

業務設計書

業務名 地籍測量業務(2301)
 位置 東伯郡琴浦町大字佐崎外
 業務概要 2301地区 (大字佐崎、大字太一垣及び大字西宮の各一部)
 C, E, F I, F II-1工程

費目	工種	名称	単位	数量	単価	変化率	金額	摘要
測量調査業務								
2301地区	C工程	地籍図根三角測量	km ²	0.15		0.30		第1号単価表 単価×変化率 変化率は設置点数 による算定
	E工程	一筆地調査	km ²	0.15		0.14		第2号単価表 単価×変化率
	F I 工程	細部図根測量	km ²	0.15		0.20		第3号単価表 単価×変化率
	F II-1工程	一筆地測量	km ²	0.15		0.17		第4号単価表 単価×変化率
	杭代		式	1				算定簿(A-1)より
	小計							
直接委託費 計								
	打合せ経費		式	1				第5号単価表
	旅費・交通費		式	1				旅費交通費算定表より
	計							
	諸経費		%					
	調査費 合計							
	消費税相当額		%	10.00				
	合計							

(明細 号)

第 1 号単価表								
金 円也								
地籍図根三角測量(電子基準点のみを与点とした場合)								
(C工程 S=1/500) Km ² 当り 単 価 表								
(GNSSアンテナタワーなし) (整合点検なし) 1Km ² ・4点当り 作業条件 平坦地 (金属標)								
種 目	材 料	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	単価表 第 号 参 照	摘 要
直接人件費		測量主任技師	0.7	人				
		測量技師	5.1	人				
		測量技師補	7.1	人				
		測量助手	1.6	人				
小 計								
労務費		普通作業員	5.2	人				
小 計								
材料費	金属標	φ 75*90mm	4	本				
	雑 品		0.005					所要材料費の0.5%
小 計								
機械経費	GNSS測量機	1 級	2.1	台日				
	GNSS解析用 計算機		0.7	台日				
	雑器具		0.005					直接人件費+機械 の損料+需用費(材 料費)の0.5%以内
小 計								
消耗品費等			0.05					直接作業費の5%
精度管理費			0.09					直接作業費(材料費 を除く)*精度管理 費係数
計								

(明細 号)

第 2 号单侧表

金 円也

一筆地調査(外注:農地、林地／市町村境界なし)

(E工程 S=1/1000~1/5,000) Km² 当り 単 価 表

地元説明会あり

1Km²当り積算

作業条件

[illegible]

(明細 号)

第 3 号単価表								
金 円也								
細部図根測量F I (TS法):D工程省略								
(数値法 S=1/500) Km ² 当り 単価表								
※原図(材料費)別途計上 1Km ² 当り積算 作業条件 平坦地、農 I、不整形地								
種 目	材 料	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	単価表 第 号 参 照	摘 要
直接人件費		測量主任技師	3.6	人				
		測量技師	15.0	人				
		測量技師補	22.2	人				
		測量助手	34.1	人				
小 計								
労務費		普通作業員	14.8	人				
小 計								
材料費	細部図根点 (プラ杭)	4.5*4.5*45cm	371	本				
	多角点 (プラ杭)	4.5*4.5*45cm	25	本				
	雑 品		0.005					所要材料の0.5%
小 計								
機械経費	トータルステーション	2級	9.8	台日				
	電子計算機	パソコン	10.7	台時				
	雑器具		0.005					直接人件費+機械 の損料+需用費(材 料費)の0.5%以内
小 計								
	消耗品費等		0.05					直接作業費の5%
小 計								
精度管理費			0.07					直接作業費(材料費 を除く)*精度管理 費係数
計								

(明細 号)

第 4 号单恚表

金 円也

一筆地測量FⅡ-1(TS法)

(数值法 $S=1/500$)

Km² 当り

单価表

※原図(材料費)別途計上

1Km²当り積算

作業条件 平坦地、農Ⅰ、不整形地

[illegible]

(明細 号)

第 5 号单恚表

金

円也

打ち合わせ経費

着手時、中間時、最終時 計3回 1式 当り 単 価 表

[illegible]

作業歩掛表(地上法)

C工程 (電子基準点)	地籍図根三角測量		縮尺: 1/500	標準作業量	1km ² 新点 4点 (整合点検なし) 金属標 GNSSアンテナタワーなし		作業条件: 平坦地
工程	内外 業別	歩 掛					
		測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	普通作業員	計
計画	内	0.3	0.3	0.5	0.5		1.6
踏査・選点	外		1.6	1.6		1.5	4.7
設置	外		1.6	1.6		1.6	4.8
観測	外		0.7	2.1		2.1	4.9
計算整理	内	0.4	0.9	1.3	1.1		3.7
内業		0.7	1.2	1.8	1.6		5.3
外業			3.9	5.3		5.2	14.4
計		0.7	5.1	7.1	1.6	5.2	19.7

作業歩掛表(地上法)

E工程 (地元説明会あり)	一筆地調査 (外注:農地、林地) (市町村境界調査なし)		縮尺: 1/1000～ 1/5,000	標準作業量	1km ² 1,000筆(調査前)		作業条件:
工程	内外 業別	歩			掛		
		測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	普通作業員	計
計画	内	4.0	4.0	4.0			12.0
地元説明会	外	2.5	2.5	2.5			7.5
関係機関との調整	外		2.5	2.5	2.5		7.5
調査図素案等作成	内		6.5	6.5	26.0		39.0
関連資料整理	内						
住所不明所有者等 の調査結果の整理	内						
現地調査の通知	内		0.6	0.6	2.4		3.6
筆界標示杭の設置	外				11.6	11.6	23.2
市町村境界調査	外						
現地調査	外		43.1	43.1	86.2		172.4
点検整理	内		5.3	5.3	15.9		26.5
代位登記の申請	内						
内業		4.0	16.4	16.4	44.3		81.1
外業		2.5	48.1	48.1	100.3	11.6	210.6
計		6.5	64.5	64.5	144.6	11.6	291.7

作業歩掛表(地上法)

F I 工程 (D工程省略)	細部図根測量F I (TS法)	縮尺: 1/500	標準作業量	1km ² 396点(細部図根点)		作業条件: 平坦地、農 I、不整形地	
工程	内外 業別	歩 掛					
		測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	普通作業員	計
計画	内	0.2	0.2				0.4
選点	外		5.5	5.5	5.5		16.5
設置	外				5.0	5.0	10.0
観測	外		2.4	9.8	19.6	9.8	41.6
計算	内	3.4	3.4	3.4	3.4		13.6
点検	内		3.5	3.5	0.6		7.6
内業		3.6	7.1	6.9	4.0		21.6
外業			7.9	15.3	30.1	14.8	68.1
計		3.6	15.0	22.2	34.1	14.8	89.7

作業步掛表(地上法)

FⅡ-1工程	一筆地測量FⅡ-1 (TS法)	縮尺: 1/500	標準作業量	1km² 7,700点(筆界点)	作業条件: 平坦地、農 Ⅰ、不整形地		
工程	内外 業別	步 掛					
		測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	普通作業員	計
計画	内		0.6	0.6			1.2
観測	外		0.8	51.3	51.3	51.3	154.7
計算・整理	内		1.7	5.1	5.1		11.9
内業			2.3	5.7	5.1		13.1
外業			0.8	51.3	51.3	51.3	154.7
計			3.1	57.0	56.4	51.3	167.8

作業歩掛表(地上法)

打合せ経費				標準作業量	着手時、中間時、最終時 計3回	作業条件：	
工程	内外業別	歩			掛		
		測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	普通作業員	計
着手時	外	0.5	0.5				1.0
中間時	外	0.5		0.5			1.0
最終時	外	0.5	0.5				1.0
内業							
外業		1.5	1.0	0.5			3.0
計		1.5	1.0	0.5			3.0

地籍調査事業費算定簿(A-1)「地上法」

(数値法 ・ 図解法)

(数値法・図解法)												実施機関名		県コード		市町村コード		計画区コード					
												鳥取県 琴浦町		31		371		20233137101					
No	計画区名	計画区面積	区 分	計画区総筆数	一筆平均面積	縮尺	1/250	1/500	1/1000	1/2500	1/5000	☆	傾斜 条件	平坦	緩傾	中傾	急 1	急 2	急峻	筆 の 形 状 整 不 整 形	(周長) ² / 面積		
1	大字佐崎、大字 太一垣及び大字 西宮の各一部	K㎡ 0.15	調査前 (E, H)	筆 126	㎡ 1,190		精度		○								○						2.84 ² / 0.15
計画区コード		計画区着手年度	調査後	筆	㎡			甲1	甲2	甲3	乙1	乙2		乙3	視通 条件	農Ⅰ	農Ⅱ	山Ⅱ	山Ⅰ		市街Ⅰ	市街Ⅱ	
20233137101		令和 5年度	(F, G)	82	1,829							○						○				○	計画区からの距離
																					6.1 Km	IⅡⅢ	

工 程 略 称		基準金額に乘すべき係数						連乗計 変化率	直接作業費 (基準金額) (1 K㎡当り、円)	工程実施 面積 (k ㎡)	直 接 作 業 費		換算面積 率	換算面積 (K ㎡) (四捨五入 小数 2 位)	特 記 事 項 (特記係数の内容等)
		傾斜度 α	視通 β	筆の 広狭 γ	筆の 形状 δ	精度 ε	谷地田 Y				委託工程				
											外注分	材料費			
C		1. 15	—	—	—	—	1. 05	1. 20750 0. 30		0. 15	必要点数(新点) 1		(0. 05)	0. 01	変化率は設置点数による算定 調査面積0. 25K㎡未満 設置点数/標準点数 : 1/4
D				—									(0. 16)		
F I		1. 15	1. 52	0. 75	1. 00	1. 00	—	1. 31100 0. 20		0. 15			(0. 20)	0. 05	
F I (α F増加特例)							—							—	
F II-1 (TS法)		1. 15	1. 64	0. 59	1. 00	1. 00	—	1. 11274 0. 17		0. 15			(0. 27)	0. 04	
F II-1 (RTK法)							—								
F II 2	本 体	—	—	—	—	—	—						(0. 03)		
	原 図	—	—	—	—	—	—		(K㎡当り)					—	× × 1. 005=
G		—	—		—	—	—						(0. 11)		
E	本 体	1. 15	—	0. 84	1. 00	—	—	0. 96600 0. 14		0. 15			(0. 09)	0. 01	増加特例 市町村境界なし
	抗 代	—	—	—	—	—	—			0. 15				—	
H	H	—	—		—	—	—						(0. 09)		
	閲 覧	—	—	—	—	—	—			0. 00				—	複数の計画区でも 1 回
	複図費	—	—	—	—	—	—	枚	円/枚					—	
(計 画 区 合 計)								計画区面積	k ㎡ 0. 15		円	円	(換算) k ㎡ 0. 11		

旅費交通費算定表

委託工程旅費	
--------	--

運転経費		測量主任技師		打合せ交通費	
職員旅費		測量技師			
		測量技師補			

歩掛	基準職	1/500	1/1000	
C工程	測量技師	3.9	3.4	
D工程	助手	10.4	6.1	
F I 工程	助手	12.4	7.5	D工程省略なし(TS法)
F I 工程	助手	20.3	12.7	D工程省略あり(TS法)
F II-1	測量技師補	51.3	22.0	
H工程	測量技師	1.3	1.3	
E工程(外注)	助手	58.3		町境:有 説明会:有
E工程(外注)	助手	58.3		町境:有 説明会:無
E工程(外注)	助手	57.2		町境:無 説明会:有
E工程(外注)	助手	57.2		町境:無 説明会:無

算定簿A1	20233137101	面積	0.15	α F対象面積	0.00
地区名	大字佐崎、大字太一垣及び大字西宮の各一部				
工程	連乗計	歩掛	日数	日数 計	旅費交通費
C	1.21	3.9	0.7	22.0	0
D	0.00	10.4	0.0		
F I	1.31	20.3	4.0		
α F	0.00	12.4	0.0		
F II-1	1.11	51.3	8.6		
E(外注)	0.97	57.2	8.3		
H(外注)	0.00	1.3	0.0		