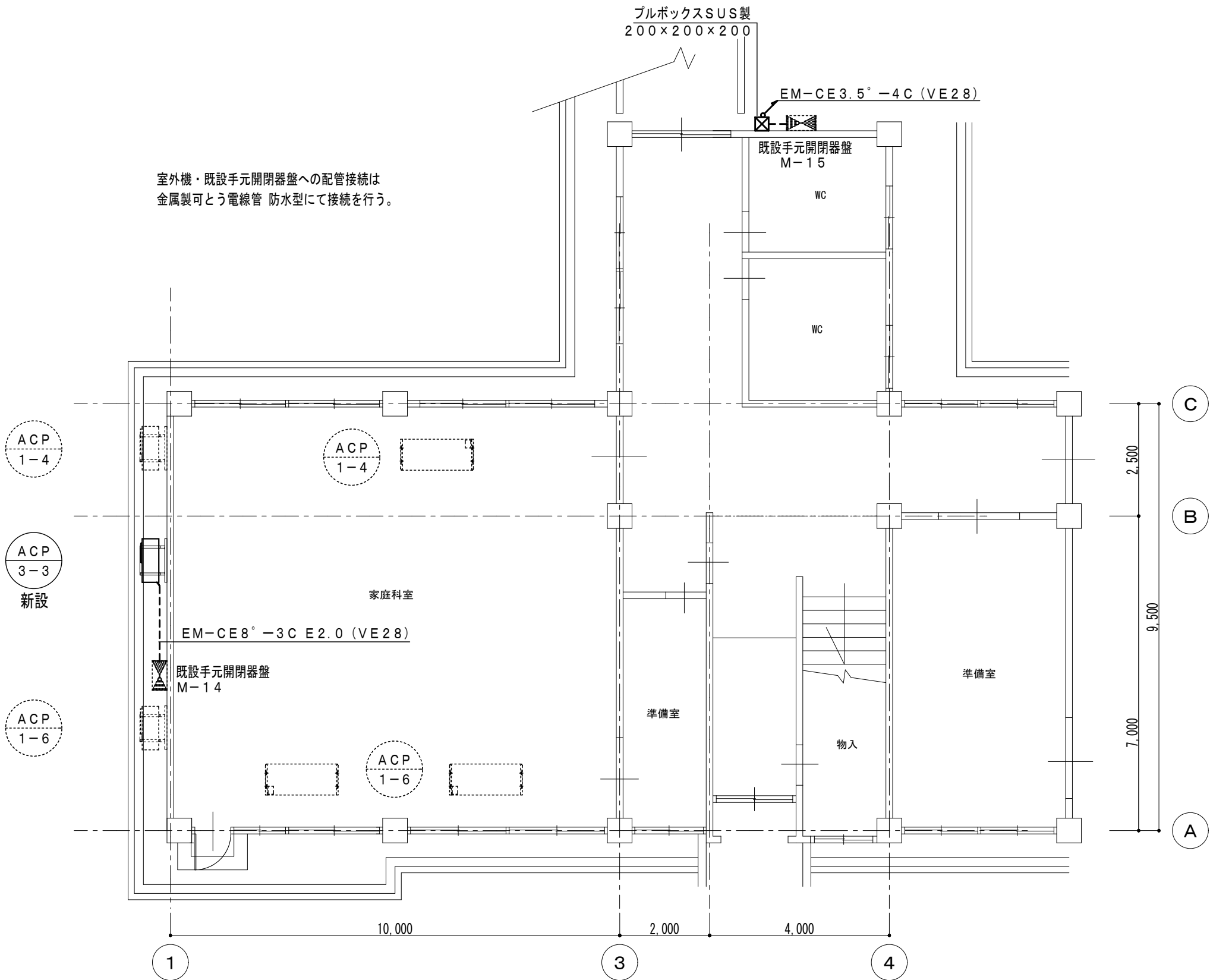
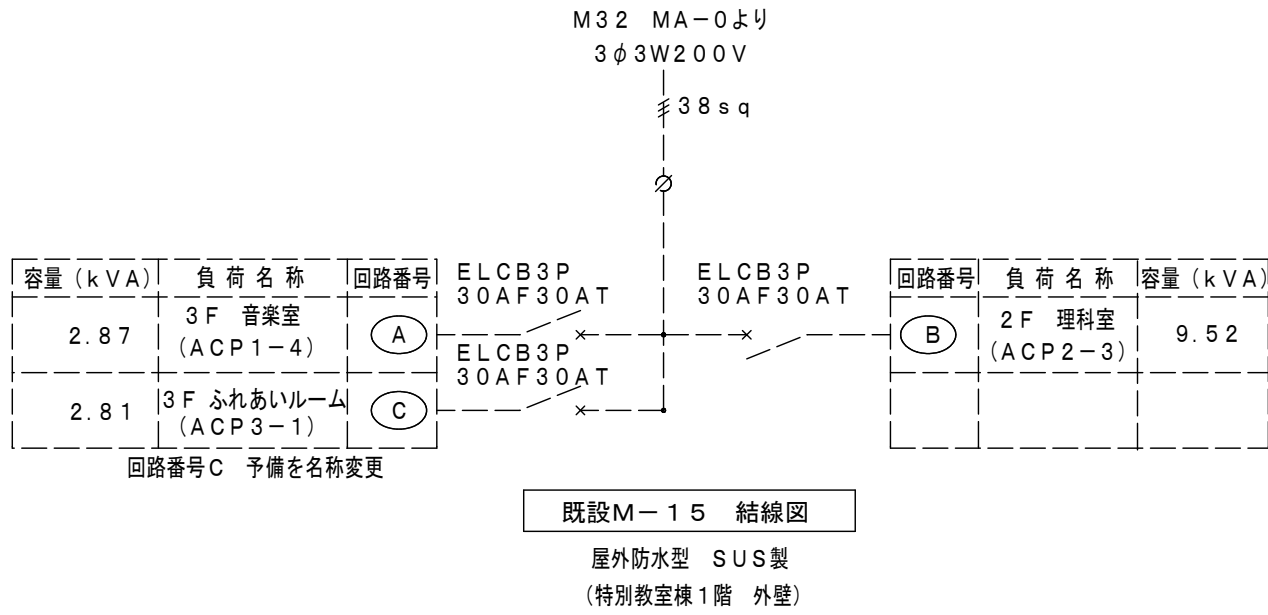
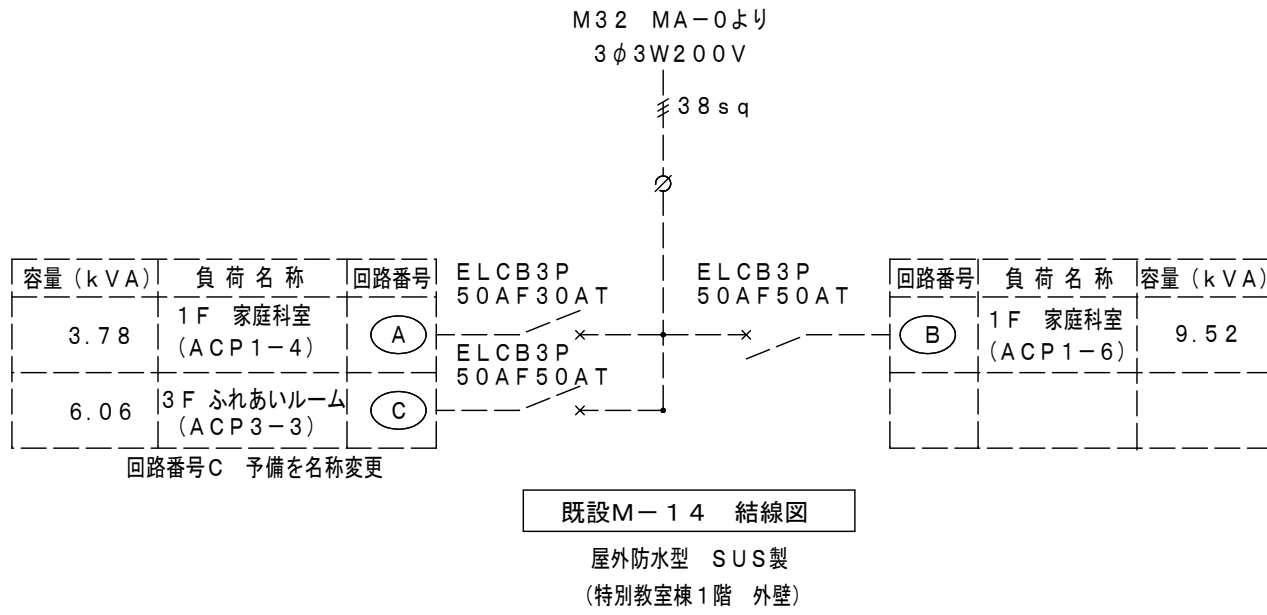
図 番

M 18

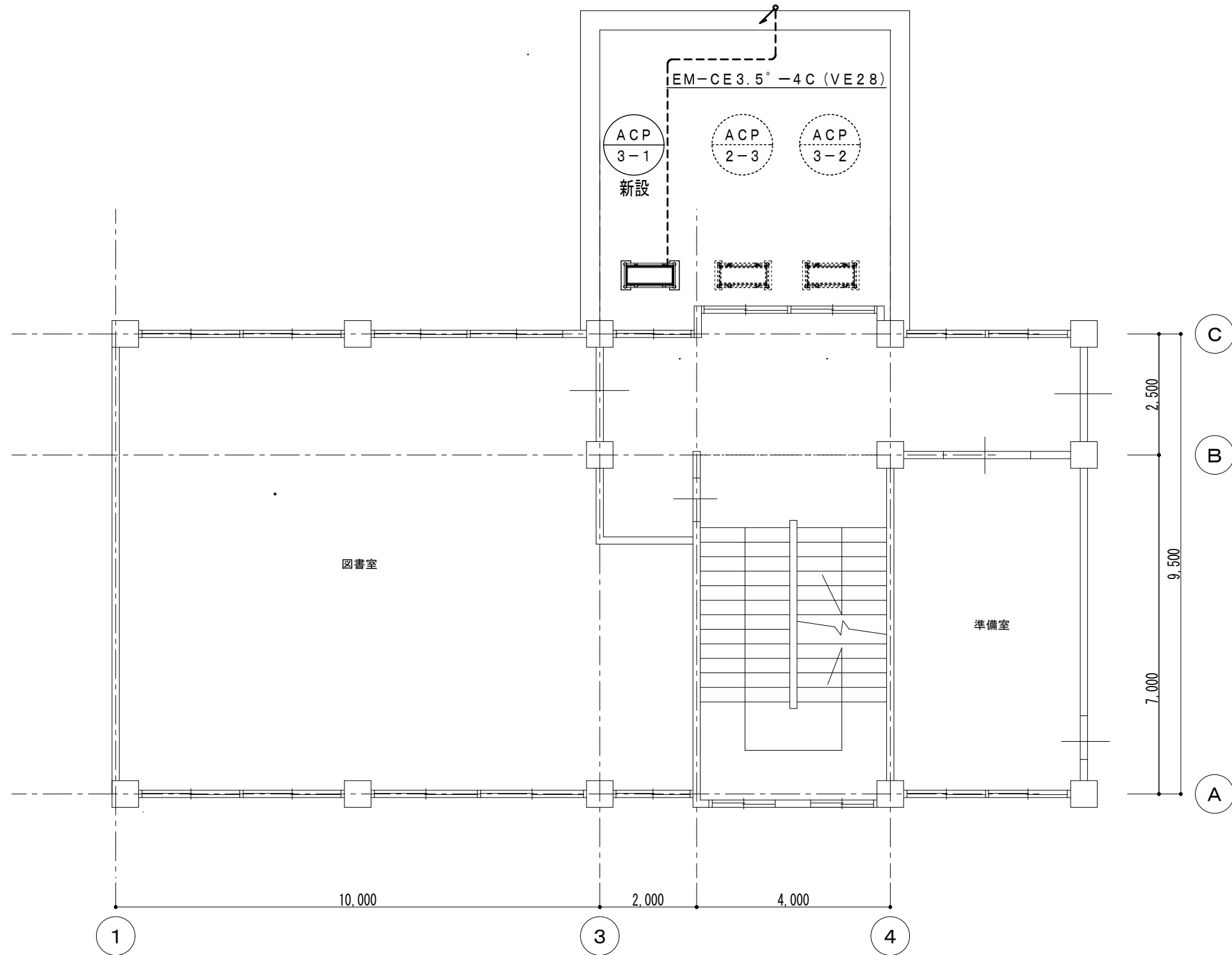
頁

18

24 全



特別教室棟 動力設備 改修後 1階平面図 S=1/100



特別教室棟 動力設備 改修後 2階平面図 S=1/100

工 事 名
小学校(浦安・聖郷・船上)空調設備更新・新設工事

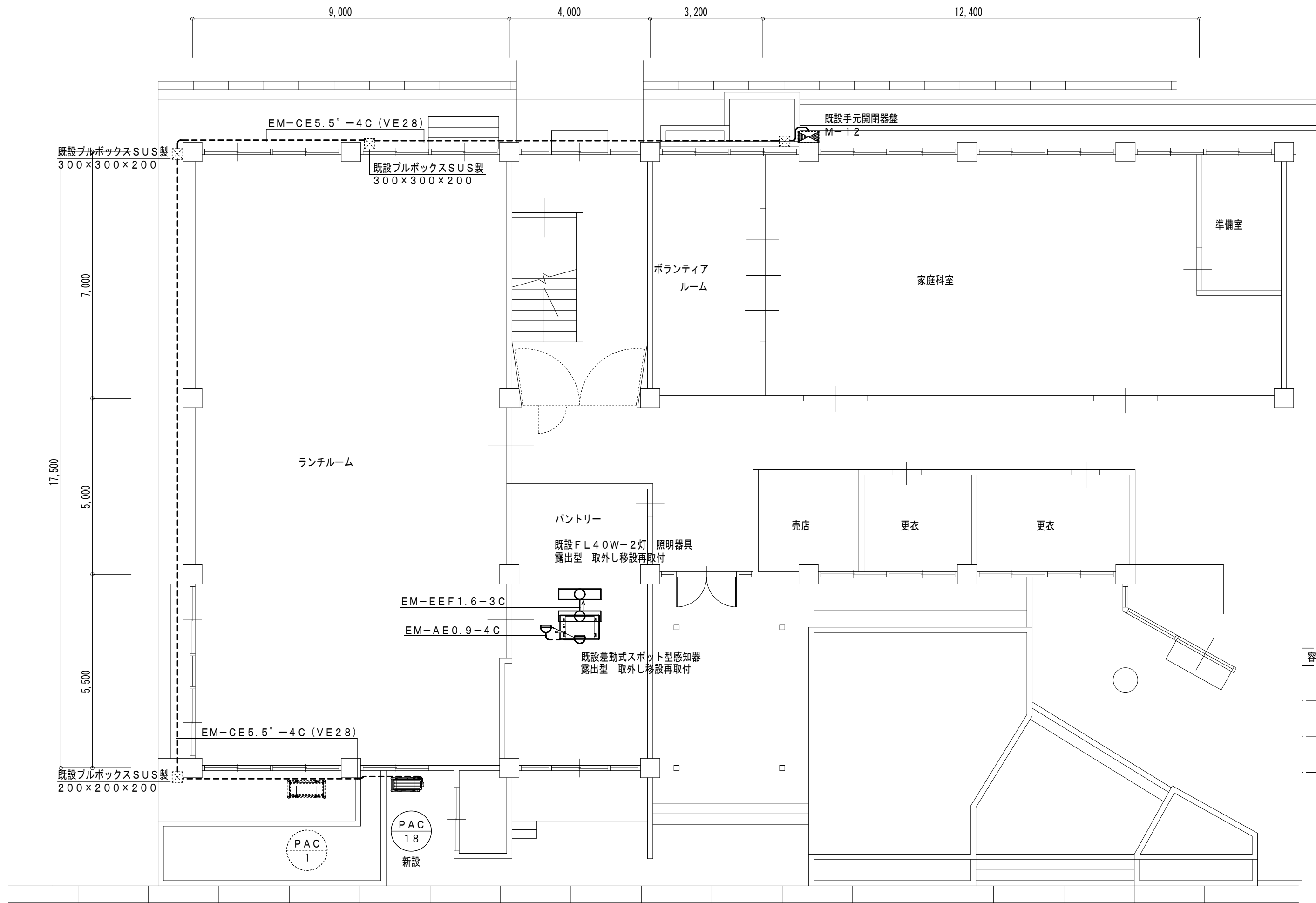
図 名
【浦安小学校】 特別教室棟 動力設備 改修後
1・2階平面図

縮 尺	管理建築士	査 図	担 当	作 図	作 図
1/100					



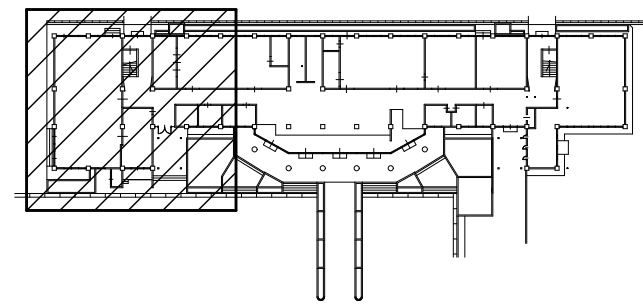
株式会社 ティビーエム (ティビーエム環境設備設計事務所)
鳥取県米子市目久美町34番地2
鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所
管理建築士 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優

年 月 2023.09
図 番 M-20



室外機・既設手元開閉器盤への配管接続は
金属製可とう電線管 防水型にて接続を行う。

動力 電灯 火災報知設備 改修後 1階平面図 S=1/100



1階 キープラン

容量 (kVA)	負 荷 名 称	回路番号	ELCB3P 50AF50AT	ELCB3P 50AF50AT	回路番号	負 荷 名 称	容量 (kVA)
6.19	1F ランチルーム (PAC-1)	(A)	×	×	(B)	1F ランチルーム (PAC-1)	6.19
4.88	3F 理科室 (PAC-11)	(C)	×	×	(D)	1F ボランティア室 (PAC-2)	1.80
6.19	1F 家庭科室 (PAC-3)	(E)	×	×	(F)	1F パントリー (PAC-18)	2.42

既設M-12 改造結線図

屋外防雨型 SUS製
(1階 外壁)

予備スペースに回路番号F 1Fパントリーエアコン増設
ELCB3P50AF20AT 取付

工 事 名
小学校(浦安・聖郷・船上)空調設備更新・新設工事

図 名
【聖郷小学校】 動力 電灯 火災報知設備
改修後 1階平面図

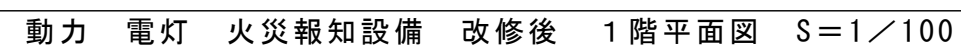
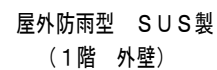
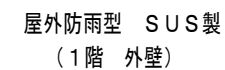
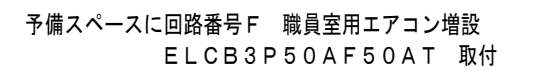
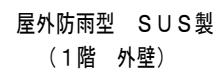
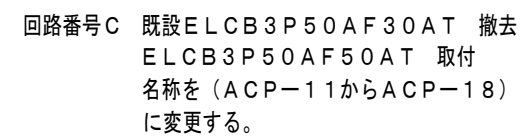
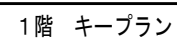
縮 尺	管理建築士	査 図	担 当	作 図	作 図
1/100					

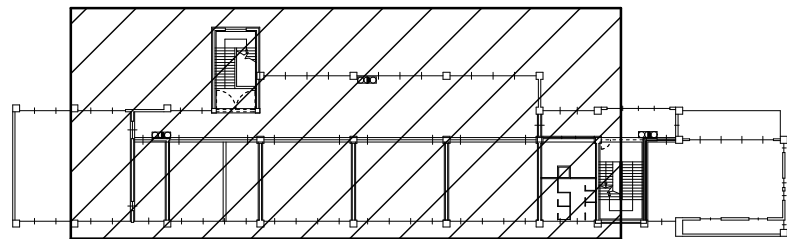


株式会社 ティビィエム (ティビィエム環境設備設計事務所)
鳥取県米子市目久美町34番地2
鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所
管理建築士 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優

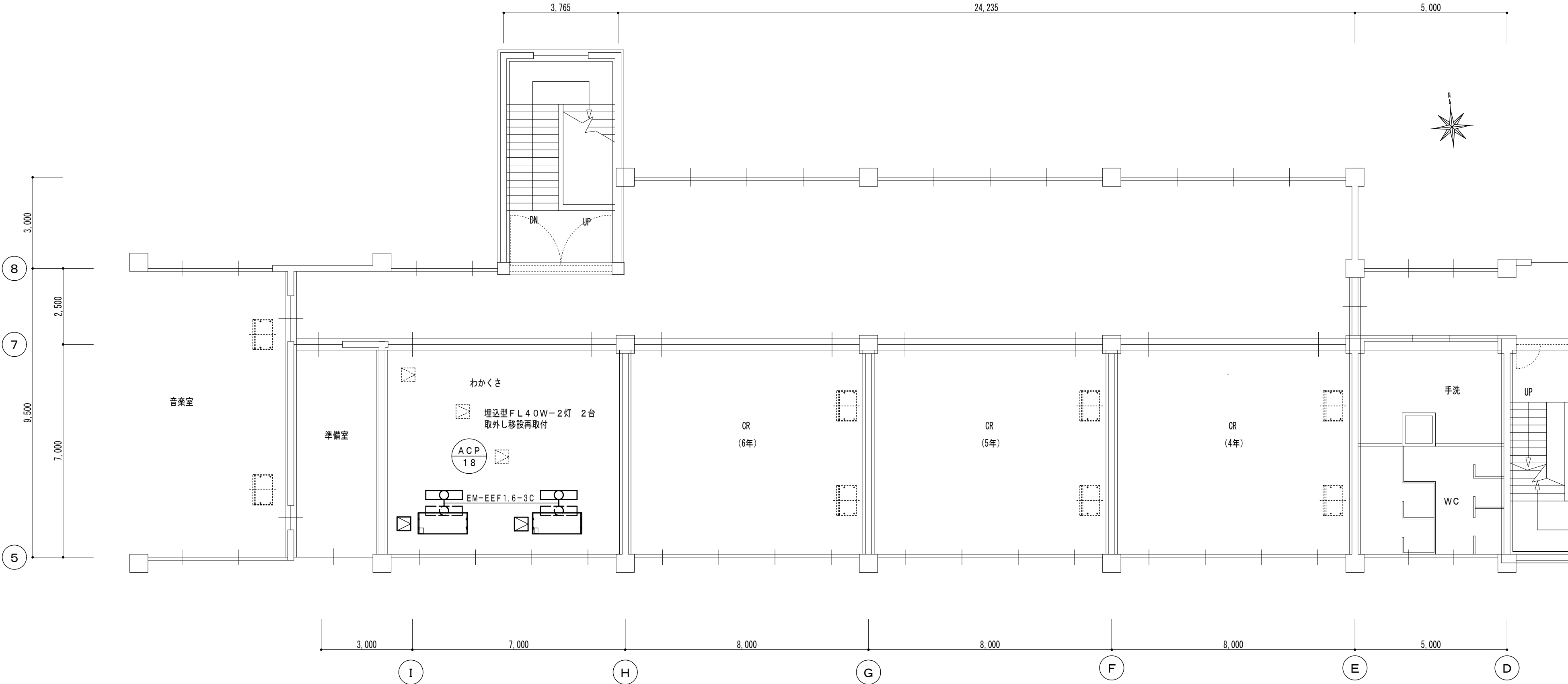
年 月 2023. 09
図 番 M 21

頁 21
24 全





3階 キープラン



電灯設備 改修後 3階平面図 S=1/100

工 事 名
小学校(浦安・聖郷・船上)空調設備更新・新設工事

図 名
【船上小学校】電灯設備 改修後 3階平面図

縮 尺	管理建築士	査 図	担 当	作 図	作 図
1/100					



株式会社 ティビエム (ティビエム環境設備設計事務所)
鳥取県米子市目久美町34番地2
鳥取県知事登録 第03-888号 一級建築士事務所
管理建築士 一級建築士 第344020号 (設備設計一級建築士 第4169号) 赤井 優

年 月 2023. 09
図 番 M — 23

