

令和 4 年度

工 事（ 起 工 ） 設 計 書

工 事 名：令和 4 年度

分庁舎 2 階空調設備（AC-5 系統）更新工事

工事場所：東伯郡琴浦町大字赤碕

工 事 仕 様 書

1 総則

本工事の仕様、指示にあたり、その優先順位は次のとおりとする。

- (1) 特別仕様書（下記2のとおり）
- (2) 共通仕様書
公共建築工事標準仕様書の最新の版に準ずる（国土交通省官庁営繕部制定）。
- (3) 設 計 書
- (4) 施工管理（上記仕様書による）

2 特別仕様書

- (1) 工事概要
 - I 工事名 令和4年度分庁舎2階空調設備（AC－5系統）更新工事
 - II 工事場所 琴浦町大字赤碕
 - III 工事内容
・空調機器1台ビル用マルチエアコン更新工事一式
- (2) 工事完成期限
契約締結日から令和4年10月31日まで
- (3) 用地及び附帯工
工事に必要な材料置場、仮設道、水路等一切の敷地及びこれに伴う費用、付帯する工事等は、全て請負者において処理しなければならない。
但し、施工上必要不可欠なものは除く。

3 安全管理

- (1) 工事期間中の無事故、無公害を達成することを目標とすること。
- (2) 工事期間中は、施設利用者の出入りについては極力支障のないよう施工すること。
- (3) 作業休日日は、鉄板等により通行を確保すること。
- (4) 工事に起因する建物、工作物等の破損及び損傷を確認するため、事前調査を必ず行うこと。
- (5) 事前調査については施工計画書に明示し、必ず現場着手前に工事区間内の調査を完了すること。

4 その他

- (1) 作業を行う前に、施設管理者と事前協議を行うこと。
- (2) 器財の取替及び修繕に伴う瑕疵担保期間は2年とする。
- (3) 新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止に係る特記仕様書の一部改正及び現場説明書の取扱い（令和3年4月15日付鳥取県通知）に準ずること。

工 事 特 記 仕 様 書

設計書にある空調設備の規格・能力については、次に明記するものと同等であること。

1-1. 機器整備工事

ビル用マルチエアコン

室外ユニット 耐重塩害仕様

PUHY-P-560DMG7-BS

冷房能力 56.0 kW

暖房能力 63.0 kW

~~圧縮機出力 4.0/5.9 kW 3φ 200 V~~

~~消費電力 20.05 kW~~

防雪ネット

溶融亜鉛メッキ

MON-B03-T-D02

防雪フード

SUS 製

防振架台

ビル用マルチエアコン (4 方向)

天井カセット形

PLFY-P112EMG8

冷房能力 11.2 kW

暖房能力 12.5 kW

~~消費電力 0.11 kW 1φ 200 V~~

(標準^ハ 含まむ)

ビル用マルチエアコン (2 方向)

天井カセット形

PLFY-P28LMG78

冷房能力 2.8kW

暖房能力 3.2kW

~~消費電力 0.03kW 1φ 200 V~~

(塗装^ハ 含まむ)

ビル用マルチエアコン (ローボアタイプ)

床置埋込形

PFFY-P45LRMG7

冷房能力 4.5 kW

暖房能力 5.0 kW

~~消費電力 0.07 kW 1φ 200 V~~

ME リモコン

PAR-F40ME

消耗品雑材料

床置型ダクト接続費 材工共

室外機鋼製架台

電源線切離し再接続

試験・テスト費

冷媒補充費 (R-410A)

搬入据付け費 (クレーン費も計上)

~~現場雑費~~

合 計

ビル用マルチエアコン (2 方向)

天井カセット形

PLFY-P28LRMG7

冷房能力 2.8 kW

暖房能力 3.2 kW

~~消費電力 0.03 kW 1φ 200 V~~

(塗装ハネを含む)

ビル用マルチエアコン (ローボアタイプ)

床置埋込形

PFFY-P45LRMG7

冷房能力 4.5 kW

暖房能力 5.0 kW

~~消費電力 0.07 kW 1φ 200 V~~

ME リモコン

PAR-F40ME

消耗品雑材料

床置型ダクト接続費 材工共

室外機鋼製架台

電源線切離し再接続

試験・テスト費

冷媒補充費 (R-410A)

搬入据付け費

~~現場雑費~~

合 計

1-2. 配管設備工事

ドレン

硬質塩化ビニル管

VP 25mm

同上継手接合材

配管支持金物

~~冷媒~~

~~冷媒用鋼管~~

被覆鋼管（20 t）直管	28.58mm	
被覆シングルコイル（10 t）	9.52mm	10 t
//	12.70mm	10 t
//	12.70mm	20 t
//	15.88mm	20 t

同上継手接合材

配管支持金物

消耗品雑材料

保温工事

~~ドレン~~

~~配管材~~

~~GW 給消排湯温（屋内隠）+ALGC化粧保温筒+ALGCテープ 25mm~~

~~調整~~

配管工事

配管接続費

~~配管接続（樹脂管類） 手間のみ 25A 保温有~~

冷媒配管保温ラッピング

~~ステンレス 100→125ハット~~

~~## 100→125ハット~~

はつり補修費

~~現場雑費~~

合 計

現場雑費

諸経費

消費税

合計

工 事 設 計 書

設計金額： _____ 円

(単位：円)

項 目	数量	単位	単価	金額
1-1. 機械設備工事				
ビル用マルチエアコン	1	台		
室外ユニット 耐重塩害使用				
PUHY-P-560DMG7-BS				
冷房能力 56.0KW				
暖房能力 63.0KW				
圧縮機出力 4.0/5.9KW 3φ 200V				
消費電力 20.05KW				
防雪ネット	1	個		
溶融亜鉛メッキ				
MON-B03-T-D02				
防雪フット	1	個		
SUS 製				
防振架台	1	台		
ビル用マルチエアコン (4 方向)	1	台		
天井カセット型				
PLFY-P112EMG8				
冷房能力 11.2KW				
暖房能力 12.5KW				
消費電力 0.11KW 1φ 200V				
(標準パネル含む)				
ビル用マルチエアコン(2 方向)	1	台		
天井カセット型				
PLFY-P28LMG7				
冷房能力 2.8KW				
暖房能力 5.0KW				
消費電力 0.03KW 1φ 200V				
(塗装パネル含む)				
ビル用マルチエアコン(ローボーンタイプ)	8	台		
床置埋込型				
PFFY-P45LRMG7				
冷房能力 4.5KW				

暖房能力	5.0KW				
消費電力	0.07KW	1φ	200V		
ME リモコン	6	個			
PAR-F40ME					
消耗品雑材料	1	式			
床置型ダクト接続費 材工共	1	式			
室外機鋼製架台	1	式			
電源線切離し再接続	1	式			
試験・テスト費	1	式			
冷媒補充費(R-410A)	15	kg			
搬入据付費	1	式			
現場雑費	±	式			
合 計					
1-2. 配管設備工事					
±					
硬質塩化ビニル管					
VP 25mm	4	式			
同上継手接合材	1	式			
配管支持金物	1	式			
冷媒					
冷媒用銅管					
被覆鋼管(20 t)直管 28.58mm	6	m			
被覆シングルコイル(10 t) 9.52mm 10 t	2	m			
// 12.70mm 10 t	6	m			
// 12.70mm 20 t	11	m			
// 15.88mm 20 t	2	m			
同上継手接合材	1	式			
配管支持金物	1	式			
消耗品雑材料	1	式			
保温工事	1	式			
ドレン 隠蔽保〇塗×					
配管材					
GW 給湯排水 (屋内隠)+ALGC 化粧保温筒+ALGC テープ 25mm	4	m			

調整	㊦	弍		
配管工事	1	式		
配管接続費	1	式		
配管接続(樹脂) 手間のみ 25A 保温有	8	ヶ所		
冷媒配管保温ラッキング				
ステンレス 100→125パイプ 管工事業協会 H30 年度	5	m		
// エルボ 100→125パイプ 管工事業協会 H30 年度	5	ヶ所		
はつり補修費	1	式		
現場雑費	㊦	弍		
合 計				
現場雑費 諸経費				
諸経費				
計				
消費税				
合 計				